



## **Crown Point Energía S.A.**

**Estados Financieros Consolidados**  
por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019,  
presentados en forma comparativa

# **Crown Point Energía S.A.**

## **Índice**

Estados Financieros consolidados

Estado de Resultados Integrales Consolidado  
Estado de Situación Financiera Consolidado  
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado  
Estado de Flujo de Efectivo Consolidado  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Informe de los Auditores Independientes  
Informe del Síndico

# Crown Point Energía S.A.

## Estados Financieros Consolidados

por el ejercicio económico N° 15 iniciado el 1 de enero de 2019  
y finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentados en forma comparativa

Domicilio Legal: Godoy Cruz 2769 - Piso 4° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Explotación, exploración complementaria y desarrollo de hidrocarburos

Fecha de inscripción del estatuto en la Inspección General de Justicia: 15 de noviembre de 2005

Fecha de la última modificación del estatuto: 5 de mayo de 2016

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia (IGJ): 1.756.862

Fecha de finalización del plazo social: 15 de noviembre de 2104

Información sobre sociedad controlante:

Denominación: **Crown Point Energy Inc.**

Domicilio Legal: Suite 2400, 525 – 8th Avenue SW, Calgary, Alberta, Canadá

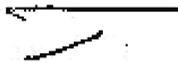
Actividad principal: Explotación y exploración de hidrocarburos líquidos y gaseosos

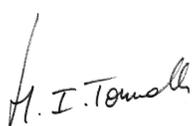
Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio y los votos: 97,52%

## COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 14)

Cantidad	Acciones Tipo, valor nominal y N° de votos que otorga cada una	Suscripto e inscripto	Suscripto, inscripto e integrado
		\$	\$
353.534.403	Ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 y de un voto	353.534.403	353.135.263

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

  
Raúl A. Muñoz  
Síndico Titular  
Contador Público U.B.co U.B.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

  
Margarita Isabel Tormakh  
Vicepresidente en ejercicio de la  
presidencia

# Crown Point Energía S.A.

**Estados de Resultados Integrales Consolidados**  
correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019,  
presentado en forma comparativa

(Valores expresados en pesos, salvo indicación contraria)

	Nota	31/12/2019	31/12/2018
Ingresos			
Ventas de petróleo y gas natural	20	1.888.329.608	1.611.346.852
Ingresos por procesamiento		28.686.822	-
Impuesto a las exportaciones		(128.274.645)	(70.117.454)
Regalías		(301.169.453)	(271.884.177)
Ingresos después del impuesto a las exportaciones y regalías		<b>1.487.572.332</b>	<b>1.269.345.221</b>
Otros costos operativos y de producción	21	(573.152.295)	(303.534.840)
Gastos de administración	22	(326.034.030)	(59.528.654)
Gastos de exploración y evaluación	7	(54.348.249)	-
Amortizaciones y depreciaciones		(505.727.893)	(336.930.351)
Deterioro de activos financieros	11	(28.049.449)	(463.099)
Cambios en el valor razonable del pasivo contingente	27	336.984.687	(51.663.175)
Cambios en el valor razonable del crédito contingente	28	(213.338.726)	-
Desvalorización de propiedades, planta y equipos	9	(189.516.242)	-
Desvalorización de llave de negocio	8	(98.094.070)	-
Recupero provisión abandono de pozos	15	10.966.099	-
Diferencia de cambio		10.252.589	(15.283.267)
<b>Ingresos (egresos) operativos</b>		<b>(142.485.247)</b>	<b>501.941.835</b>
Ingresos financieros	23	13.192.734	4.821.937
Egresos financieros	24	(61.623.797)	(52.135.053)
Resultado venta de participación UTE RCLV	28	(68.057.294)	-
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>(258.973.604)</b>	<b>454.628.719</b>
Impuesto a las ganancias	25	(150.503.969)	(151.100.904)
<b>(Pérdida) Ganancia neta del ejercicio</b>		<b>(409.477.573)</b>	<b>303.527.815</b>
<b>Resultado del ejercicio atribuible a:</b>			
Accionistas de la Sociedad		(395.814.238)	302.021.557
Participación no controladora		(13.663.335)	1.506.258
		<b>(409.477.573)</b>	<b>303.527.815</b>
<b>Otros resultados integrales</b>			
<i>Conceptos que no serán reclasificados en resultados:</i>			
Efecto de conversión monetaria		877.605.286	482.740.423
<b>Resultado total integral del ejercicio – Ganancia</b>		<b>468.127.713</b>	<b>786.268.238</b>
<b>Resultado total integral, atribuible a:</b>			
Accionistas de la sociedad		464.769.782	774.328.956
Participación no controladora		3.357.931	11.939.282
		<b>468.127.713</b>	<b>786.268.238</b>
<b>Resultado neto por acción básico y diluido</b>		<b>(1,12)</b>	<b>0,85</b>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Hernán Rodríguez Canelo  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

Raúl A. Muñoz  
Síndico Titular  
Contador Público U.B.co U.B.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

Margarita Isabel Tornakh  
Vicepresidente en ejercicio de la  
presidencia

**Crown Point Energía S.A.**  
**Estado de Situación Financiera Consolidado**  
 Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019,  
 presentado en forma comparativa

	Nota	31/12/2019	31/12/2018	01/01/2018
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Propiedades, plantas y equipos	6	1.605.999.724	2.104.088.528	455.379.363
Activos de exploración y evaluación	7	651.836.278	338.737.265	111.542.315
Llave de negocio	8	-	177.422.025	-
Otros créditos	10	101.376	123.121	103.100
Cuentas comerciales por cobrar	11	-	15.402.188	3.809.536
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>2.257.937.378</b>	<b>2.635.773.127</b>	<b>570.834.314</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Inventario	12	61.581.288	-	22.080.707
Cuentas comerciales por cobrar	11	172.334.285	450.746.078	26.886.937
Otros créditos	10	162.429.044	84.066.727	78.392.319
Efectivo y equivalentes de efectivo	13	128.500.036	72.844.236	12.215.344
<b>Total del activo corriente</b>		<b>524.844.653</b>	<b>607.657.041</b>	<b>139.575.307</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2.782.782.031</b>	<b>3.243.430.168</b>	<b>710.409.621</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
Capital social	14	353.534.403	353.534.403	353.534.403
Reserva de conversión		222.162.648	222.162.648	222.162.648
Otro resultado integral		784.869.565	361.175.719	-
Resultados no asignados		379.826.624	338.969.791	(74.183.446)
<b>Total del Patrimonio Neto atribuible a los accionistas de la Sociedad</b>		<b>1.740.393.240</b>	<b>1.275.842.561</b>	<b>501.513.605</b>
Participación no controladora	2.3.1	28.299.695	24.941.764	-
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>1.768.692.935</b>	<b>1.300.784.325</b>	<b>501.513.605</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Deudas comerciales y otros pasivos	19	-	175.294.595	-
Pasivo por impuesto diferido	17	151.966.468	233.797.307	37.124.755
Pasivo por arrendamiento	16	46.663.342	42.967.412	22.492.319
Deudas financieras	18	-	552.085.666	-
Pasivo por abandono de pozos	15	374.680.644	257.670.339	70.919.102
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>573.310.454</b>	<b>1.261.815.319</b>	<b>130.536.176</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Deudas comerciales y otros pasivos	19	225.501.171	397.637.113	41.287.238
Impuesto a las ganancias a pagar	25	189.958.973	203.555.478	15.563.979
Pasivo por arrendamiento	16	10.253.288	8.779.124	2.811.542
Pasivo por abandono de pozos	15	15.065.210	6.768.809	3.370.023
Deudas financieras	18	-	64.090.000	15.327.058
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>440.778.642</b>	<b>680.830.524</b>	<b>78.359.840</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>1.014.089.096</b>	<b>1.942.645.843</b>	<b>208.896.016</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>2.782.782.031</b>	<b>3.243.430.168</b>	<b>710.409.621</b>

Véase nuestro informe de fecha  
 28 de diciembre de 2020  
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
 Hernán Rodríguez Cancelo  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

Raúl A. Muñoz  
 Síndico Titular  
 Contador Público U.B.co U.B.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

Margarita Isabel Tornakh  
 Vicepresidente en ejercicio de la  
 presidencia

## Crown Point Energía S.A.

### Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado

correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

	Atribuible a los accionistas de la Sociedad					Participación no controladora	Total
	Aportes de los accionistas Capital Social	Resultados acumulados			Total		
		Ganancias reservadas		Resultados no asignados			
		Capital Suscripto	Reserva especial (i)				
<b>Saldos al 1° de enero de 2018</b>	<b>353.534.403</b>	<b>222.162.648</b>		<b>(74.183.446)</b>	<b>501.513.605</b>	-	<b>501.513.605</b>
Aumento de participación no controladora	-	-	-	-	-	16.981.739	<b>16.981.739</b>
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	(3.979.257)	<b>(3.979.257)</b>
Resultado del ejercicio	-	-	-	302.021.557	302.021.557	1.506.258	<b>303.527.815</b>
Otros resultados integrales	-	-	361.175.719	111.131.680	472.307.399	10.433.024	<b>482.740.423</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>353.534.403</b>	<b>222.162.648</b>	<b>361.175.719</b>	<b>338.969.791</b>	<b>1.275.842.561</b>	<b>24.941.764</b>	<b>1.300.784.325</b>
Disposición de la Asamblea General Ordinaria celebrada el 14 de mayo de 2019:							
Honorarios síndico	-	-	-	(219.103)	(219.103)	-	<b>(219.103)</b>
Resultado del ejercicio	-	-	-	(395.814.238)	(395.814.238)	(13.663.335)	<b>(409.477.573)</b>
Otros resultados integrales	-	-	423.693.846	436.890.174	860.584.020	17.021.266	<b>877.605.286</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>353.534.403</b>	<b>222.162.648</b>	<b>784.869.565</b>	<b>379.826.624</b>	<b>1.740.393.240</b>	<b>28.299.695</b>	<b>1.768.692.935</b>

(i) Corresponde a la Resolución General 609/12 de la CNV (Ver nota 2.13.3).

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Hernán Rodríguez Canelo  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009



Raúl A. Muñoz  
Síndico Titular  
Contador Público U.B.co U.B.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131



Margarita Isabel Tormakh  
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

# Crown Point Energía S.A.

## Estado de Flujo de Efectivo Consolidado

correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019,  
presentado en forma comparativa

	31/12/2019	31/12/2018
<b>Efectivo generado por las actividades operativas</b> (Pérdida) / Ganancia neta del ejercicio	(409.477.573)	303.527.815
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de las actividades operativas		
Más: Impuesto a las ganancias devengado en el ejercicio	150.503.969	151.100.904
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	498.966.603	317.946.655
Amortización de activos por derecho de uso	7.079.332	1.951.771
Desvalorización de propiedades, planta y equipos	189.516.242	-
Desvalorización de llave de negocio	98.094.070	-
Baja pozo exploratorio	54.348.249	-
Actualización descuento pasivos por arrendamiento	4.279.214	3.031.436
Actualización descuento pasivo por abandono de pozos	7.575.705	4.873.915
Recupero por abandono de pozos	(10.966.099)	-
Resultado de venta	68.057.294	-
Resultados por medición al valor presente de activos y pasivos	(123.645.962)	51.663.175
Diferencia de cambio, intereses y otros	7.370.166	34.305.520
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución (Aumento) de cuentas comerciales por cobrar	577.290.126	(371.065.539)
(Aumento) Disminución de otros créditos	(69.884.592)	79.725.954
(Aumento) Disminución de inventario	(61.581.288)	44.875.615
(Disminución) Aumento de deudas comerciales y otros pasivos por pagar	(253.873.671)	223.727.670
Otros, incluyendo el efecto de conversión monetaria	307.574.465	38.205.549
Pago por impuesto a las ganancias (incluye anticipos y retenciones)	(320.042.912)	(15.277.609)
<b>Efectivo neto generado por las actividades operativas</b>	<b>721.183.338</b>	<b>868.592.831</b>
<b>Efectivo generado por (aplicado a) las actividades de inversión</b>		
Inversiones en propiedades, planta y equipos	(336.397.805)	(194.363.742)
Inversiones en exploración y evaluación	(165.310.856)	(111.928.948)
Inversiones por adquisición del negocio	-	(802.082.663)
Pagos de pasivo contingente	(49.792.002)	(12.133.515)
Cobros de crédito contingente	7.307.960	-
Dividendos pagados	-	(3.979.257)
Venta de participación UTE RCLV	734.791.728	-
<b>Efectivo generado por (aplicado a) las actividades de inversión</b>	<b>190.599.025</b>	<b>(1.124.488.125)</b>
<b>Efectivo (aplicado a) generado por las actividades de financiación</b>		
Préstamos tomados	-	795.441.496
Pago de capital préstamos	(855.024.185)	(478.232.118)
Pago de intereses de préstamos	(35.164.429)	(8.315.547)
Pagos por arrendamientos	(8.490.820)	(4.980.094)
<b>Efectivo (aplicado a) generado por las actividades de financiación</b>	<b>(898.679.434)</b>	<b>303.913.737</b>
<b>Aumento neto del efectivo</b>	<b>13.102.929</b>	<b>48.018.443</b>
<b>Variación en efectivo y equivalentes de efectivo</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	72.844.236	12.215.344
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo	13.102.929	48.018.443
Diferencias de conversión y diferencia de cambio	42.552.871	12.610.449
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio</b>	<b>128.500.036</b>	<b>72.844.236</b>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Hernán Rodríguez Cancelo  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

Raúl A. Muñoz  
Síndico Titular  
Contador Público U.B.co U.B.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

Margarita Isabel Tornakh  
Vicepresidente en ejercicio de la  
presidencia

**Índice de las Notas a los Estados Financieros Consolidados**

1. Información general
2. Resumen de políticas contables significativas
3. Nuevas normas contables
4. Administración del riesgo financiero
5. Estimaciones y criterios contables críticos
6. Propiedades, planta y equipo
7. Activos de exploración y evaluación
8. Llave de negocio
9. Deterioro de activos a largo plazo
10. Otros créditos
11. Cuentas comerciales por cobrar
12. Inventarios
13. Efectivo y equivalentes de efectivo
14. Capital Social
15. Pasivo por abandono de pozos
16. Pasivos por arrendamiento
17. Pasivo por impuesto diferido
18. Deudas financieras
19. Deudas comerciales y otros pasivos
20. Ingresos por contratos con clientes
21. Gastos de operación
22. Gastos de administración
23. Ingresos financieros
24. Egresos financieros
25. Impuesto a las ganancias
26. Estimación del valor razonable
27. Combinaciones de negocios
28. Arbitraje
29. Activos y pasivos en moneda distinta del peso argentino
30. Compromisos de inversión, garantías y restricciones a la distribución de utilidades, contingencias
31. Saldos y operaciones con partes relacionadas
32. Contexto económico en que opera la Sociedad
33. Hechos posteriores

# Crown Point Energía S.A.

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

### NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

La actividad principal de Crown Point Energía S.A. y su sociedad controlada, St. Patrick Oil & Gas S.A. (en adelante conjuntamente denominadas, la “Sociedad” o “CPESA”) es la explotación, exploración y desarrollo de hidrocarburos en la República Argentina. La Sociedad es controlada por Crown Point Energy Inc. (“CPE Inc.”) una sociedad canadiense.

Al 31 de diciembre de 2019 la Sociedad participa en la siguiente Unión Transitoria (“UT”):

Nombre y ubicación	Participación	Operador	Actividad
UT Río Cullen – Las Violetas – La Angostura -Tierra del Fuego	34,7349% <sup>(1)</sup>	Roch S.A.	Explotación y exploración

(1) La participación de la Sociedad en las operaciones a riesgo exclusivo en la UT al 31 de diciembre de 2019 asciende a 48,34%.

