



Crown Point Energía S.A.

Estados Financieros Especiales Intermedios

al 30 de septiembre de 2020 y por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

Crown Point Energía S.A.

Índice

Estados Financieros condensados intermedios

Estado de Resultados Integrales Especial Intermedio
Estado de Situación Financiera Especial Intermedio
Estado de Cambios en el Patrimonio Especial Intermedio
Estado de Flujo de Efectivo Especial Intermedio
Notas a los Estados Financieros Especial Intermedio
Informe de los Auditores Independientes
Informe del Síndico

Crown Point Energía S.A.

Estados Financieros Especiales Intermedios

correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020
Expresados en pesos

Domicilio Legal: Godoy Cruz 2769 - Piso 4° - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Explotación, exploración complementaria y desarrollo de hidrocarburos

Fecha de inscripción del estatuto en la Inspección General de Justicia: 15 de noviembre de 2005

Fecha de la última modificación del estatuto: 5 de mayo de 2016

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia (IGJ): 1.756.862

Fecha de finalización del plazo social: 15 de noviembre de 2104

Información sobre sociedad controlante:

Denominación: **Crown Point Energy Inc.**

Domicilio Legal: Suite 2400, 525 – 8th Avenue SW, Calgary, Alberta, Canadá

Actividad principal: Explotación y exploración de hidrocarburos líquidos y gaseosos

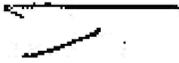
Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio y los votos: 97,52%

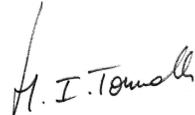
COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 19)

Cantidad	Acciones Tipo, valor nominal y N° de votos que otorga cada una	Suscripto e integrado
		\$
359.579.644	Ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 y de un voto	359.579.644

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 17


Raúl A. Muñoz
Síndico Titular
Contador Público U.B.co U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131


Margarita Isabel Tormakh
Vicepresidente en ejercicio de la
presidencia

Crown Point Energía S.A.

Estado de Resultados Integral Especial Intermedio

correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

(Valores expresados en pesos, salvo indicación contraria)

	Nota	30/09/2020
Ingresos		
Ventas de petróleo y gas natural	6	504.540.717
Ingresos por procesamiento		7.895.138
Impuesto a las exportaciones		(87.570.505)
Regalías		(13.292.391)
Ingresos después del impuesto a las exportaciones y regalías		411.572.959
Otros costos operativos y de producción	7	(318.518.839)
Gastos de administración	8	(107.508.433)
Gastos de exploración y evaluación	13	(8.531.511)
Amortizaciones y depreciaciones		(293.927.970)
Desvalorización de propiedades, planta y equipos	12	(296.509.291)
Diferencia de cambio		28.621.942
Resultado operativo		(584.801.143)
Ingresos financieros	9	2.690.173
Egresos financieros	10	(35.734.440)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		(617.845.410)
Impuesto a las ganancias	11	154.568.165
Pérdida neta del período		(463.277.245)
Otros resultados integrales		
<i>Conceptos que no serán reclasificados en resultados:</i>		
Efecto de conversión monetaria		450.613.208
Resultado total integral del período – Pérdida		(12.664.037)
Resultado neto por acción básico y diluido - Pérdida		(1,29)

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Hernán Rodríguez Cancelo
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

Raúl A. Muñoz
Síndico Titular
Contador Público U.B.co U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

Margarita Isabel Tormakh
Vicepresidente en ejercicio de la
presidencia

Crown Point Energía S.A.
Estado de Situación Financiera Especial Intermedio
 Al 30 de septiembre de 2020,
 Expresado en pesos

	Nota	30/09/2020
ACTIVO		
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedades, plantas y equipos	12	1.467.078.790
Activos de exploración y evaluación	13	847.408.609
Otros créditos	15	359.709
Total del activo no corriente		2.314.847.108
ACTIVO CORRIENTE		
Inventario	16	78.233.769
Cuentas comerciales por cobrar	17	66.308.097
Otros créditos	15	194.362.956
Efectivo y equivalentes de efectivo	18	131.349.222
Total del activo corriente		470.254.044
TOTAL ACTIVO		2.785.101.152
PATRIMONIO NETO		
Capital social	19	359.579.644
Prima de fusión		22.807.769
Reserva de conversión		222.162.648
Otro resultado integral		1.096.158.221
Resultados no asignados		55.320.616
Total Patrimonio Neto		1.756.028.898
PASIVO		
PASIVO NO CORRIENTE		
Pasivo por impuesto diferido	20	40.276.101
Pasivo por arrendamiento	21	56.152.644
Pasivo por abandono de pozos	22	482.230.701
Total del pasivo no corriente		578.659.446
PASIVO CORRIENTE		
Pasivo por arrendamiento	21	12.719.013
Pasivo por abandono de pozos	22	19.394.057
Deudas comerciales y otros pasivos	23	188.699.296
Impuesto a las ganancias a pagar	11	97.110.502
Deudas financieras	24	132.489.940
Total del pasivo corriente		450.412.808
Total pasivo		1.029.072.254
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		2.785.101.152