La Sociedad posee el 100% de participación en el área exploratoria Cerro de los Leones, en la Provincia de Mendoza y el 98% de participación accionaria sobre St. Patrick S.A. quien posee al 31 de diciembre de 2019 el 8,95% de la UT mencionada anteriormente (Ver Nota 28), en consecuencia, la participación de la Sociedad en dicha UT al 31 de diciembre de 2019 asciende al 34,7349% en forma directa e indirecta. Adicionalmente, posee el 100% de la concesión de exploración de Laguna de Piedra cuyo plazo se encuentra suspendido por parte de la Provincia de Río Negro.

Con fecha 16 diciembre 2019 el Directorio de la Sociedad resolvió reorganizar las actividades de la Sociedad y de St. Patrick, ambas sociedades integrantes del mismo grupo económico con fecha efectiva 1 de enero de 2020. La reorganización consistió en una fusión por absorción donde Crown Point Energía S.A. es la sociedad absorbente y St. Patrick S.A. la sociedad absorbida. Esta reorganización es libre de impuestos en el marco de lo dispuesto en el Art. 77 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, y redundará en una mayor eficiencia y efectividad en el desarrollo de sus actividades, así como la reducción de costos, la simplificación de tareas en las áreas de administración y dirección, y la optimización de sus recursos.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 28 de diciembre de 2020.

### NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se detallan las principales políticas contables utilizadas para la preparación de los presentes estados financieros.

#### 2.1 Base de preparación

Los estados financieros consolidados de Sociedad al 31 de diciembre de 2019 han sido preparados por primera vez de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) e interpretaciones del Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) y tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.1 Base de preparación (Cont.)**

Contabilidad, y adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), de conformidad con la RT N° 26 de la FACPCE, modificada por la RT N° 29, y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

En consecuencia, la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros bajo estas normas, siendo la fecha de transición a las NIIF para la Sociedad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, el 1 de enero de 2018. Los efectos de los cambios que origina la aplicación de tales normas se presentan en la Nota 2.2.

La Comisión Nacional de Valores (“CNV”), a través de las Resoluciones Generales N°562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las NIIF, emitidas por el IASB, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Los presentes estados financieros están presentados en pesos (\$), moneda de curso legal en la República Argentina, elaborados a partir de los registros contables de la Sociedad. Los mismo han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por la medición a valor razonable cuando ésta es específicamente requerida por las NIIF, tal como se describe en las siguientes notas.

##### **2.2. Adopción de las NIIF**

Los estados financieros de la Sociedad eran anteriormente preparados de acuerdo con normas contables profesionales argentinas (“NCP ARG”), las cuales difieren en algunas áreas de las NIIF. Por lo tanto, para la preparación de los presentes estados financieros, la Gerencia ha modificado ciertas políticas contables de valuación y exposición previamente aplicadas bajo NCP ARG para cumplir con las NIIF.

Las cifras al 31 de diciembre de 2018 y 1 de enero de 2018 han sido modificadas para reflejar estos ajustes. En esta nota se presenta una conciliación entre las cifras de patrimonio y los resultados integrales correspondiente a los estados financieros emitidos de acuerdo con NCP ARG vigentes a la fecha de transición (1 de enero de 2018) y la fecha de adopción (31 de diciembre de 2018) y las cifras de acuerdo con NIIF.

A continuación, se indican las exenciones optativas y las excepciones obligatorias, en caso de corresponder, que son de aplicación considerando la NIIF 1 y que fueron utilizadas en la conversión de las NCP ARG a las NIIF. La NIIF 1 permite a las entidades que adoptan las NIIF por primera vez, que consideren determinadas dispensas por única vez a la fecha de transición. Dichas dispensas han sido previstas por el IASB para simplificar la primera adopción de dichas normas.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.2. Adopción de las NIIF (Cont.)**

###### **Exenciones optativas a las NIIF**

La Sociedad ha utilizado la exención optativa bajo la NIIF 1 de medir activos y pasivos a los importes en libros que se incluyeron en los estados financieros consolidados de la sociedad controladora, basados en la fecha de transición de la controladora a NIIF.

La Sociedad no ha hecho uso de las otras exenciones disponibles en la NIIF 1.

###### **Excepciones obligatorias a las NIIF**

La Sociedad ha aplicado las siguientes excepciones obligatorias a la aplicación retroactiva de las NIIF en la preparación de las conciliaciones de patrimonio y el resultado integral:

###### **a. Estimaciones**

Las estimaciones al 31 de diciembre de 2019, 2018 y al 1 de enero de 2018 bajo las NIIF son consistentes con las estimaciones realizadas de conformidad con las normas contables profesionales argentinas anteriores.

###### **b. Clasificación y medición de activos financieros**

La clasificación y medición de los activos financieros es efectuada según la NIIF 9, la cual fue adoptada por la Sociedad al 1 de enero de 2018. La citada norma presenta dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable, y fue aplicada por la Sociedad según los hechos y circunstancias existentes a la fecha de transición.

Las restantes excepciones obligatorias de la NIIF 1 no se han aplicado por no ser relevantes para la Sociedad.

Estas excepciones son las siguientes:

- Baja de activos y pasivos financieros.
- Derivados implícitos o embebidos.
- Contabilización de cobertura.
- Participaciones no controladoras.

###### **Conciliaciones requeridas:**

De acuerdo con lo requerido por el apartado 16 (d) de la RT 26, a continuación, se explican los principales ajustes y reclasificaciones de la transición a las NIIF, y se presentan las siguientes conciliaciones relacionadas con dicha transición:

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

##### 2.2. Adopción de las NIIF (Cont.)

##### Conciliaciones requeridas: (Cont.)

(i) Entre el patrimonio determinado de acuerdo con las NCP ARG y el patrimonio determinado de acuerdo con las NIIF, al 1 de enero de 2018 (fecha de la transición a las NIIF), y al 31 de diciembre de 2018; y (ii) Entre el resultado neto determinado de acuerdo con las NCP ARG correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018, y el resultado integral total determinado de acuerdo con la NIIF a la misma fecha.

##### 2.2.1.1 Conciliación del patrimonio al 31 de diciembre de 2018 y 1 de enero de 2018

	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>Patrimonio neto según normas anteriores</b>	<b>1.285.627.049</b>	<b>279.350.957</b>
Valuación de inventario (1)	(10.927.900)	(17.727.469)
Valuación de propiedades, plantas y equipos y activos de Exploración & Evaluación (2)	98.163.072	277.014.489
Llave del negocio (3)	(90.863.866)	-
Otros pasivos - Pasivo por contraprestación contingente (3)	(27.200.395)	-
Efecto impositivo de ajustes NIIF (4)	45.986.365	(37.124.372)
<b>Patrimonio Neto según NIIF</b>	<b>1.300.784.325</b>	<b>501.513.605</b>

##### 2.2.1.2 Conciliación de los resultados integrales al 31 de diciembre de 2018

	<b>31/12/2018</b>
<b>Resultado del ejercicio según normas anteriores</b>	<b>559.388.046</b>
Ajustes de transición	
Valuación de inventario (1)	40.818.251
Valuación de propiedades, planta y equipo (2)	(149.137.159)
Valor razonable contraprestación contingente (3)	(51.663.175)
Efecto de distinta moneda funcional - RECPAM (5-6)	328.219.618
Efecto en el impuesto diferido (4)	58.642.657
<b>Resultado neto del ejercicio según NIIF</b>	<b>786.268.238</b>

##### 2.2.1.3 Explicaciones de los ajustes de reconciliación

(1) Valuación de inventario

De acuerdo a las NCP ARG, las existencias de petróleo crudo se valuaban a su valor neto de realización. A efectos de aplicación de las NIIF, la Sociedad ha procedido a valorar dichas existencias a su costo histórico.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

  
\_\_\_\_\_  
(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.2. Adopción de las NIIF (Cont.)**

##### **2.2.1.3 Explicaciones de los ajustes de reconciliación**

- (2) Valuación de propiedades, plantas y equipos y activos de exploración y evaluación
- Diferencia generada por la moneda funcional determinada por la Sociedad para NIIF (dólar estadounidense) y la moneda utilizada bajo NCP ARG (peso argentino);
  - Diferencia generada por el reconocimiento del ajuste por inflación para NCP ARG por la Sociedad, a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018, el cual no corresponde a NIIF.
  - el efecto en los cargos por depreciaciones y amortizaciones en cada ejercicio, producto de las diferencias previamente descritas, en las bases contables sujetas a depreciación,
  - ciertos activos de exploración y evaluación que fueron capitalizados bajo NIIF en virtud de lo previsto en la NIIF 6, que no calificaban como tales bajo NCP ARG.
- (3) Valuación de la combinación de negocios de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3.

De acuerdo a las NCP ARG, la consideración diferida por la combinación de negocios fue valuada en función al valor presente de los flujos estimados futuros. A efectos de aplicación de las NIIF, dicha consideración diferida fue valuada utilizando un modelo de precios de Black-Scholes que incluía diferentes escenarios de volatilidad y precios y tasas. Asimismo, la diferencia en los criterios de valuación de la consideración diferida implicó el reconocimiento de diferentes llaves de negocio bajo NIIF y NCP ARG.

- (4) Impuesto diferido sobre ajustes de conversión a NIIF

Corresponde al efecto sobre el impuesto diferido de los ajustes para hacer la conversión a las NIIF.

- (5) Reversión ajuste por inflación

Las NCP ARG, establecen que la aplicación del ajuste por inflación debe realizarse frente a la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con las normas contables profesionales mencionadas en forma precedente, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018, por lo que los estados contables de la Sociedad bajo NCP ARG fueron reexpresados a partir de dicha fecha. A efectos de la aplicación de las NIIF, la Sociedad ha realizado la valuación de su moneda funcional y ha determinado que la misma es el dólar, dado que dicha moneda no presenta efectos inflacionarios, se procedió a realizar la reversión del ajuste.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

# Crown Point Energía S.A.

## Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

### NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

#### 2.2. Adopción de las NIIF (Cont.)

##### 2.2.1.4 Explicaciones de los ajustes de reconciliación

###### (6) Moneda funcional

De acuerdo a las NCP ARG, no hay segregación entre la moneda de presentación y la moneda funcional. A los efectos de la aplicación de las NIIF la Sociedad ha realizado la evaluación de cuál es la moneda del entorno económico principal en el que opera, determinando como tal el dólar. Dado que la Sociedad previo a la aplicación a las NIIF utilizaba el peso argentino y devengaba por lo tanto la diferencia de cambio correspondiente a sus saldos en dólares, al momento de realizar el cambio de moneda funcional, se debió practicar un ajuste por las diferencias de cambio devengadas, eliminado así, los resultados generados bajo NCP ARG.

##### 2.2.1.4 Principales diferencias relacionadas con criterios de exposición

- Impactos de la aplicación de las NIIF en el Estado de Situación Financiera

Bajo las NCP ARG, los distintos rubros del Estado de Situación Patrimonial se exponen en orden decreciente de liquidez, mientras que en las NIIF existe flexibilidad con respecto a esto. La Sociedad ha decidido optar por exponer los rubros en orden creciente de liquidez. Asimismo, se crean nuevas categorías de rubros, los cuales son exigidos por las NIIF y el patrimonio se expone abierto por rubro, siendo uno de ellos la participación no controladora que bajo NCP ARG se expone por separado y se lo denomina participación no controladora.

#### 2.3 Principios de consolidación y contabilidad de participación en sociedades

##### 2.3.1 Subsidiaria

Las subsidiarias son todas las entidades sobre las cuales la Sociedad tiene control. Se considera que existe control cuando la Sociedad tiene derecho a los rendimientos variables procedentes de su participación en una subsidiaria y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Se entiende que existe este poder cuando los votos así lo manifiestan, ya sea que la Sociedad posee la mayoría de los votos o derechos potenciales actualmente ejercidos. La subsidiaria se consolida a partir de la fecha en que la Sociedad asume el control sobre ella y se excluye de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Las combinaciones de negocios por parte de la Sociedad se contabilizan mediante la aplicación del método de adquisición (ver Nota 2.5).

A los efectos de la consolidación, se han eliminado las transacciones y los saldos entre la Sociedad y la sociedad consolidada. En caso de existir, los resultados no trascendidos también son eliminados.

Las políticas contables de la subsidiaria se han modificado, en caso de corresponder, para asegurar la consistencia con las políticas contables adoptadas por CPESA.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.3 Principios de consolidación y contabilidad de participación en sociedades (Cont.)**

Crown Point Energía S.A. (Sociedad controlante) posee el 98% sobre el capital y votos de St. Patrick Oil & Gas S.A.

##### Participación no controladora

El rubro “Participación no controladora” representa las porciones del patrimonio neto y de los resultados integrales de St. Patrick Oil & Gas S.A. que no pertenece a Crown Point Energía S.A. y se muestra por separado en el Estado de Resultados Integrales Consolidado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado y el Estado de Situación Financiera Consolidado, respectivamente.

##### *2.3.2 Participación en acuerdos conjuntos*

Según la NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”, las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican como operaciones conjuntas o negocios conjuntos. La clasificación depende de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversor, más que de la estructura legal del acuerdo conjunto. La Sociedad tiene operaciones conjuntas.

##### *Operaciones conjuntas*

La Sociedad reconoce en relación con su participación en una operación conjunta sus activos, ingresos, pasivos y gastos, incluyendo su participación en los activos mantenidos conjuntamente, ingresos de la operación conjunta, pasivos y gastos incurridos conjuntamente. Estos han sido incorporados en los estados financieros bajo las líneas apropiadas.

#### **2.4 Conversión de transacciones y saldos en moneda extranjera**

##### *2.4.1 Moneda funcional y de presentación*

Las partidas incluidas en los estados financieros de CPESA se registran en la moneda del contexto económico primario en el cual opera cada entidad (“moneda funcional”). CPESA ha definido como su moneda funcional el dólar estadounidense (“USD”), ya que ésta es la moneda que mejor refleja la sustancia económica de las operaciones. Tanto las ventas, como los precios de los principales costos de perforación, son negociados, pactados y perfeccionados en USD o considerando la fluctuación del tipo de cambio respecto de dicha moneda.

La moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados es el peso argentino.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.4 Conversión de transacciones y saldos en moneda extranjera (Cont.)**

###### *2.4.2 Transacciones y saldos en moneda extranjera*

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción o valuación, cuando los conceptos de los mismos son remedidos. Las ganancias y pérdidas generadas por las diferencias en el tipo de cambio de las monedas extranjeras resultantes de la liquidación de partidas monetarias y de la conversión de partidas monetarias al cierre del ejercicio utilizando la tasa de cambio de cierre, son reconocidas dentro de los Resultados Financieros en el Estado de Resultados Integrales.

###### *2.4.3 Conversión de estados financieros a moneda de presentación*

Los resultados y posición financiera de la Sociedad y su subsidiaria con moneda funcional dólar, se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera al cierre de cada período:

- Los activos y pasivos son trasladados a los tipos de cambio de cierre;
- Los resultados se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de las respectivas transacciones.
- Los resultados por conversión de moneda funcional a moneda de presentación son reconocidos en “Otros resultados integrales”.

###### *2.4.4 Clasificación de Otros resultados integrales dentro del patrimonio de la Sociedad*

La Sociedad clasifica y acumula directamente en la cuenta de resultados acumulados, dentro del patrimonio, los otros resultados integrales generados por las diferencias de conversión de los resultados (acumulados al inicio y del ejercicio) de la Sociedad y de la subsidiaria con moneda funcional dólar.

Como consecuencia de la aplicación de la política descrita, la conversión de moneda funcional a una moneda distinta de presentación no modifica la forma en que se miden los elementos subyacentes, preservando los montos, tanto resultados como capital a mantener, medidos en la moneda funcional en la que se generan.

##### **2.5 Combinaciones de negocios**

Con base en los criterios de la NIIF 3, el método de adquisición se aplica para la registración de todas las combinaciones de negocios, tanto en la adquisición de instrumentos de patrimonio u otros activos. La contraprestación transferida por la adquisición comprende:

- i) El valor razonable de los activos transferidos,
- ii) Los pasivos incurridos con los anteriores propietarios de la adquirida,
- iii) Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad, y
- iv) El valor razonable de cualquier activo o pasivo que proceda de un acuerdo de contraprestación contingente.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.5 Combinaciones de negocios (Cont.)**

- v) El valor razonable de la participación previamente tenida en el patrimonio de la adquirida, de corresponder.

Los activos identificables adquiridos, los pasivos y los activos y pasivos contingentes asumidos en la combinación de negocios son reconocidos inicialmente a su valor razonable a la fecha de adquisición. La Sociedad reconoce cualquier participación no controladora en la entidad adquirida, ya sea a valor razonable o a la participación proporcional de la participación no controladora en los importes reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición son imputados a resultados al momento de ser incurridos. El exceso de: i) la contraprestación transferida, ii) el monto de cualquier participación no controladora en la adquirida, y iii) el valor razonable, medido en la fecha de adquisición, de cualquier participación previa en el patrimonio de la sociedad adquirida, sobre el valor razonable de los activos identificables netos adquiridos se registra como llave de negocio. Si el valor razonable de los activos identificables netos del negocio adquirido excede esos montos, la ganancia por compra en condiciones muy ventajosas se reconoce directamente en resultados.

La adquisición de St. Patrick Oil & Gas S.A. que se informa en la Nota 27 ha sido reconocida como una combinación de negocios.

##### **2.6 Propiedades, planta y equipos**

###### **2.6.1 Activo de exploración y evaluación (“E&E”)**

Todos los costos incurridos antes de obtener la concesión de exploración del área son imputados a gasto cuando se incurren.

Los costos directamente asociados con la exploración y evaluación (E&E) de reservas de petróleo crudo y gas natural son inicialmente capitalizados. Los costos de exploración y evaluación son aquellos gastos para un área donde aún no se ha demostrado la viabilidad técnica y comercial. Estos costos generalmente incluyen costos de adquisición de derechos de exploración, estudios topográficos, geológicos, geoquímicos y geofísicos, toma de muestras, costos de perforación y terminación, el costo proyectado de abandonar los activos y cualquier costo administrativo y general directamente atribuible. Los intereses y costos por préstamos incurridos en activos de E&E no se capitalizan.

Los costos de E&E no están sujetos a amortización o depreciación, y se acumulan en centros de costos por área de exploración en espera de la determinación de la viabilidad técnica y comercial, que se evalúa al menos una vez al año. La factibilidad técnica y la viabilidad comercial generalmente se consideran demostrables cuando se han asignado reservas probadas o probables y existe una evaluación razonable de la producción futura de esas reservas, se han obtenido o es probable que se obtengan las aprobaciones gubernamentales y regulatorias requeridas, y la administración ha tomado la decisión de proceder con el desarrollo y producción de esas reservas incurriendo en los costos de capital futuros que se les atribuyen.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.6. Propiedades, planta y equipos (Cont.)**

###### **2.6.1 Activo de exploración y evaluación (“E&E”)**

Un activo para exploración y evaluación dejará de ser clasificado como tal cuando la factibilidad técnica y la viabilidad comercial de la extracción de un recurso mineral sean demostrables. Antes de proceder a la reclasificación, se evaluará el deterioro de los activos para exploración y evaluación, debiéndose reconocer cualquier pérdida por deterioro de su valor, previo a su reclasificación a PP&E. Si las actividades de exploración y evaluación no determinan reservas de hidrocarburos que justifiquen su desarrollo comercial, los montos activados relacionados son cargados a resultados en el momento en el que se arriba a dicha conclusión.

###### **2.6.2 Activo de propiedades, planta y equipo (“PP&E”)**

###### *Activos de desarrollo y producción (“D&P”)*

Las propiedades, planta y equipos se valúan a su costo histórico menos la depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro. Se consideran capitalizables todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Sociedad.

Los activos de D&P incluyen los costos incurridos en el desarrollo de reservas de hidrocarburos y su puesta en producción, junto con los gastos de E&E incurridos para encontrar las reservas de hidrocarburos que han sido reclasificadas de los activos de E&E como se describe anteriormente, y el costo proyectado de abandonar los activos y cualquier costo general y directo atribuible directamente.

Cuando partes importantes de un elemento de propiedades, planta y equipo, incluidos los activos de D&P, tienen vidas útiles diferentes, se contabilizan como elementos separados (componentes principales).

El costo de las obras en curso cuya construcción se prolonga en el tiempo incluye, de corresponder, los costos financieros devengados por la financiación con capital de terceros.

La pérdida o ganancia derivada de la baja de un elemento de propiedades, planta y equipo, se determinará como la diferencia entre el importe neto que, en su caso, se obtenga por la disposición y el importe en libros del elemento.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.6. Propiedades, planta y equipos (Cont.)**

##### **2.6.2 Activo de propiedades, planta y equipo (“PP&E”) (Cont.)**

###### Costos posteriores

Los costos incurridos con posterioridad a la determinación de la factibilidad técnica y la viabilidad comercial, los costos de reemplazo de partes de propiedades, planta y equipo y reparaciones se reconocen sólo si aumentan los beneficios económicos de los activos con los que se relacionan. Todos los demás gastos se reconocen en resultados cuando se incurren. Los costos de mantenimiento se reconocen en resultados cuando se incurra en ellos.

Se activan los costos incurridos para limitar, neutralizar o prevenir la contaminación ambiental, sólo si se cumple al menos una de las siguientes condiciones: (a) se trata de mejoras en la capacidad y seguridad del activo; (b) se previene o limita la contaminación ambiental; o (c) los costos se incurren para acondicionar los activos para su venta sin que el valor registrado supere su valor recuperable.

###### Depreciación

Los activos de D&P son depreciados utilizando el método de las unidades de producción, mediante la aplicación de la relación entre el petróleo y el gas producido y las reservas de petróleo y gas probadas y probables que se estima recuperar, teniendo en cuenta los costos de desarrollo futuros estimados necesarios para poner esas reservas en producción.

Los bienes no afectados directamente a la producción de petróleo y gas han sido depreciados siguiendo el método de depreciación de la línea recta sobre la base de porcentajes de depreciación calculados en función de la vida útil estimada de cada clase de bien (entre 3 y 10 años, principalmente).

Las vidas útiles remanentes de los activos son revisadas, y ajustados en caso de corresponder a cada cierre de ejercicio.

###### Deterioro del valor

El valor de libros de PP&E y de E&E de la Sociedad se revisan a cada fecha de reporte, o cuando eventos o cambios en las circunstancias sugieran la existencia de indicios que el valor contable pueda haberse deteriorado. Si hay cualquier indicio de deterioro, se estima el importe recuperable del activo. Además, el activo de E&E se evalúa para determinar su deterioro cuando se lo reclasifica como PP&E y si los hechos y circunstancias sugieren que el importe contable supera el importe recuperable.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.6. Propiedades, planta y equipos (Cont.)**

##### **2.6.2 Activo de propiedades, planta y equipo (“PP&E”) (Cont.)**

###### *Deterioro del valor (Cont.)*

A los efectos de comprobar el deterioro de valor, los activos se agrupan por concesión o yacimiento con otros que pertenecen a la misma unidad generadora de efectivo “UGE”), que es el grupo identificable de activos más pequeño, que genera flujos de efectivo a favor de la Sociedad que son, en buena medida, independientes de los flujos de efectivo derivados de otros activos o grupos de activos.

La pérdida por deterioro del valor es el monto que excede el importe contabilizado en libros de un activo o unidad generadora de efectivo a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable neto de los costos de venta, cuando este pueda ser razonablemente obtenido, y el valor de uso que se determina estimando los flujos de fondos futuros descontados mediante la aplicación de una tasa representativa del costo del capital empleado.

Si el importe recuperable de un activo (o de una UGE) es menor al neto contabilizado en libros, este último se reduce hasta igualarlo al valor recuperable, reconociendo la correspondiente pérdida en el estado del resultado, incrementando la provisión para deterioro de activos no financieros.

Ante nuevos eventos o cambios en las circunstancias que evidencien que una pérdida por deterioro registrada pudiera ya no ser necesaria total o parcialmente, se calcula nuevamente el valor recuperable del activo o de la UGE de que se trate y de corresponder se reversa, en la medida pertinente, la pérdida por deterioro registrada. En el caso de reversión, el importe contabilizado del activo o de la UGE se incrementa hasta el importe recuperable estimado siempre que el mismo no fuera mayor al que se hubiera arribado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro.

##### **2.7 Llave de negocio**

La llave de negocio se mide al costo, como exceso de la contraprestación transferida respecto de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos netos del negocio adquirido. Si esta contraprestación es inferior al valor razonable de los activos identificables y de los pasivos asumidos, la diferencia se reconoce en el estado de resultados integrales.

La llave de negocio es evaluada cuando los hechos y circunstancias indican una desvalorización o al menos una vez en el ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.7 Llave de negocio (cont.)**

A los efectos de verificar la recuperabilidad, la llave de negocio es asignada a la UGE que se espera se beneficie con la adquisición. La llave de negocio se prueba comparando el valor en libros de la UGE con el valor recuperable. El valor razonable menos los costos de disposición se obtienen estimando los flujos de efectivo netos futuros descontados después de impuestos como se describe en la prueba de deterioro de propiedades, planta y equipos. El valor en uso se evalúa utilizando el valor presente de los flujos de efectivo futuros esperados. Cualquier exceso del valor en libros sobre el valor recuperable se registra como deterioro. Los deterioros de la llave de negocio no se revierten.

##### **2.8 Arrendamientos**

Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento de los activos que surgen de los contratos en los que la Sociedad es arrendatario se reconocen en el Estado de Situación Financiera desde la fecha en que el activo arrendado está disponible para su uso, al valor presente de los pagos a realizar en el plazo del contrato, considerando la tasa de descuento implícita en el contrato de arrendamiento, si esta puede ser determinada, o la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad, que es la tasa que la Sociedad tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso en un entorno económico similar, con términos, seguridad y condiciones similares.

El pasivo por arrendamiento comprende los pagos fijos, los pagos variables que dependen del uso de un índice o tasa, los importes que se esperan pagar como garantías de valor residual, el precio de ejercicio de la opción de compra cuando es probable que se va a ejercer dicha opción y las penalidades por la terminación anticipada del contrato si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá la opción. El costo del activo por derecho de uso comprende el importe de la medición inicial del pasivo, los pagos efectuados antes de la fecha de aplicación inicial, los costos iniciales directos y los costos de restauración asociados.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo menos la depreciación y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor, en caso de existir. La depreciación del activo es calculada utilizando el método de depreciación lineal en el plazo del contrato o la vida útil del activo, el menor. El pasivo por arrendamiento es acrecentado por el devengamiento de los intereses y remedido para reflejar los cambios en los pagos, el alcance del contrato y la tasa de descuento. El costo del activo por derecho de uso es ajustado por el efecto de la remediación del pasivo.

La Sociedad optó por no aplicar la NIIF 16 a arrendamientos de corto plazo y arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor.

Los pasivos por derecho de uso fueron descontados utilizando la tasa incremental de la Sociedad que es del 8%.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.9 Inventario**

El inventario se valúa al costo o al valor neto realizable, el menor. El costo de producción de petróleo crudo se contabiliza sobre una base de promedio ponderado. Este costo incluye todos los costos incurridos en el curso normal del negocio para llevar cada producto a su ubicación y condición actual. El costo del petróleo crudo es el costo de producción, incluidas las regalías y la proporción adecuada de agotamiento y depreciación. El valor neto realizable del petróleo crudo se basa en el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos de venta esperados. Si se determina que el costo determinado excede su valor recuperable, se registra con cargo a resultados la oportuna corrección de valor.

##### **2.10 Instrumentos financieros. Presentación, reconocimiento y medición**

###### **2.10.1 Activos financieros**

De acuerdo con lo establecido en la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, dependiendo del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo, la Sociedad clasifica a sus activos financieros en:

– *Activos financieros a costo amortizado*

Los activos financieros se miden a costo amortizado sólo si se cumplen las dos condiciones siguientes: (i) el objetivo del modelo de negocios de la Sociedad es mantener el activo para cobrar los flujos de efectivo contractuales; y (ii) los términos contractuales requieren pagos en fechas específicas sólo de capital e intereses.

Estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja del reconocimiento se reconoce directamente en resultados. Las pérdidas por deterioro se presentan en la línea “Deterioro de activos financieros” como una partida separada en el Estado de Resultados Integral.

Los activos financieros a costo amortizado de la Sociedad comprenden efectivo, cuentas comerciales por cobrar y otros créditos.

– *Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral*

Los activos financieros se miden a valor razonable con cambio en otro resultado integral si los activos financieros se mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.10. Instrumentos financieros. Presentación, reconocimiento y medición (Cont.)**

###### **2.10.1. Activos financieros (Cont.)**

*– Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados*

Los activos financieros a valor razonable con cambio en resultados corresponden a una categoría residual que comprende los instrumentos financieros que no se mantienen bajo uno de los dos modelos de negocio indicados anteriormente, incluyendo aquellos mantenidos para negociar y aquellos designados a valor razonable en su reconocimiento inicial.

###### **Reconocimiento y medición de activos financieros**

Las compras y ventas de activos financieros se reconocen en la fecha en la cual la Sociedad se compromete a comprar o vender el activo.

Los activos financieros valuados a costo amortizado se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción. Estos activos devengan los intereses en base al método de la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados y en otro resultado integral se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado del resultado integral.

Posteriormente se valúan a valor razonable. Los cambios en los valores razonables y los resultados por ventas de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y con cambios en otro resultado integral se registran en Resultados financieros netos y en Otros resultados integrales, respectivamente, en el estado de resultados y del resultado integral, respectivamente.

###### **Baja de activos financieros**

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja, es decir, se elimina del estado de situación financiera cuando:

- Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo;

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.10. Instrumentos financieros. Presentación, reconocimiento y medición (Cont.)**

###### **2.10.1. Activos financieros (Cont.)**

- Se hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y (a) se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedades del activo; o (b) no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedades del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.

Cuando se hayan transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, pero no se haya ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a las propiedades del activo, ni se haya transferido el control sobre el mismo, ese activo se continuará reconociendo en la medida de su involucramiento continuado sobre el mismo.

En ese caso, la Sociedad también reconocerá el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se medirán de manera que reflejen los derechos y obligaciones que la Sociedad haya retenido.

##### **Deterioro de instrumentos financieros**

La Sociedad evalúa, sobre una base prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con los instrumentos financieros registrados al costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si ha habido un aumento significativo del riesgo de crédito. Para los créditos comerciales y otros créditos, la Sociedad aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9 Instrumentos financieros.

Un pasivo financiero se clasifica inicialmente como medido al costo amortizado o medido a valor razonable con cambios en el resultado. Se clasifica como medido a valor razonable con cambios en resultados si se mantiene para negociar, es un derivado o se designa como valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial. La clasificación de un pasivo financiero es irrevocable.

Otros pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas cambiarias se reconocen en la utilidad neta. Cualquier ganancia o pérdida derivada de la baja en cuentas también se reconoce en la utilidad neta.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.10. Instrumentos financieros. Presentación, reconocimiento y medición (Cont.)**

###### **2.10.2 Pasivos financieros**

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconoce como ingresos o costos financieros en el estado del resultado integral consolidado, según corresponda. Cuando un pasivo se modifica de manera no sustancial, el costo amortizado del pasivo se vuelve a medir con base en los nuevos flujos de efectivo y se registra una ganancia o pérdida en las ganancias netas.

##### **2.11 Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos**

Las cuentas comerciales por cobrar y otros créditos, son reconocidos inicialmente a su valor razonable y posteriormente medidos a costo amortizado, usando el método del interés efectivo neto de la previsión por deterioro, en caso de corresponder.

La Sociedad registra provisiones por deterioro de créditos en base al modelo de pérdidas crediticias esperadas descrito en Nota 2.10.1. Las cuentas comerciales por cobrar se dan de baja cuando no existe expectativa razonable de recupero. El valor del activo se expone neto de la previsión por deterioro, de corresponder. El cargo por la previsión por deterioro de activos financieros se expone en la línea “Deterioro de activos financieros” en el Estado de Resultados Integrales.

##### **2.12 Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye caja, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones a corto plazo altamente líquidas con vencimiento original a tres meses o menos.

##### **2.13 Patrimonio**

###### **2.13.1 Componentes del Patrimonio**

La contabilización de los movimientos del patrimonio se ha efectuado de acuerdo con las respectivas decisiones de asambleas, normas legales o reglamentarias.

###### **2.13.2 Capital social**

El capital social representa el capital emitido, el cual está formado por los aportes comprometidos y/o efectuados por los accionistas, representados por acciones, comprendiendo las acciones en circulación a su valor nominal. Estas acciones ordinarias son clasificadas dentro del patrimonio.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.13 Patrimonio (Cont.)**

###### 2.13.3 Reserva especial

La Resolución General N° 609/12 de la CNV establece que la diferencia entre el saldo inicial de los resultados no asignados expuesto en los estados financieros del primer cierre de ejercicio de aplicación de las NIIF y el saldo final de los resultados no asignados al cierre del último ejercicio bajo vigencia de las normas contables anteriores sea destinada a una Reserva Especial. Esta reserva no podrá desafectarse para efectuar distribuciones en efectivo o en especie entre los accionistas o propietarios de la entidad y sólo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la cuenta “Resultados no asignados”.

###### 2.13.4 Reserva legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, el Estatuto Social y la Resolución General N° 622/13 de la CNV debe transferirse a la Reserva Legal el 5% de las ganancias del ejercicio y previa absorción de las pérdidas acumuladas, si las hubiera, hasta que la Reserva alcance el 20% del capital ajustado.

###### 2.13.5 Otro resultado integral

Se incluyen los resultados generados por la conversión de ciertas cuentas de patrimonio de moneda funcional a moneda de presentación.

###### 2.13.6 Resultados no asignados

Los resultados no asignados comprenden las ganancias o pérdidas acumuladas sin asignación específica, que siendo positivas pueden ser distribuibles mediante la decisión de la Asamblea de Accionistas, en tanto no estén sujetas a restricciones legales y/o contractuales. Estos resultados comprenden el resultado de ejercicios anteriores que no fueron distribuidos.

La Resolución General N° 593/2011 de la CNV estableció que las Asambleas de Accionistas que consideren estados contables cuya cuenta Resultados no asignados arroje resultados positivos, deberán adoptar una resolución expresa en cuanto a su destino, ya sea como distribución en forma de dividendos, capitalización, constitución de reservas o una eventual combinación de tales dispositivos.

##### **2.14 Deudas comerciales y otros pasivos**

Las deudas comerciales y otros pasivos se reconocen inicialmente a valor razonable y con posterioridad se miden a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, excepto en el caso de las cuestiones particulares descriptas abajo.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.15 Deudas financieras**

Las deudas financieras se reconocen inicialmente a valor razonable, menos los costos directos de transacción incurridos. Con posterioridad, se miden a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos directos de transacción) y el importe a pagar al vencimiento se reconoce en resultados durante el plazo de los préstamos utilizando el método del interés efectivo.

Las deudas financieras se dan de baja en el estado de situación financiera cuando la obligación especificada en el contrato se condona, cancela o expira. La diferencia entre el importe en libros de un pasivo financiero que se ha extinguido o transferido a otra parte y la contraprestación pagada, incluidos activos distintos del efectivo transferidos o pasivos asumidos, se reconoce en resultados como otros ingresos o costos financieros.

##### **2.16 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación legal o asumida presente como resultado de un suceso pasado; es probable que una salida de recursos sea necesaria para cancelar tal obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. No se reconocen provisiones por pérdidas operativas futuras.

Las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para cancelar la obligación presente teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y en base a premisas y métodos considerados apropiados y teniendo en consideración la opinión de los asesores legales de la sociedad, de corresponder. Las estimaciones son revisadas y ajustadas periódicamente, a medida que se obtiene información adicional. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, a la fecha de los estados financieros, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con cada pasivo en particular. El incremento en las provisiones generado por el paso del tiempo se reconoce como otros resultados financieros.

##### **2.17 Impuesto a las ganancias corriente y diferido**

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto a las ganancias es reconocido en resultados, excepto en la medida que se refiera a partidas reconocidas en otro resultado integral o directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto a las ganancias es también reconocido en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, respectivamente.

El impuesto diferido es reconocido, de acuerdo con el método del impuesto diferido, sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en el estado de situación financiera. Sin embargo, no se reconoce pasivo por impuesto diferido si dicha diferencia surge por el reconocimiento inicial de una llave de negocio, o por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en el momento en que fue realizada no afectó a la ganancia contable ni a la fiscal.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.17. Impuesto a las ganancias corriente y diferido (Cont.)**

Los activos por impuesto diferido se reconocen sólo en la medida en que sea probable que se disponga de ganancias fiscales futuras contra las que se puedan compensar las diferencias temporarias. El valor en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de presentación de información financiera y se reduce en la medida en que ya no sea probable que se disponga de suficientes ganancias fiscales futuras para permitir la utilización total o parcial del activo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si se tiene el derecho reconocido legalmente de compensar los importes reconocidos y si los activos y pasivos por impuesto diferido se derivan del impuesto a las ganancias correspondiente a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre la misma entidad fiscal o sobre diferentes entidades fiscales que pretenden liquidar los activos y pasivos impositivos por su importe neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente y diferido no han sido descontados, expresándose a su valor nominal.

- Reforma tributaria – ajuste por inflación fiscal

La Ley N° 27.430 y su modificatoria, la Ley N° 27.468 disponen que con vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018, será de aplicación el ajuste por inflación previsto en el Título VI de la ley del impuesto en el ejercicio fiscal en el que se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor (“IPC”), acumulado en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida, superior al 100%.

Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación acumulada de ese índice de precios, calculada desde el inicio del primero de ellos y hasta el cierre de cada ejercicio, supere el 55%, el 30% y el 15%, respectivamente. Asimismo, se prevé que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018 que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos deberá imputarse un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

No obstante, La Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la emergencia pública, N° 27.541, dispuso que el ajuste por inflación correspondiente al 1° y 2° ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en el ejercicio fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes en partes iguales, en los 5 períodos fiscales inmediatos siguientes.

A la fecha de cierre del presente ejercicio se evidenció una variación acumulada del IPC superior al 30% previsto para el segundo año de aplicación, motivo por el cual, la Sociedad ha incluido el ajuste por inflación impositivo en el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias y el impuesto diferido.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)**

##### **2.18 Reconocimiento de Ingresos de actividades provenientes de contratos con clientes**

Los ingresos por contratos con clientes comprenden el valor corriente de la consideración recibida o a recibir por la venta de bienes y servicios a clientes, netos del impuesto al valor agregado, retenciones y descuentos.

Los ingresos por contratos con clientes por ventas de hidrocarburos se reconocen cuando se transfiere al cliente el control de los productos o servicios. La obligación de desempeño es satisfecha y el control es transferido al cliente en el momento de la entrega de los hidrocarburos.

Los ingresos de estas ventas se reconocen en función del precio por producto especificado en cada contrato o acuerdo, en la medida en que sea altamente probable que no se produzca una reversión significativa.

Los ingresos no se ajustan por efecto de componentes de financiación dado que las ventas se realizan con un plazo promedio de 30 días, lo que es coherente con la práctica del mercado.

Los otros ingresos se reconocen sobre la base de lo devengado.

Sobre la base del análisis de ingresos realizado por la Gerencia de la Sociedad, en la Nota 20 se ha desglosado por (i) tipo de producto y (ii) destino de venta.

##### **2.19 Otros costos operativos y de producción**

Los costos operativos y de producción se reconocen en el Estado de Resultados Integrales de acuerdo con el criterio de lo devengado.

##### **2.20 Información por segmentos**

Los segmentos de negocios fueron definidos en función a la forma regular por la que la gerencia analiza la información en la toma de decisiones. Sobre la base de la naturaleza, clientes y riesgos involucrados se ha identificado el siguiente segmento de negocios, siendo éste, el único segmento reportable:

- Exploración y Producción (E&P).

El segmento reportable es gerenciado por un responsable de área, quien es directamente responsable por la gestión de las operaciones.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos utilizados por la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 3 – NUEVAS NORMAS CONTABLES**

*(a) Nuevas normas, interpretaciones y modificaciones a las normas publicadas, vigentes a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019:*

- NIIF 16, “Arrendamientos”

En enero de 2016, el IASB emitió la NIIF 16, “Arrendamientos”, la cual modifica la contabilización de dichas operaciones, al eliminar principalmente la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. Esta modificación implicó cambios para la mayor parte de los contratos de arrendamiento en el reconocimiento de activos por el derecho de uso del bien arrendado y en los pasivos por el pago de rentas. Existe una exención opcional para los arrendamientos a corto plazo y de bajo valor.

A partir de la aplicación de la NIIF 16, se reconoce como un activo y un pasivo el derecho de uso de los activos que surge de los contratos de arrendamiento desde la fecha en que el activo arrendado está disponible para su uso.

La Sociedad aplicó la NIIF 16 a partir de la fecha de transición a NIIF, esto es del 1 de enero de 2018.

En Nota 16 se detalla el impacto de la aplicación de la mencionada norma al 1 de enero de 2018 y 31 de diciembre de 2019.

*(b) Nuevas normas, interpretaciones y modificaciones a las normas publicadas que no son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2019 y que no fueron adoptadas anticipadamente:*

La gerencia evaluó la relevancia de otras nuevas normas, modificaciones e interpretaciones aún no efectivas y concluyó que las mismas no son relevantes para la Sociedad.

#### **NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

La Sociedad está expuesta a diversos riesgos que surgen de su entorno comercial y de los instrumentos financieros que posee. La Gerencia tiene responsabilidad por el establecimiento y supervisión del marco, políticas y procedimientos de gestión de riesgos de la Sociedad. A continuación, se describen las exposiciones a riesgos de la Sociedad y se explica cómo se gestionan y la estructura de capital de la Sociedad.

##### **4.1 Gestión del capital**

El objetivo de la Sociedad ha sido mantener su base de capital a fin de sustentar el desarrollo futuro del negocio.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

##### 4.1 Gestión del capital (Cont.)

La Sociedad considera que su estructura de capital incluye el patrimonio, el capital de trabajo y las deudas financieras. La Sociedad gestiona su estructura de capital y efectúa ajustes, en la medida de su capacidad, a la luz de los cambios producidos en las condiciones económicas y las características de los activos subyacentes de petróleo y gas natural en términos de riesgo. A fin de mantener o ajustar la estructura de capital, la Sociedad puede entre otras acciones, ajustar su gasto de capital para gestionar los niveles de deuda, vigentes y proyectados, ceder una parte de sus activos exploratorios, emitir deuda bajo la forma de obligaciones negociables y otros valores representativos de deuda con o sin oferta pública, obtener nuevas líneas de crédito además de otras acciones de emisión de capital que podría realizar su sociedad controlante.

La Sociedad revisa periódicamente su estructura de capital en relación con sus presupuestos de exploración y desarrollo y busca mantener un nivel de generación de fondos de sus actividades operativas que le permitan atender su plan de inversiones y cumplir con sus compromisos exploratorios.

La Sociedad busca mantener un adecuado nivel de endeudamiento sobre el total del patrimonio considerando la industria y los mercados en los que opera. El índice anual de deuda / patrimonio total (donde “deuda” comprende todos los préstamos financieros y “patrimonio” es la suma de los préstamos financieros y el patrimonio) es 0% al 31 de diciembre de 2019 en comparación con 30% al 31 de diciembre de 2018. La Sociedad monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta por el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalente de efectivo. El capital total corresponde al patrimonio atribuible a los propietarios tal y como se muestra en estado de situación financiera, más la deuda neta.

-Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre de 2019 y 2018 fueron los siguientes:

	31/12/2019	31/12/2018
Total préstamos	-	616.175.666
Menos: efectivo y equivalentes de efectivo	-	72.844.236
Deuda neta	-	543.331.430
Capital total	1.740.393.240	1.819.173.991
Ratio de apalancamiento	0%	30%

##### 4.2 Factores de riesgo financiero

###### 4.2.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se define como la posibilidad de que un tercero no cumpla con sus obligaciones contractuales, originando con ello pérdidas para la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)**

##### **4.2 Factores de riesgo financiero (Cont.)**

###### **4.2.1 Riesgo de crédito (Cont.)**

El riesgo de crédito en la Sociedad se mide y controla por cliente o tercero individualmente, teniendo en cuenta la potencial exposición debido a concentraciones de riesgo crediticio. La Sociedad monitorea la evolución de las cuentas comerciales por cobrar utilizando información propia como así también fuentes externas de datos.

Los activos financieros de la Sociedad potencialmente expuestos a concentraciones de riesgo crediticio consisten principalmente en depósitos en entidades financieras, cuentas comerciales por cobrar y otros créditos.

El efectivo y los equivalentes de efectivo es mantenido en instituciones financieras de primera línea y, por consiguiente, la Sociedad no considera que estos instrumentos financieros estén sujetos a riesgo sustancial alguno en materia de crédito.

Las cuentas comerciales por cobrar corresponden a las ventas de petróleo crudo y gas natural y están concentradas en un limitado número de clientes (Nota 20).

###### **4.2.2 Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez está asociado fundamentalmente a: (i) la capacidad de la Sociedad para financiar sus inversiones y planes de negocio con fuentes de financiamiento estables, (ii) su nivel de endeudamiento y (iii) el perfil de vencimientos de la deuda financiera.

El enfoque de la Sociedad para administrar el riesgo de liquidez es asegurar que tendrá suficiente liquidez para cumplir con sus pasivos a su vencimiento. La Gerencia de la Sociedad supervisa las proyecciones actualizadas sobre los requisitos de liquidez para asegurarse que haya suficiente efectivo e instrumentos financieros líquidos para alcanzar las necesidades operacionales y financieras de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2019 la Sociedad presenta un capital de trabajo de \$ 84.066.011 que incluye \$ 463.263.365 de activos financieros compuestos de efectivo, cuentas comerciales por cobrar y otros créditos y \$ 415.460.144 de pasivos financieros compuestos por deudas comerciales, impuesto a las ganancias a pagar y otros pasivos. Al 31 de diciembre de 2019 la Sociedad no tenía deudas o préstamos bancarios.

En la tabla que se muestra a continuación se incluye un análisis de los pasivos financieros de la Sociedad agrupados según fechas de vencimiento, considerando el período restante de la fecha del estado de situación financiera hasta su fecha de vencimiento contractual. Las cantidades que se muestran en la tabla son los flujos de efectivo contractuales sin descontar.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

##### 4.2 Factores de riesgo financiero (Cont.)

###### 4.2.1 Riesgo de liquidez (Cont.)

Al 31/12/2018	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Deudas comerciales y otros pasivos	234.110.618	-	-
Deudas financieras	64.090.000	552.085.666	-

Al 31/12/2019	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Deudas comerciales y otros pasivos	169.694.992	-	-

###### 4.2.3 Riesgos de mercado

Los cambios que se produzcan con respecto a los precios de los productos básicos, de las tasas de interés y del tipo de cambio de la moneda extranjera, incluyendo el efecto de regulaciones vigentes y los cambios sobre las mismas como las relacionadas a las transacciones de divisas entre otras, pueden exponer a la Sociedad a fluctuaciones de sus ganancias netas y del valor razonable de su activos y pasivos financieros,

###### 4.2.3.1 Riesgo de tasa de interés

La Sociedad podrá encontrarse expuesta a riesgos asociados con las fluctuaciones de las tasas de interés en diferente medida, de acuerdo a los distintos tipos de vencimiento y monedas en las cuales se haya tomado un préstamo o invertido los excedentes de dinero en efectivo.

En cuanto a los activos financieros, además de los créditos de naturaleza comercial los cuales poseen una baja exposición al riesgo de tasa de interés, se incluye principalmente depósitos a la vista.

Las variaciones en las tasas de interés pueden afectar al ingreso o gasto por intereses de los activos y pasivos financieros referenciados a una tasa de interés variable; asimismo, pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros que devenguen una tasa fija de interés.

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no está expuesta a fluctuaciones en las tasas de interés ya que no posee colocaciones de efectivo en inversiones a corto plazo mantenidas con bancos internacionales, ni deudas bancarias y financieras. Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad sólo tenía deudas financieras a tasa fija por lo que tampoco estuvo expuesta a este riesgo.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

##### 4.2 Factores de riesgo financiero (Cont.)

###### 4.2.3.2 Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta al riesgo de fluctuación del tipo de cambio por las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional. Dado que la moneda funcional es el dólar estadounidense, el objetivo de la Sociedad es reducir el riesgo asociado a las fluctuaciones cambiarias de otras monedas (básicamente, el peso argentino) respecto del dólar estadounidense.

La Sociedad no posee al 31 de diciembre de 2019 y 2018 instrumentos financieros derivados contra las fluctuaciones del tipo de cambio.

La exposición a las fluctuaciones del tipo de cambio se revisa periódicamente.

La exposición al peso argentino, expresada en USD fue de 0,8 millones (pasivo) y 10 millones (pasivo) al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, respectivamente.

	31/12/2019	31/12/2018
Posición neta (Pasivo) en pesos argentinos	(49.030.602)	(378.486.026)
Tipo de cambio al cierre del ejercicio	59,89	37,70
Efecto de la sensibilidad (devaluación del peso)	(4.923.961)	(38.401.504)
Sensibilidad aplicada	10%	10%

#### NOTA 5 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

Las políticas contables sujetas a dichos juicios y las principales fuentes de estimación que la Sociedad cree que podrían tener un impacto significativo en los resultados y los estados financieros se detallan a continuación:

- Deterioro de activos a largo plazo

La Sociedad evalúa, al final de cada periodo sobre el que se informa o cuando existan elementos que así lo sugieran, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo y si existiera tal indicio, se estimará el importe recuperable del activo. El monto recuperable de los activos individuales y de las unidades generadoras de efectivo se basa en el valor en uso y el valor razonable menos los costos de venta, el mayor.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 5 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS (Cont.)**

- Deterioro de activos a largo plazo (Cont.)

Estos cálculos requieren el uso de estimaciones y supuestos, como estimaciones de reservas probadas más probables, curvas de producción futuras, precios del petróleo y gas natural, costos futuros y otros supuestos relevantes, todos los cuales están sujetos a cambios.

Las estimaciones de flujos de fondos y la evaluación del deterioro de los activos no financieros requiere suponer dos elementos principalmente: los precios y las reservas futuras. Las estimaciones sobre precios futuros necesitan importantes juicios sobre hechos inciertos. Históricamente, los precios del gas y del petróleo han mostrado una elevada volatilidad. Las estimaciones de la Sociedad respecto a los ingresos derivados de la comercialización del gas y del petróleo se basan en precios futuros estimados por los analistas del sector y nuestras propias valoraciones. Las estimaciones relacionadas con los futuros flujos de fondos se basan por lo general en estimaciones respecto a los precios a largo plazo y los costos de desarrollo y funcionamiento.

El proceso de estimación de las reservas es complejo. Requiere un juicio significativo y la toma de decisiones basadas en la información geológica, geofísica, de ingeniería y económica. La estimación de las reservas recuperables de petróleo y gas natural y el consiguiente valor de los flujos netos de fondos se hicieron con base en el Informe de Reservas realizado al 31 de diciembre de 2019, las cuales han sido certificadas por especialistas independientes. Este proceso incorpora muchos factores y suposiciones, que incluyen:

- las características de las reservas en función de valoraciones geológicas, geofísicas y de ingeniería;
- la producción futura con base en el desempeño anterior y las futuras actividades de funcionamiento e inversión;
- los precios futuros del gas y el petróleo y diferencias de calidad;
- los efectos supuestos de las normativas de las agencias gubernamentales; y
- los futuros costos de desarrollo y funcionamiento.

La Gerencia de la Sociedad entiende que estos factores y suposiciones se basan razonablemente en la información de la que dispone en el momento de elaborar dichas suposiciones. Sin embargo, estas estimaciones podrían variar de forma sustancial a medida que esté disponible nueva información relacionada con el rendimiento de las actividades productivas, y a medida que las condiciones económicas que influyen sobre los precios y costos del gas y el petróleo cambien.

- Activos de exploración y evaluación

La aplicación de la política contable de la Sociedad para los activos de exploración y evaluación requiere que la Gerencia realice ciertos juicios en cuanto a eventos y circunstancias futuros para determinar si se han encontrado cantidades económicas de reservas. La Gerencia de la Sociedad realiza valoraciones y estimaciones en función de si un activo de exploración debería seguir adelante cuando éste no haya sido aún determinado o cuando no exista suficiente información para este tipo de costo para permanecer siendo un activo. En la toma de estas decisiones, la Gerencia de la Sociedad recibe asesoramiento profesional de expertos calificados.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 5 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS (Cont.)**

- Amortización y depreciación de activos de desarrollo y producción

Los montos registrados por amortización y depreciación y los montos utilizados para los cálculos de deterioro se basan en estimaciones de las reservas probadas y probables de petróleo y gas natural y el capital de desarrollo futuro. Por su naturaleza, las estimaciones de reservas, incluidas las estimaciones de precios, costos y flujos de efectivo futuros, están sujetas a incertidumbre de medición. En consecuencia, el impacto en los estados financieros en períodos futuros podría ser material.

- Abandono de pozos

Los montos registrados para la provisión de abandono de pozos requieren el uso de las mejores estimaciones de la gerencia de los gastos de abandono futuros, el momento en que se estima que serán abandonados y las tasas de inflación futuras. Las estimaciones se basan en información y cálculos internos y de terceros y están sujetas a cambios con el tiempo y pueden tener un impacto material en las pérdidas y ganancias o la situación financiera.

- Impuesto a las ganancias, corriente y diferido

Las interpretaciones tributarias, las regulaciones y la legislación en las diversas jurisdicciones en las que opera la Sociedad están sujetas a cambios. Como tal, los impuestos corrientes y diferidos están sujetos a incertidumbre de medición. La Gerencia utiliza su juicio para evaluar los activos por impuestos diferidos para determinar la probabilidad de que se realicen a partir de ganancias futuras imponibles.

Los impuestos diferidos se basan en estimaciones sobre el momento de la reversión de las diferencias temporales e imponibles, las tasas impositivas promulgadas y la probabilidad de que los activos se realicen.

- Combinación de negocios

La determinación de la Gerencia de si una transacción constituye una combinación de negocios o adquisición de activos se determina con base en los criterios de la NIIF 3 Combinaciones de negocios. Las combinaciones de negocios se contabilizan utilizando el método de adquisición. La aplicación del método de adquisición implica la medición a valor razonable de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos en la combinación de negocios a la fecha de adquisición.

La determinación del valor razonable a menudo requiere que la gerencia realice supuestos y estimaciones sobre eventos futuros. Las suposiciones y estimaciones con respecto a la determinación del valor razonable de propiedad, planta y equipo y activos de exploración y evaluación adquiridos generalmente requieren juicio crítico e incluyen estimaciones de reservas adquiridas, precios de referencia pronosticados de petróleo y gas natural y tasas de descuento. Los cambios en cualquiera de los supuestos o estimaciones utilizados para determinar el valor razonable de los activos y pasivos adquiridos podrían afectar los montos asignados a los activos, pasivos y el valor llave. Las ganancias netas futuras pueden verse afectadas como resultado de cambios en la depreciación futura o deterioro o reversión del deterioro y deterioro del valor llave.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 6 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	Activos de desarrollo/ producción	Obras en curso	Muebles y útiles, instalaciones y equipos	Activos por derecho de uso	Total
<b>Valores de origen</b>					
Valor al 31/12/2018	2.334.813.617	137.914.472	5.670.996	54.086.729	2.532.485.814
Diferencias de conversión	885.528.151	141.455.876	4.417.139	30.639.945	1.062.041.111
Altas	94.157.768	268.225.016	4.182.506	3.994.025	370.559.315
Transferencias	167.035.809	(167.035.809)	-	-	-
Bajas	(1.393.520.147)	(43.822.191)	(1.017.159)	(17.764.642)	(1.456.124.139)
Valor al 31/12/2019	<b>2.088.015.198</b>	<b>336.737.364</b>	<b>13.253.482</b>	<b>70.956.057</b>	<b>2.508.962.101</b>
<b>Depreciaciones</b>					
Acumulada al 31/12/2018	(423.596.142)	-	(2.187.166)	(2.613.978)	(428.397.286)
Diferencias de conversión	(227.899.373)	-	(1.845.619)	(8.268.922)	(238.013.914)
Bajas	458.401.127	-	291.831	318.042	459.011.000
Del ejercicio	(496.033.116)	-	(2.933.487)	(7.079.332)	(506.045.935)
Acumulada al 31/12/2019	<b>(689.127.504)</b>	<b>-</b>	<b>(6.674.441)</b>	<b>(17.644.190)</b>	<b>(713.446.135)</b>
Previsión por desvalorización (*)	(189.516.242)	-	-	-	(189.516.242)
Neto resultante al 31/12/2019	<b>1.209.371.452</b>	<b>336.737.364</b>	<b>6.579.041</b>	<b>53.311.867</b>	<b>1.605.999.724</b>

(\*) Incluye \$(239.216.840) de valor de origen y \$49.700.598 de amortización acumulada.

	Activos de desarrollo/pro ducción	Obras en curso	Muebles y útiles, instalaciones y equipos	Activos por derecho de uso	Total
<b>Valores de origen</b>					
Valor al 1/01/2018	420.717.318	8.107.666	1.386.205	25.168.174	455.379.363
Diferencias de conversión	909.556.899	30.416.615	2.616.731	25.887.119	968.477.364
Altas	25.280.944	188.762.499	1.493.565	3.031.436	218.568.444
Adquisición de negocios (Nota 27)	882.319.082	7.567.066	174.495	-	890.060.643
Transferencias	96.939.374	(96.939.374)	-	-	-
Valor al 31/12/2018	<b>2.334.813.617</b>	<b>137.914.472</b>	<b>5.670.996</b>	<b>54.086.729</b>	<b>2.532.485.814</b>
<b>Depreciaciones</b>					
Acumulada al 1/1/2018	-	-	-	-	-
Diferencias de conversión	(107.282.571)	-	(554.082)	(662.207)	(108.498.860)
Del ejercicio	(316.313.571)	-	(1.633.084)	(1.951.771)	(319.898.426)
Acumulada al 31/12/2018	<b>(423.596.142)</b>	<b>-</b>	<b>(2.187.166)</b>	<b>(2.613.978)</b>	<b>(428.397.286)</b>
Neto resultante al 31/12/2018	<b>1.911.217.475</b>	<b>137.914.472</b>	<b>3.483.830</b>	<b>51.472.751</b>	<b>2.104.088.528</b>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.É.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 7 – ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EVALUACIÓN (E&E)

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Valor al inicio	338.737.265	111.542.315
Diferencias de conversión	202.136.406	115.266.002
Altas	165.310.856	111.928.948
Bajas	(54.348.249)	-
Valor al cierre	<b>651.836.278</b>	<b>338.737.265</b>

Los activos de E&E consisten en los proyectos de exploración que están pendientes de determinar reservas probadas o probables. Las altas representan los costos incurridos en los activos de E&E durante el período. Los activos de E&E no se deprecian ni se amortizan.

En la última parte de 2019, CPESA perforó dos pozos exploratorios, uno de los cuales fue abandonado luego de que se confirmó la ausencia de hidrocarburos. Los \$54.348.249 de costos asociados con el pozo abandonado se han imputado a gastos de exploración y evaluación en el Estado de Resultados Integrales.

Ciertos activos en el área Cerro de Los Leones se encuentran previsionados por un valor de \$150.852.746 en función a la incertidumbre en la viabilidad comercial de pozos exploratorios y sísmica 3D realizada en dicha zona. El valor recuperable sobre el resto de los activos de exploración y evaluación supera el valor registrado.

#### NOTA 8 – LLAVE DE NEGOCIO

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Valor al inicio	177.422.025	-
Diferencias de conversión	56.692.383	59.211.649
Adquisición (Nota 27)	-	118.210.376
Venta de participación UTE RCLV	(136.020.338)	-
Desvalorización (Nota 9)	(98.094.070)	-
Valor al cierre	-	<b>177.422.025</b>

El valor llave representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor de mercado de los activos netos de St. Patrick Oil & Gas S.A. al porcentaje de participación.

#### NOTA 9 – DETERIORO DE ACTIVOS A LARGO PLAZO

##### 9.1 Propiedades, planta y equipo

La Sociedad identificó indicios de deterioro de valor en relación con su UGE correspondiente a la UT Río Cullen - Las Violetas - La Angostura - Tierra del Fuego, (la “UGE TDF”), al 31 de diciembre de 2019 (2018 - sin indicios de deterioro de valor) y realizó una comprobación de su valor recuperable.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 9 – DETERIORO DE ACTIVOS A LARGO PLAZO (Cont.)

##### 9.1 Propiedades, planta y equipo (Cont.)

La Gerencia estimó el monto recuperable de la UGE TDF en base a su valor en uso. El valor de uso estimado para la UGE TDF se basó en los flujos de fondos descontados después de impuestos mediante la aplicación de una tasa del 14,65% de las reservas probadas más probables del informe de reservas preparado externamente el 31 de diciembre de 2019.

Al 31 de diciembre de 2019, se determinó que el monto recuperable estimado de la UGE TDF era menor que el valor en libros, lo que resultó en un deterioro de valor reconocido durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 por un total de \$ 189.516.242.

Los siguientes precios se utilizaron para la estimación del monto recuperable al 31 de diciembre de 2019 de la UGE TDF:

Año	Precio promedio de petróleo por USD/bbl	Precio promedio de Gas natural por USD/mcf
2020	51,52	2,38
2021	54,28	2,47
2022	56,12	3,31
2023	57,41	3,40
2024	58,70	3,50
2025	59,99	3,50
2026	61,36	3,50

Un aumento del 1% en la tasa de descuento hubiera resultado en \$ 20,6 millones de desvalorización adicional. Una disminución del 5% en los precios de petróleo crudo y gas natural hubiera resultado en \$ 158 millones de desvalorización adicional.

##### 9.2 Llave de negocio

El monto recuperable de la llave de negocio al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se determinó en base a su valor de uso y se evaluó a nivel de UGE, asociada (TDF). Los supuestos clave utilizados para su determinación fueron los mismos que los mencionados en 9.1.

La prueba de deterioro de la llave de negocio al 31 de diciembre de 2019 concluyó que el monto recuperable estimado era inferior al valor en libros y, por lo tanto, se reconoció un deterioro por la totalidad del valor de la llave de negocio previamente reconocida que asciende a \$98.094.070.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 10 – OTROS CRÉDITOS

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>01/01/2018</u>
<b>No corrientes</b>			
Depósitos en garantía	50.255	72.000	103.100
Anticipo impuesto a la ganancia mínima presunta	51.121	51.121	-
	<u>101.376</u>	<u>123.121</u>	<u>103.100</u>
<b>Corrientes</b>			
Aportes VRDA Obra-4 Estrecho	-	-	559.933
Saldo a favor de IVA	108.488.344	44.645.833	1.213.532
Retenciones impuesto a las ganancias	26.992.760	12.704.773	5.038.427
Seguros y otros gastos a devengar	10.869.636	7.363.532	2.303.543
Sociedad controlante (Nota 31)	5.412.814	5.412.814	52.861.366
Saldo a favor de ingresos brutos	4.988.552	2.237.438	747.930
Otros créditos impositivos	1.504.184	143.492	222.928
Créditos por impuesto a los débitos y créditos	1.416.113	7.183.312	931.840
Anticipo a proveedores	880.052	2.212.166	145.491
Depósitos en garantía	85.889	37.803	-
Anticipos de impuesto a las ganancias	-	263.416	803.793
Crédito impuesto a la ganancia mínima presunta	-	1.862.148	13.563.536
Préstamos al personal	1.790.700	-	-
	<u>162.429.044</u>	<u>84.066.727</u>	<u>78.392.319</u>

Los otros créditos son medidos a costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor razonable.

#### NOTA 11 – CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>01/01/2018</u>
<b>Corrientes</b>			
Comunes	179.434.854	452.629.797	27.800.310
Provisión para deterioro de activos financieros	(7.100.569)	(1.883.719)	(913.373)
	<u>172.334.285</u>	<u>450.746.078</u>	<u>26.886.937</u>
<b>No Corrientes</b>			
Comunes	25.359.400	16.245.395	3.809.536
Provisión para deterioro de activos financieros	(25.359.400)	(843.207)	-
	<u>-</u>	<u>15.402.188</u>	<u>3.809.536</u>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 11 – CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR (Cont.)

El importe en libros de las cuentas comerciales por cobrar se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

La siguiente tabla detalla la antigüedad de las cuentas comerciales por cobrar:

	Total	No vencidos	Vencidos	
			1-90 días	> 90 días
Al 31 de diciembre de 2019				
Cuentas comerciales por cobrar	172.334.285	138.328.863	26.892.574	7.112.848
Valor neto	<u>172.334.285</u>	<u>138.328.863</u>	<u>26.892.574</u>	<u>7.112.848</u>
Al 31 de diciembre de 2018				
Cuentas comerciales por cobrar	466.148.266	248.752.718	125.704.943	91.690.605
Valor neto	<u>466.148.266</u>	<u>248.752.718</u>	<u>125.704.943</u>	<u>91.690.605</u>

La evolución de la previsión para deterioro de activos financieros es la siguiente:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.726.926	913.373
Aumentos	28.049.449	463.099
Combinación de negocios	-	1.092.578
Diferencia de cambio y conversión	1.683.594	257.876
Saldo al cierre del ejercicio	<u>32.459.969</u>	<u>2.726.926</u>

#### NOTA 12 – INVENTARIO

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>01/01/2018</u>
Petróleo crudo	61.509.848	-	22.018.196
Propano y butano	71.440	-	62.511
	<u>61.581.288</u>	<u>-</u>	<u>22.080.707</u>

#### NOTA 13 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>01/01/2018</u>
Caja	165.668	104.628	107.854
Bancos	128.334.368	72.739.608	12.107.490
	<u>128.500.036</u>	<u>72.844.236</u>	<u>12.215.344</u>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 14 - CAPITAL SOCIAL

El capital de la Sociedad asciende a \$353.534.403 representado por 353.534.403 acciones ordinarias de 1 voto por acción, nominativas no endosables, de valor nominal \$1, resultando Crown Point Energy Inc. titular de 344.750.891 acciones representativas del 97,52% del capital social y votos de la Sociedad y Canamericas (Argentina) Energy Ltd. Sucursal Argentina titular de 8.783.512 acciones representativas del 2,48% del capital social y votos de la Sociedad.

La Sociedad no posee instrumentos con efecto dilutivo.

#### NOTA 15 – PASIVO POR ABANDONO DE POZOS

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>No Corriente</b>			
Provisión para abandono de pozos	374.680.644	257.670.339	70.919.102
	<b>374.680.644</b>	<b>257.670.339</b>	<b>70.919.102</b>
<b>Corriente</b>			
Provisión para abandono de pozos	15.065.210	6.768.809	3.370.023
	<b>15.065.210</b>	<b>6.768.809</b>	<b>3.370.023</b>

Al 31 de diciembre de 2019, el monto total estimado de los flujos de efectivo sin descontar necesarios para cancelar las obligaciones por abandono de pozos y desmantelamiento es de aproximadamente USD 7,3 millones (2018: USD 8,6 millones).

Se utilizó una tasa de interés libre de riesgo promedio de 1,8% (2018: 2,8%) y una tasa de inflación de 1,8% (2018: 2,4%) para calcular el valor razonable de la provisión.

Durante 2019, se revirtió una provisión por abandono relacionada al área Cañadón Ramírez y reconoció una ganancia de \$ 10.966.099 (USD 183.104).

La evolución de las provisiones es la que se indica a continuación:

	<b>Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Abandono de pozos</b>		
Saldos al inicio del ejercicio	264.439.148	74.289.125
Adquisición STP (Nota 27)	-	49.695.165
Venta de participación UTE RCLV	(93.590.833)	-
Altas	87.240.963	29.882.748
Usos	-	(804.131)
Recupero	(10.966.099)	-
Diferencias de conversión	142.622.675	111.376.241
Saldos al cierre del ejercicio	<b>389.745.854</b>	<b>264.439.148</b>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 16 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

	Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de	
	2019	2018
Saldo al inicio del ejercicio	51.746.536	25.303.861
Altas	4.007.407	3.031.436
Venta de participación UTE RCLV	(17.744.877)	-
Actualización pasivo	4.279.214	3.027.571
Pagos	(8.490.820)	(4.980.094)
Diferencias de conversión	23.119.170	25.363.762
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>56.916.630</b>	<b>51.746.536</b>
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
No corriente	46.663.342	42.967.412
Corriente	10.253.288	8.779.124
	<b>56.916.630</b>	<b>51.746.536</b>

#### NOTA 17 - PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

Las normas contables requieren la contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y pasivos por impuesto diferido en los casos que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y pasivos, así como por los quebrantos impositivos recuperables.

El detalle de los principales componentes del activo y pasivo por impuesto diferido es el siguiente:

	31/12/2019	31/12/2018	01/01/2018
<b>Activo por impuesto diferido</b>			
Inventario	12.353.612	-	5.346.912
Cuentas comerciales por cobrar	6.632.984	386.246	34.802
Otros créditos	-	-	100.655
Deudas financieras	20.187.124	30.689.689	-
Deudas comerciales y otros pasivos	100.042.450	146.630.715	23.128.280
<b>Total del activo por impuesto diferido</b>	<b>139.216.170</b>	<b>177.706.650</b>	<b>28.610.649</b>
<b>Pasivo por impuesto diferido</b>			
Propiedades, planta y equipo	(367.746.242)	(411.503.957)	(65.735.404)
Ajuste por inflación impositivo	76.563.604	-	-
<b>Total del pasivo por impuesto diferido</b>	<b>(291.182.638)</b>	<b>(411.503.957)</b>	<b>(65.735.404)</b>
<b>Total del pasivo neto por impuesto diferido</b>	<b>(151.966.468)</b>	<b>(233.797.307)</b>	<b>(37.124.755)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 17 - PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

La evolución del pasivo por impuesto diferido se expone a continuación:

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Saldo al inicio del ejercicio	233.797.307	37.124.755
Resultado del ejercicio	(190.609.787)	(47.548.011)
Adquisición de negocio	-	145.319.613
Diferencias de conversión	108.778.948	98.900.950
Saldo al cierre del ejercicio	<b>151.966.468</b>	<b>233.797.307</b>

#### NOTA 18 - DEUDAS FINANCIERAS

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>No Corrientes</b>			
Préstamos	-	552.085.666	-
	-	<b>552.085.666</b>	-
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>Corrientes</b>			
Préstamos	-	64.090.000	15.327.058
	-	<b>64.090.000</b>	<b>15.327.058</b>

El valor razonable de las deudas financieras no difiere significativamente de su importe en libros.

La evolución de las deudas financieras se expone a continuación:

	<b>Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Saldo al inicio del ejercicio	616.175.666	15.327.058
Préstamos tomados	-	795.441.496
Cancelaciones de capital	(855.024.185)	(478.232.118)
Intereses devengados	23.152.771	19.022.253
Intereses pagados	(40.694.445)	(8.315.547)
Diferencias de cambio y de conversión	256.390.193	272.932.524
Saldo al cierre del ejercicio	-	<b>616.175.666</b>

La deuda financiera al 1 de enero de 2018 corresponde al saldo de un préstamo en pesos otorgado por el HSBC por un monto de \$6.729.166 y al saldo de un préstamo en dólares otorgado por el Banco Industrial por un monto de USD 461.036 equivalentes a \$8.597.892.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 18 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)**

Con fecha 7 de junio de 2018, la Sociedad obtuvo un préstamo de CPE Inc. por un monto de USD 14.341.360 con vencimiento el 31 de diciembre de 2021 y una tasa de interés nominal anual fija de acuerdo con la tasa "Canadian Prime Business Rate". El préstamo fue cancelado durante el ejercicio 2019.

Asimismo, con fecha 7 de junio de 2018, la Sociedad obtuvo un préstamo por USD 2.900.000 del Banco Hipotecario. El préstamo devengó intereses a una tasa del 8% anual, calculado y pagado mensualmente, y fue cancelado durante noviembre y diciembre de 2018.

Con fecha 7 de junio de 2018, la Sociedad obtuvo un préstamo por USD 7.500.000 del Banco Macro a una tasa del 8% anual que se canceló el 27 de junio de 2018.

Con fecha 19 de junio de 2018, la Sociedad obtuvo un préstamo de USD 1.100.000 del Banco Hipotecario. El Préstamo devengó una tasa de interés del 8% anual, calculado y pagado mensualmente, y fue cancelado el 19 de diciembre de 2018.

Con fecha 12 de julio de 2018, la Sociedad obtuvo un préstamo por 13 millones de pesos de CMS de Argentina S.A. El préstamo devengó intereses a una tasa del 63% anual, calculado y pagado mensualmente, y se canceló el 31 de agosto de 2018.

Con fecha 27 de julio de 2018, la Sociedad obtuvo una línea de crédito de USD 2.000.000 de Banco Macro que devengó intereses a una tasa del 7% anual desde la fecha de desembolso hasta el 24 de agosto de 2018 y a una tasa del 10,5% anual desde el 24 de agosto de 2018 a la fecha de cancelación, calculados y pagados mensualmente. El préstamo fue cancelado en septiembre de 2018.

Con fecha 30 de agosto de 2018, la Sociedad obtuvo un acuerdo de descubierto por \$ 13 millones con Banco Sáenz a un interés del 65% anual, calculado y pagado mensualmente. El descubierto fue cancelado el 26 de septiembre de 2018.

Con fecha 7 de diciembre de 2018, la Sociedad obtuvo un préstamo con el Banco Macro por USD 1.700.000 por un plazo de 60 días con una tasa de interés del 6.75% nominal anual. El préstamo fue cancelado el 10 de enero de 2019.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 19 - DEUDAS COMERCIALES Y OTROS PASIVOS

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>01/01/2018</u>
<b>Corrientes</b>			
Proveedores comunes	156.355.281	194.584.398	22.616.861
Sociedad relacionada (Nota 31)	-	1.809.600	4.725.649
Sociedad controlante (Nota 31)	7.283.111	4.595.031	2.267.870
Regalías a pagar	18.991.151	23.181.150	4.906.126
Remuneraciones y cargas sociales	7.550.717	5.961.943	2.172.911
Retenciones a pagar	3.805.121	5.952.920	397.404
Retenciones de impuesto a las ganancias	1.945.970	499.901	193.092
Impuesto a los bienes personales responsable sustituto	6.646.948	-	-
Impuesto sobre los ingresos brutos	-	3.573.933	213.115
Deuda YPF- Decreto N°99/91	315.539	315.539	315.539
Provisión canon a pagar	-	523.290	523.290
Remediaciones ambientales	10.423.926	8.101.602	2.805.141
Servidumbre a pagar	3.082.061	992.057	-
Desbalanceo	117.659	28.596.149	-
Otras deudas consorcistas	6.056.600	33.121.589	-
Provisión contraprestación contingente	-	85.786.011	-
Diversos	2.927.087	42.000	150.240
	<u><b>225.501.171</b></u>	<u><b>397.637.113</b></u>	<u><b>41.287.238</b></u>

El importe en libros de las deudas comerciales corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>01/01/2018</u>
<b>No Corrientes</b>			
Provisión contraprestación contingente	-	175.294.595	-
	<u>-</u>	<u><b>175.294.595</b></u>	<u>-</u>

#### NOTA 20 – VENTAS DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Venta de petróleo	1.458.761.190	1.165.109.140
Venta de gas natural	426.746.753	443.425.166
Venta de propano y butano	2.821.665	2.812.546
	<u><b>1.888.329.608</b></u>	<u><b>1.611.346.852</b></u>

El 80% de los ingresos de gas natural de la Sociedad obtenidos en 2019 provino de ventas al mercado industrial (2018 - 93% de ventas al mercado industrial). El precio de venta de gas natural al mercado industrial es negociado entre el operador de la UT RCLV (de la cual la Sociedad es miembro) y el cliente. El precio de ventas de gas natural al mercado residencial es fijado por el gobierno argentino.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 20 – VENTAS DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL (Cont.)

Todos los ingresos por ventas de petróleo obtenidos en 2019 fueron por exportaciones a un único cliente (2018 - ventas de exportación a tres clientes), de los cuales \$ 69.839.726 estaban en cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 (2018 - \$ 216.071.512).

Todos los ingresos por ventas de gas natural obtenidos en 2019 fueron ventas locales, de las cuales el 73% fue a tres clientes principales (2018 - ventas locales de las cuales el 75% fue a cuatro clientes principales), de los cuales \$ 51.600.632 están incluidos en cuentas por cobrar en 31 de diciembre de 2019 (2018 - \$99.546.225).

#### NOTA 21– OTROS COSTOS OPERATIVOS Y DE PRODUCCIÓN

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Sueldos y cargas sociales	60.383.637	42.669.641
Servidumbres y cánones	32.121.625	13.908.198
Transporte y fletes	273.959.183	119.056.880
Honorarios y retribuciones por servicios	62.807.252	31.548.793
Gastos de mantenimiento y remediación	123.999.118	87.425.072
Seguros	11.926.324	6.730.460
Gastos de oficina	7.955.156	2.195.796
	<b>573.152.295</b>	<b>303.534.840</b>

#### NOTA 22 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Sueldos y cargas sociales	38.979.110	18.489.429
Honorarios y retribuciones por servicios	256.293.101	25.802.934
Impuestos y tasas	13.149.718	8.437.031
Seguros	117.839	85.253
Gastos de oficina	8.319.797	4.114.585
Alquileres y expensas	727.471	647.730
Gastos de viajes	8.095.237	1.848.223
Otros	351.757	103.469
	<b>326.034.030</b>	<b>59.528.654</b>

#### NOTA 23 – INGRESOS FINANCIEROS

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Intereses ganados	12.840.449	4.457.143
Intereses ganados sociedad relacionada (Nota 31)	90.227	-
Ingresos por inversiones	-	290.485
Otros ingresos	262.058	74.309
	<b>13.192.734</b>	<b>4.821.937</b>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 24- EGRESOS FINANCIEROS

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Intereses préstamo sociedad controlante (Nota 31)	23.039.007	11.231.493
Comisiones sociedades relacionadas (Nota 31)	(1.763.424)	5.872.639
Intereses préstamos bancarios	113.764	8.544.151
Comisiones y gastos bancarios	28.359.766	18.585.284
Actualización descuento pasivo por abandono	7.575.705	4.873.915
Actualización descuento por arrendamiento	4.298.979	3.027.571
	<b>61.623.797</b>	<b>52.135.053</b>

#### NOTA 25 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
Anticipos impuesto a las ganancias	(152.447.050)	(13.911.449)	-
Impuesto a las ganancias	342.406.023	217.466.927	15.563.979
Impuesto a las ganancias a pagar	<b>189.958.973</b>	<b>203.555.478</b>	<b>15.563.979</b>

La composición del impuesto a las ganancias incluido en el Estado de Resultados es la siguiente:

<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Impuesto a las ganancias del ejercicio</b>		
Impuesto corriente - (Pérdida)	(341.113.756)	(198.648.915)
Impuesto diferido - Ganancia	190.609.787	47.548.011
<b>Total impuesto a las ganancias</b>	<b>(150.503.969)</b>	<b>(151.100.904)</b>

El impuesto a las ganancias sobre el resultado antes de impuesto de la Sociedad difiere del monto teórico que se obtendría utilizando la alícuota impositiva vigente, como se expone a continuación:

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(258.973.604)	454.628.719
Tasa impositiva vigente aplicada al resultado	30%	30%
Subtotal	<b>77.692.081</b>	<b>(136.388.616)</b>
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto	(55.193.820)	(10.262.664)
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias	(30.393.246)	69.301.857
Efecto por ajuste por inflación impositivo	18.375.265	-
Diferencias de cambio y conversión	(160.984.249)	(73.751.481)
<b>Resultado por impuesto</b>	<b>(150.503.969)</b>	<b>(151.100.904)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 26 - ESTIMACIÓN DEL VALOR RAZONABLE

Varias de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la determinación del valor razonable, tanto para los activos y pasivos financieros como para los no financieros. Los valores razonables se han determinado con fines de medición y / o revelación basados en los siguientes métodos. Cuando sea aplicable, la información adicional sobre los supuestos considerados para determinar los valores razonables se revela en las notas específicas de ese activo o pasivo.

##### *Instrumentos financieros*

La Sociedad determina el valor razonable de los instrumentos financieros de acuerdo con la siguiente jerarquía basados en la cantidad de datos observables utilizados para valorar el instrumento:

- Nivel 1: los precios cotizados están disponibles en mercados activos para activos o pasivos idénticos a la fecha de presentación de la información financiera. Los mercados activos son aquellos en los que las transacciones ocurren con suficiente frecuencia y volumen para proporcionar información de precios de manera continua. El efectivo es un activo financiero de nivel 1.
- Nivel 2: Los datos de precios son distintos de los precios de cotización en los mercados activos incluidos en el Nivel 1. Los precios son observables directa o indirectamente a la fecha de la información financiera. Las valoraciones de Nivel 2 se basan en datos de entrada, incluidas las tasas futuras para la tasa de interés, el valor temporal y los factores de volatilidad, que pueden observarse o corroborarse sustancialmente en el mercado.
- Nivel 3: datos sobre el activo o el pasivo que no están basados en datos observables en el mercado (es decir, información no observable). La contraprestación contingente por cobrar, el pasivo por contraprestación contingente son instrumentos financieros de Nivel 3.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no posee activos y pasivos financieros valuados a valor razonable.

#### NOTA 27 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Con fecha 7 de junio de 2018, la Sociedad adquirió el 98% de las acciones con derecho a voto de St. Patrick Oil & Gas S.A., anteriormente denominada "Apco Austral S.A.". St. Patrick Oil & Gas S.A., en adelante St. Patrick, poseía al 31 de diciembre del 2018 el 25,7796% de participación en la UT Río Cullen- Las Violetas – La Angostura. Asimismo, CPE Inc. adquirió el 2% de las acciones con derecho a voto de St. Patrick Oil & Gas S.A.

El costo de la adquisición implicó un pago en efectivo de USD 32.1 (equivalente a \$802.082.663) más hasta USD 8.82 millones de contraprestación contingente por un período de hasta diez años comenzando el 1 de enero de 2018.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 27 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS (Cont.)

La adquisición se contabilizó como una combinación de negocios de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3 Combinaciones de Negocios, utilizando el método de la adquisición por el cual los activos adquiridos y los pasivos asumidos fueron registrados a sus valores razonables estimados a la fecha de adquisición de la siguiente manera:

Valor razonable de los activos netos	Valor razonable
Efectivo y equivalentes de efectivo	107.469.679
Capital de trabajo no monetario	47.980.170
Propiedades, planta y equipos	890.060.643
Llave de negocio	118.210.376
Pasivos no corrientes	(1.416.250)
Provisión por abandono de pozos	(49.695.165)
Pasivo diferido	(145.319.613)
Participación no controladora	(16.981.739)
Diferencia de conversión	(934.116)
	<b>949.373.985</b>
Consideración	
Caja	802.082.663
Pasivo por contraprestación contingente	147.291.322
	<b>949.373.985</b>

La llave de negocio se atribuye a la duplicación de la producción diaria y el uso del exceso de capacidad en la infraestructura existente para recolectar, procesar y transportar nueva producción de gas al mercado a un costo mínimo de operación.

Como parte de la contraprestación por la Adquisición, la Sociedad se comprometió a realizar pagos trimestrales (“Acuerdo de Regalías”) por un período de hasta diez años comenzando a partir del 1 de enero de 2018, por un monto total de hasta USD 8.82 millones, calculados en función del 10% de la ganancia neta (ingresos de petróleo y gas neto de regalías provinciales) que reciba St. Patrick por su porcentaje de participación en la concesión de Tierra del Fuego para el trimestre que exceda cierta base de ingresos netos como tope para cada trimestre. Si en algún trimestre, los ingresos netos recibidos por St. Patrick no exceden el tope de la base de ingresos netos establecidos para ese trimestre no se determinarán regalías a pagar.

El valor razonable del pasivo por contraprestación contingente en la fecha de adquisición del 7 de junio de 2018 se estimó en USD 5.9 millones utilizando el modelo de precios de Black-Scholes basado en una volatilidad de ingresos netos de 61% a 76% y una tasa libre de riesgo de 2.52% a 2,85%, en un plazo de 8,5 años.

Durante 2018 y 2019, la Sociedad pagó \$12.133.515 (USD 340.351) y \$49.792.002 (USD 1.134.144), respectivamente, de regalías en efectivo. Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad volvió a medir el valor razonable del pasivo por contraprestación contingente y concluyó que los ingresos proyectados basados en el flujo del informe de reservas no superan la base de ingresos netos establecidos como tope para la determinación de las regalías a pagar (2018: \$261.080.606 / USD 6.925.215), lo que resultó en un ajuste del valor razonable de \$336.984.687 (USD 5.626.727).

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 27 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS (Cont.)

A continuación, se expone la evolución del pasivo por contraprestación contingente:

	Pasivo por contraprestación contingente
Saldo al 01/01/2018	-
Adquisición	147.291.322
Pagos	(12.133.515)
Ajuste del valor razonable	51.663.175
Diferencia de conversión	74.259.624
<b>Saldo al 31/12/2018</b>	<b>261.080.606</b>
Pagos	(49.792.002)
Contraprestación devengada a pagar	(9.842.580)
Ajuste del valor razonable	(336.984.687)
Diferencia de conversión	135.538.663
<b>Saldo al 31/12/2019</b>	<b>-</b>

Desde el 7 de junio de 2018 al 31 de diciembre de 2018, la adquisición de St. Patrick contribuyó con USD 19,1 millones de ingresos por ventas de petróleo y gas y USD 10,4 millones de ingresos operativos (ingresos por petróleo y gas menos regalías y gastos operativos). Si la adquisición hubiera ocurrido el 1 de enero de 2018, la Sociedad estima que los ingresos por ventas de petróleo y gas por dicho ejercicio habrían aumentado en aproximadamente USD 6,2 millones a USD 54,9 millones y los ingresos operativos por dicho ejercicio habrían aumentado en aproximadamente USD 4,1 millones. Esta información no es necesariamente representativa de los ingresos y las operaciones futuras.

#### NOTA 28 – ARBITRAJE

Con fecha 23 de febrero de 2018, St. Patrick Oil & Gas (ex Apco Austral S.A.) fue notificada de una medida cautelar de no innovar otorgada a favor de ROCH S.A. (socio de la UT) que ordenaba a St. Patrick Oil & Gas S.A. y a los accionistas de la misma, a abstenerse de realizar cualquier transferencia accionaria a favor de Crown Point y/o un tercero. St. Patrick Oil & Gas S.A. interpuso un recurso para solicitar la revocación de la medida cautelar y otras medidas en subsidio y el Tribunal resolvió rechazar las apelaciones interpuestas por las partes y sustituir la medida cautelar de no innovar por una medida de anotación de litis, ordenando su inscripción en el libro de Registro de Acciones de St. Patrick Oil & Gas S.A.

Con fecha 9 de marzo de 2018, ROCH S.A. inició un procedimiento de arbitraje contra St. Patrick Oil & Gas S.A. y sus accionistas en virtud del contrato de UT para resolver la controversia existente.

El 5 de diciembre de 2018, el tribunal arbitral ordenó que las demandadas cumplieran nuevamente con el procedimiento previsto la cláusula 12.1 (G) del contrato de UT, otorgando a las demás partes de dicho contrato la posibilidad de ejercer el derecho de preferencia previsto en dicha cláusula, no ya sobre las acciones, sino sobre la participación en la UT, indirectamente transferida como consecuencia de la transacción de venta de acciones.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 28 – ARBITRAJE (Cont.)**

En cumplimiento de lo resuelto por el tribunal arbitral, el 17 de enero de 2019, St. Patrick, envió a todos los socios de la UT una notificación otorgándoles la posibilidad de ejercer el derecho de preferencia sobre la participación en la UT. St. Patrick recibió la decisión de todos los socios integrantes de la UT de ejercer el derecho de preferencia sobre la participación en la UT, por lo que conforme lo previsto en la referida cláusula 12.1 (G) se abrió un plazo de sesenta días para que las partes negocien y celebren un contrato de compraventa mutuamente aceptable.

Finalmente, con fecha 17 de abril de 2019, St. Patrick recibió de parte de: Roch S.A.; Petrolera El Trébol S.A.; Desarrollos Petroleros y Ganaderos S.A. y Secra S.A., una oferta para la celebración entre dichos oferentes como compradores, y St. Patrick como vendedora, de un contrato de compraventa de una participación del 16,8251% de titularidad de St. Patrick en las Concesiones de Explotación y en el contrato de UT, por USD 17.5 millones en efectivo, compuesto por USD 13,5 millones de precio base más impuestos aplicables a la transacción, y cierta contraprestación contingente. El resultado neto de esta transacción generó una pérdida de \$68.057.294.

La venta fue cerrada entre el 22 de abril y el 26 de abril de 2019 con todos los Socios de la UT.

La participación de St. Patrick en la UT Río Cullen- Las Violetas- La Angostura luego de perfeccionada la venta pasó de 25,7796% a 8,9545%.

La contraprestación contingente fue determinada de la siguiente manera:

- (i) Igual al 65,2651% de todas las regalías acumuladas en virtud del Acuerdo de Regalías a partir de la fecha de cierre hasta el final del período del Acuerdo de Regalías, y
- (ii) Con un tope de USD 5,9 millones menos el 65,2651% de todas las regalías pagadas o a pagar en virtud del Acuerdo de Regalías hasta la fecha de cierre.

El valor razonable de la parte proporcional de la contraprestación contingente a cobrar se estimó en USD 3.8 millones utilizando el modelo de precios de Black-Scholes basado en una volatilidad de ingresos netos de 66% a 77% y una tasa libre de riesgo de 2.24 % a 2.51%, en un plazo de 7.7 años.

Durante 2019, la Sociedad cobró \$7.307.960 (USD 123.881) en concepto de regalías en efectivo de los Socios de UT.

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad volvió a medir el valor razonable de la contraprestación contingente a cobrar y concluyó que los ingresos proyectados basados en el flujo del informe de reservas no superan la base de ingresos netos establecidos como tope para la determinación de las regalías a cobrar, lo que resultó en un ajuste del valor razonable de \$ 213.338.726 (USD 3.563.418).

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 29 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA DISTINTA DEL PESO ARGENTINO

Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV. Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda de presentación de la Sociedad.

Rubro	Clase (a)	31/12/2019		31/12/2018		01/01/2018	
		Monto en moneda distinta del ARS	Monto en moneda argentina (b)	Monto en moneda distinta del ARS	Monto en moneda argentina (c)	Monto en moneda distinta del ARS	Monto en moneda argentina (d)
<b>Activo</b>							
<b>Activo No Corriente</b>							
Cuentas comerciales por cobrar	USD	-	-	410.725	15.402.188	205.366	3.809.334
<b>Activo Corriente</b>							
Cuentas comerciales por cobrar	USD	2.329.748	139.062.658	10.595.088	397.315.800	1.220.660	22.642.022
Efectivo y equivalentes de efectivo	USD	1.191.651	71.129.648	82.133	3.079.988	18.934	351.207
<b>Total activo</b>		<b>3.521.399</b>	<b>210.192.306</b>	<b>11.087.946</b>	<b>415.797.976</b>	<b>1.444.960</b>	<b>26.802.563</b>
<b>Pasivo</b>							
<b>Pasivo no corriente</b>							
Deudas comerciales y otros pasivos	USD	-	-	4.649.724	175.294.595	-	-
Pasivo por arrendamiento	USD	779.151	46.663.342	1.139.719	42.967.406	1.206.087	22.492.316
Deudas financieras	USD	-	-	14.644.182	552.085.661	-	-
Pasivo por abandono de pozos	USD	6.256.147	374.680.644	6.834.757	257.670.339	3.802.837	70.919.102
<b>Pasivo corriente</b>							
Deudas comerciales y otros pasivos	USD	1.856.434	111.181.832	5.607.952	211.419.790	641.072	11.955.352
Pasivo por arrendamiento	USD	171.202	10.253.288	232.868	8.779.124	150.761	2.811.542
Pasivo por abandono de pozos	USD	251.548	15.065.210	179.544	6.768.809	180.708	3.370.023
Deudas financieras	USD	-	-	1.700.000	64.090.000	812.210	15.146.904
<b>Total pasivo</b>		<b>9.314.482</b>	<b>557.844.316</b>	<b>34.988.746</b>	<b>1.319.075.724</b>	<b>6.793.675</b>	<b>126.695.239</b>

(a) USD = Dólar estadounidense.

(b) Cotización del dólar estadounidense: Tipo de cambio Banco de la Nación Argentina divisa al 31 de diciembre de 2019 (\$59,69 comprador y \$59,89 vendedor).

(c) Cotización del dólar estadounidense: Tipo de cambio Banco de la Nación Argentina divisa al 31 de diciembre de 2018 (\$37,50 comprador y \$37,70 vendedor).

(d) Cotización del dólar estadounidense: Tipo de cambio Banco de la Nación Argentina divisa al 31 de diciembre de 2017 (\$18,549 comprador y \$18,649 vendedor).

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 30 – COMPROMISOS DE INVERSIÓN, GARANTÍAS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES**

- *Principales compromisos de inversión y garantías*

##### **UT Río Cullen – Las Violetas – La Angostura**

Como consecuencia de la extensión de la concesión de explotación, la Sociedad, junto con el resto de los integrantes de la UT Río Cullen - Las Violetas - La Angostura, se comprometieron a realizar ciertas inversiones en las áreas. Al 31 de diciembre de 2019 los compromisos de inversión en las áreas Las Violetas y Angostura se encuentran perfeccionados, quedando pendiente la inversión en el área Río Cullen por un total de USD 625.149 (al 34,73%), cuyo plazo para ser realizada es hasta el fin de la concesión.

##### **Cerro de los Leones**

Con fecha 13 de marzo de 2019, el Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de la Provincia de Mendoza emitió la Resolución N° 119, por la cual otorgó a la Sociedad una suspensión del plazo del segundo período exploratorio por el término de nueve meses, fijando la fecha de 22 de octubre de 2019 como fecha de finalización del segundo período exploratorio.

El plazo del segundo período exploratorio venció el 22 de octubre de 2019 y la Provincia de Mendoza otorgó a la Sociedad un plazo de cuatro meses a fin de decidir la extensión de la concesión. Vencido ese plazo, en febrero de 2020, la Sociedad decidió ingresar al tercer período exploratorio, cuyo plazo de vencimiento es el 23 de febrero de 2021. La Sociedad solicitó la suspensión de este último plazo y está a la espera de la resolución de la Provincia de Mendoza.

La Sociedad planea perforar un pozo en el segundo semestre del 2021.

- *Restricción para la distribución de utilidades*

De acuerdo con lo establecido por la Ley General de Sociedades, deberá transferirse a la reserva legal un cinco por ciento de las ganancias de cada ejercicio, hasta que la misma alcance el 20% del capital social.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 31 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos de créditos y deudas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 con sociedades relacionadas se detallan a continuación:

	2019			2018		
	Otros créditos	Deudas comerciales y otras pasivos	Deudas financieras	Otros créditos	Deudas comerciales y otras pasivos	Deudas financieras
<b>Sociedad controlante</b>						
Crown Point Energy Inc.	5.412.814	7.283.111	-	5.412.814	4.595.031	552.085.666 <sup>(1)</sup>
	<b>5.412.814</b>	<b>7.283.111</b>		<b>5.412.814</b>	<b>4.595.031</b>	<b>552.085.666</b>
<b>Sociedades relacionadas</b>						
Liminar Energía S.A.	-	-	-	-	1.809.600	-
	-	-	-	-	<b>1.809.600</b>	-

<sup>(1)</sup> Capital al 31 de diciembre de 2018 asciende a USD 14.341.360, tasa aplicada 4%.

Las principales operaciones efectuadas con sociedades relacionadas el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan a continuación:

	2019		2018	
	Resultados financieros netos	Compras y servicios	Resultados financieros netos	Dividendos
<b>Sociedad controlante</b>				
Crown Point Energy Inc.	(23.039.007)	(194.805.000) <sup>(1)</sup>	11.231.493	(3.979.257)
	<b>(23.039.007)</b>	<b>(194.805.000)</b>	<b>11.231.493</b>	<b>(3.979.257)</b>
<b>Sociedades relacionadas</b>				
Liminar Energía S.A.	1.763.424	11.345.664	(4.605.139)	-
ST inversiones SA.	90.227	-	(130.000)	-
CMS de Argentina S.A.	-	-	(1.137.500)	-
	<b>1.853.651</b>	<b>11.345.664</b>	<b>(5.872.639)</b>	-

<sup>(1)</sup> Corresponde a honorarios de gerenciamiento firmado en ejercicio 2019 en concepto de asistencia administrativa.

- Remuneraciones del personal clave de la gerencia

Durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 no se distribuyeron honorarios a Directores. Los honorarios distribuidos al síndico en el ejercicio 2019 ascendieron a \$219.103.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos de administración incluyen \$6.177.180 y \$ 4.570.62 respectivamente, relacionados con remuneraciones del personal clave de la gerencia.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## **Crown Point Energía S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)**

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### **NOTA 32 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD**

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

La irrupción de la pandemia en marzo de 2020 originada por el Covid-19 ha generado consecuencias significativas a nivel global y, en particular, afectando negativamente los precios y demanda de hidrocarburos. La mayoría de los países del mundo lanzaron una serie de condicionamientos nunca antes vistos. Las distintas medidas de restricciones sanitarias impuestas fueron generando, en mayor o menor medida, un impacto casi inmediato en las economías, que vieron caer sus indicadores de producción y actividad rápidamente. Como respuesta, la mayoría de los gobiernos implementaron paquetes de ayuda fiscal para sostener el ingreso de parte de la población y reducir los riesgos de ruptura en las cadenas de pago, evitando crisis financieras y económicas, así como quiebras de empresas. Argentina no fue la excepción, con el Gobierno tomando acciones ni bien la pandemia fuera declarada.

La economía argentina se encontraba en un proceso recesivo y la irrupción de la pandemia en marzo de 2020 complejizó dicho escenario. Se estima que el país finalizará 2020 con una caída de su actividad.

Los principales indicadores en nuestro país son:

- La caída del PBI para 2020 en términos interanuales se estima en 12%.
- La inflación acumulada entre el 1 de enero 2020 y el 30 de septiembre de 2020 alcanzó el 21% (IPC).
- Entre el 1º de enero y el 30 de septiembre de 2020, el peso se depreció 21% frente al dólar estadounidense, de acuerdo con el tipo de cambio del Banco de la Nación Argentina.
- La autoridad monetaria impuso mayores restricciones cambiarias, las cuales afectan también el valor de la moneda extranjera en mercados alternativos existentes para transacciones cambiarias restringidas en el Mercado Único y Libre de Cambios.

Estas medidas tendientes a restringir el acceso al mercado cambiario a fin de contener la demanda de dólares, implican la solicitud de autorización previa del Banco Central de la República Argentina para ciertas transacciones, siendo de aplicación para la Sociedad las siguientes:

- El pago de dividendos y utilidades a no residentes.
- La repatriación de inversiones de no residentes.
- El pago de préstamos financieros otorgados por no residentes: aquellas empresas que registren vencimientos de capital programados entre el 15/10/2020 y el 31/03/2021 deberán presentar un programa de refinanciación del capital no menor al 60%, con un nuevo endeudamiento externo con una vida promedio de 2 años, permitiéndoles adquirir solamente el equivalente al 40% de los compromisos de capital acordados.
- El pago de emisiones de título de deuda con registro público.
- El pago de endeudamientos entre residentes en moneda extranjera.
- El pago de importación de bienes al exterior.
- El pago de importación de servicios a compañías vinculadas del exterior.
- La formación de activos externos.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 32 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD (Cont.)

Adicionalmente, el régimen cambiario ya determinaba como obligatorio el ingreso y liquidación a moneda nacional de los fondos obtenidos como resultados de las siguientes operaciones y conceptos:

- Exportaciones de bienes y servicios.
- Cobros de prefinanciaciones, anticipos y post-financiaciones de exportación de bienes.
- Exportaciones de servicios.
- Enajenación de activos no financieros no producidos.
- Enajenación de activos externos.

Estas restricciones cambiarias, o las que se dicten en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al Mercado Único y Libre de Cambios (MULC) para adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones financieras. Los activos y pasivos en moneda extranjera al 30 de septiembre de 2020 han sido valuados considerando las cotizaciones vigentes en el MULC.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

La Sociedad no tiene ni tendrá control sobre los diversos factores que afectan los precios internacionales del petróleo y el gas. El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

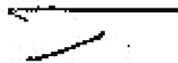
#### NOTA 33 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

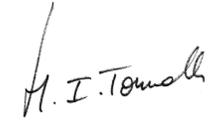
El 10 de enero de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por 44 millones de pesos del HSBC Bank Argentina S.A. ("Préstamo HSBC 1") a una tasa de interés del 49% anual, calculada y pagada mensualmente. El préstamo vencía el 10 de abril de 2020, pero antes de la fecha de vencimiento se renovó por 90 días adicionales, hasta el 10 de julio de 2020. El 29 de abril de 2020, la Sociedad pagó \$8.8 millones de pesos y renovó los restantes 35.2 millones de pesos a una tasa de interés del 30% anual, con vencimiento el 27 de agosto de 2020, fecha en la que el préstamo fue cancelado en su totalidad.

El 3 de septiembre de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por \$35.2 millones de pesos del HSBC Bank Argentina SA ("Préstamo HSBC 2") a una tasa de interés de 38,25% anual, calculada y pagada mensualmente, con vencimiento 2 de marzo de 2021.

El 31 de mayo de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por \$15 millones de pesos del Banco Hipotecario ("Préstamo Banco Hipotecario 1") a una tasa de interés del 24% anual. El 50% del capital del préstamo y los intereses devengados se pagaron el 28 de septiembre de 2020 y el capital restante del préstamo y los intereses devengados serán cancelados el 27 de noviembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

  
Raúl A. Muñoz  
Síndico Titular  
Contador Público U.B.co U.B.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

  
Margarita Isabel Tormakh  
Vicepresidente en ejercicio de la  
presidencia

## Crown Point Energía S.A.

### Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cont.)

por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, presentado en forma comparativa

#### NOTA 33 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE (Cont.)

El 9 de junio de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por \$ 35 millones de pesos del Banco Hipotecario (“Préstamo Banco Hipotecario 2”) a una tasa de interés del 24% anual.

El 50% del capital del préstamo y los intereses devengados fueron pagados el 7 de octubre de 2020 y el capital restante del préstamo y los intereses devengados fueron pagados el 9 de diciembre de 2020.

El 25 de agosto de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por \$50 del Banco Hipotecario (“Préstamo Banco Hipotecario 3”) a una tasa de interés del 24% anual. El 50% del capital y los intereses devengados se cancelaron el 23 de diciembre de 2020 y el capital y los intereses devengados restantes se pagarán el 21 de febrero de 2021.

Con fecha 7 de octubre de 2020 la Sociedad canceló \$17.500.000 correspondiente a la primera cuota de amortización de capital por el 50% de un préstamo total de \$35.000.000 con Banco Hipotecario, juntamente con los intereses devengados hasta esa fecha por \$2.761.644. El 50% restante por \$17.500.000 fue cancelado el 9 de diciembre de 2020, juntamente con sus intereses devengados hasta esa fecha por \$724.932.

Con fecha 16 de noviembre de 2020 la Sociedad canceló \$7.500.000 correspondiente a la segunda y última cuota de capital de un préstamo total de \$15.000.000 con Banco Hipotecario, juntamente con los intereses devengados hasta esa fecha por \$300.822.

Con fecha 17 de diciembre de 2020 la Sociedad obtuvo un préstamo por \$50.000.000 del Banco Hipotecario por un plazo total de 180 días, amortización de capital en 2 cuotas del 50% cada una a los 120 días y 180 días respectivamente, y una tasa interés del 35% nominal anual.

Con fecha 23 de diciembre de 2020 la Sociedad canceló \$25.000.000 correspondiente a la primera cuota de capital de un préstamo total de \$50.000.000 con Banco Hipotecario, juntamente con los intereses devengados hasta esa fecha por \$3.945.205.

Con fecha 5 de noviembre de 2020, Roch S.A., operador de la UT RCLV, anunció que se presentó en Concurso Preventivo de Acreedores.

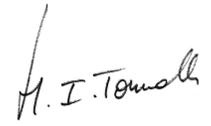
Roch S.A. continúa operando las concesiones TDF y no se han registrado interrupciones operativas; la producción y venta de petróleo y gas natural continúan en el curso normal.

La Sociedad monitoreará el Concurso Preventivo de Acreedores de Roch S.A. con el objeto de determinar qué impacto, en su caso, podría tener este procedimiento en la UT RCLV y qué pasos debería tomar la Sociedad en respuesta al proceso.

No se han producido otros hechos, situaciones o circunstancias que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad, en adición a los tratados previamente, en las notas a los presentes estados financieros consolidados.

Véase nuestro informe de fecha  
28 de diciembre de 2020  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
  
(Socio)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

  
Raúl A. Muñoz  
Síndico Titular  
Contador Público U.B.co U.B.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

  
Margarita Isabel Tormakh  
Vicepresidente en ejercicio de la  
presidencia



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Presidente y Directores de  
Crown Point Energía S.A.  
Domicilio legal: Godoy Cruz 2769, piso 4  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
C.U.I.T.: 30-70934626-8

### Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Crown Point Energía S.A. con su sociedad controlada (en adelante “la Sociedad”) que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2019, los estados consolidados de los resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

### Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros consolidados libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

### Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros consolidados se encuentran libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros consolidados. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros consolidados, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Bouchard 557, piso 8°, C1106ABG - Ciudad de Buenos Aires  
T: +(54.11) 4850.6000, F: +(54.11) 4850.6100, www.pwc.com/ar



también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros consolidados en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de Crown Point Energía S.A. y su sociedad controlada al 31 de diciembre de 2019, su resultado integral consolidado y los flujos de efectivo consolidados por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Otras cuestiones**

Las cifras anteriores al 1 de enero de 2018, incluidas en los presentes estados financieros consolidados, surgen de los estados contables emitidos por la Sociedad a dicha fecha, y fueron auditadas por otro profesional, quien emitió su informe de auditoría sin salvedades con fecha 20 de abril de 2018. Dichas cifras no incluían los ajustes efectuados posteriormente por la Dirección para la conversión de la información a las Normas Internacionales de Información Financiera que detallan en Nota 2.2 a los presentes estados financieros

### **Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Crown Point Energía S.A., que:

- a) los estados financieros especiales intermedios de Crown Point Energía S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que: i) se encuentran pendientes de transcripción al Libro Inventario y Balances y ii) se encuentran pendientes de transcripción al Libro Diario los asientos contables correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019;
- b) al 31 de diciembre de 2019 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Crown Point Energía S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 1.039.707, no siendo exigible a dicha fecha;
- c) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Crown Point Energía S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Hernán Rodríguez Canelo  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

## INFORME DEL SÍNDICO

A los Señores Accionistas de

**Crown Point Energía S.A.**

En mi carácter de Síndico de Crown Point Energía S.A., de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5° del artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales, he examinado los documentos detallados en el párrafo I siguiente. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Mi responsabilidad es informar sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo III.

### I) DOCUMENTOS EXAMINADOS:

- a) Estado de Situación Financiera Consolidado al 31 de diciembre de 2019.
- b) Estado de Resultados Integrales Consolidados al 31 de diciembre de 2019.
- c) Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado al 31 de diciembre de 2019.
- d) Estado de Flujo de Efectivo Consolidado al 31 de diciembre de 2019.
- e) Notas 1 a 33 a los Estados Financieros Consolidados.

### II) RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN Y LA GERENCIA EN RELACION CON LOS ESTADOS FINANCIEROS:

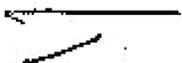
La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera libres de distorsiones significativas originadas en errores o irregularidades.

### III) RESPONSABILIDAD DEL SINDICO:

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N°15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los Estados Financieros Consolidados se efectúe de acuerdo a las normas de auditoría vigentes e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar mi tarea profesional sobre los documentos detallados en los ítems del párrafo I, he efectuado una revisión de la auditoría efectuada por los auditores externos de la Sociedad, Price Waterhouse and Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de auditoría en el día de la fecha de acuerdo a las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dichos profesionales.

Los profesionales mencionados han llevado a cabo su examen sobre los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplan con los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros consolidados se encuentran libres de incorrecciones significativas.



Una auditoría, conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentada en los Estados Financieros Consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los Estados Financieros Consolidados. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los Estados Financieros Consolidados, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros Consolidados en su conjunto.

Dado que no es responsabilidad del Síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Gerencia y el Directorio.

Considero, que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

#### IV) CONCLUSION:

En base a mi examen realizado, con el alcance descrito en el apartado precedente, en mi opinión los Estados Financieros Consolidados detallados en el apartado I, considerados en su conjunto, presentan en sus aspectos significativos la Situación Financiera Consolidada de Crown Point Energía S.A. y su Sociedad Controlada al 31 de diciembre de 2019, así como sus Resultados Integrales Consolidados, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado y los Flujos de su Efectivo Consolidados correspondientes al ejercicio económico finalizado a esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

#### V) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIAS

- Las cifras de los Estados Financieros Consolidados mencionados surgen de los registros contables de la entidad que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes y las normas de la CNV, excepto por la falta de transcripción al libro Inventario y Balances y al Libro Diario.
- Manifiesto que durante el ejercicio he realizado, en cuanto correspondían, todas las tareas previstas por el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales N° 19.550, incluyendo la asistencia a reuniones de Directorio.
- En cumplimiento de las disposiciones vigentes relativas a la prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo, dejo constancia que he aplicado los procedimientos previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 28 días del mes de diciembre de 2020.



Raúl Alberto Muñoz

Síndico

Contador Público (U.B.)

CPCECABA T° CXV- F° 131

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 30 de diciembre de 2020

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 28/12/2020 referida a un Estado Contable Ej. Regular/ Irregular de fecha 31/12/2019 perteneciente a CROWN POINT ENERGIA S.A. S.A. CUIT 95-30709346-0 con domicilio en GODOY CRUZ 2769 P°/D° 4, C.A.B.A., intervenida por el Dr. HERNAN PABLO RODRIGUEZ CANCELO ARAUJO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. HERNAN PABLO RODRIGUEZ CANCELO ARAUJO

Contador Público (U.B.A.)

CPCECABA T° 371 F° 9

Firma en carácter de socio

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

T° 1 F° 17

SOCIO



*Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a [www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm](http://www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm) declarando el siguiente código: xkicm6k*

Legalización N° 803918