Véase nuestro informe de fecha
 28 de diciembre de 2020
 PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
 Hernán Rodríguez Cancelo
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

Raúl A. Muñoz
 Síndico Titular
 Contador Público U.B.co U.B.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

Margarita Isabel Tormakh
 Vicepresidente en ejercicio de la
 presidencia

Crown Point Energía S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Especial Intermedio

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020,

Expresado en pesos

	Atribuible a los accionistas de la Sociedad					Total	Participación no controladora	Total
	Aportes de los accionistas	Resultados acumulados						
	Capital Social	Ganancias reservadas			Resultados no asignados			
	Capital Suscripto	Prima de fusión	Reserva especial ⁽¹⁾	Otro resultado integral				
Saldos al 31 de diciembre de 2019	353.534.403	-	222.162.648	784.869.565	379.826.624	1.740.393.240	28.299.695	1.768.692.935
Fusión St. Patrick (Nota 1)	6.045.241	22.807.753	-	-	(553.299)	28.299.695	(28.299.695)	-
Resultado del período	-	-	-	-	(463.277.245)	(463.277.245)	-	(463.277.245)
Otros resultados integrales – Efecto de conversión monetaria	-	-	-	311.288.656	139.324.552	450.613.208	-	450.613.208
Saldos al 30 de septiembre de 2020	359.579.644	22.807.753	222.162.648	1.096.158.221	55.320.632	1.756.028.898	-	1.756.028.898

⁽¹⁾ Corresponde a la Resolución General 609/12 de la CNV (Ver Nota 2.10.3).

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Hernán Rodríguez Cancelo
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

Raúl A. Muñoz
Síndico Titular
Contador Público U.B.co U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

Margarita Isabel Tormakh
Vicepresidente en ejercicio de la presidencia

Crown Point Energía S.A.**Estado de Flujo de Efectivo Especial Intermedio**

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020,

Expresado en pesos

	30/09/2020
Efectivo aplicado a las actividades operativas	
Pérdida neta del período	(463.277.245)
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de las actividades operativas	
Más: Impuesto a las ganancias devengado en el período	(154.568.165)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	279.932.753
Amortización de activos por derecho de uso	6.461.100
Desvalorización de propiedades, planta y equipos	296.509.291
Baja de pozo exploratorio	8.531.511
Actualización descuento por pasivos por arrendamientos	3.482.089
Actualización descuento por abandono de pozos	4.578.830
Diferencia de cambio, intereses y otros	16.081.685
Cambios en activos y pasivos operativos:	
Disminución de cuentas comerciales por cobrar	153.026.800
Disminución de otros créditos	12.050.322
Disminución de inventario	153.675
Disminución de deudas comerciales y otros pasivos por pagar	(98.150.040)
Otros, incluyendo el efecto de conversión monetaria	(50.201.464)
Pago por impuesto a las ganancias (incluye anticipos y retenciones)	(92.848.471)
Efectivo neto aplicado a las actividades operativas	(78.237.329)
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	
Inversiones en propiedades, planta y equipos	(41.252.736)
Inversiones en exploración y evaluación	(22.631.603)
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	(63.884.339)
Efectivo (aplicado a) generado por las actividades de financiación	
Préstamos tomados	179.200.000
Pago de capital préstamos	(51.500.000)
Pago de intereses de préstamos	(11.291.745)
Pagos por arrendamientos	(6.460.021)
Efectivo generado por las actividades de financiación	109.948.234
Disminución neta del efectivo	(32.173.434)
Variación en efectivo y equivalentes de efectivo	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	128.500.036
Disminución del efectivo y equivalentes de efectivo	(32.173.434)
Diferencias de conversión y diferencia de cambio	35.022.620
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	131.349.222

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Hernán Rodríguez Cancelo
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

Raúl A. Muñoz
Síndico Titular
Contador Público U.B.co U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131

Margarita Isabel Tormakh
Vicepresidente en ejercicio de la
presidencia

Índice de las Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

1. Información general
2. Resumen de políticas contables significativas
3. Nuevas normas contables
4. Administración del riesgo financiero
5. Estimaciones y criterios contables críticos
6. Ventas de petróleo y gas natural
7. Otros costos productivos y de producción
8. Gastos de administración
9. Ingresos financieros
10. Egresos financieros
11. Impuesto a las ganancias
12. Propiedades, planta y equipos
13. Activos de exploración y evaluación
14. Deterioro de activos a largo plazo
15. Otros créditos
16. Inventario
17. Cuentas comerciales por cobrar
18. Efectivo y equivalentes de efectivo
19. Capital social
20. Pasivo por impuesto diferido
21. Pasivo por arrendamiento
22. Pasivo por abandono de pozos
23. Deudas comerciales y otros pasivos
24. Deudas financieras
25. Activo y pasivo por contraprestación contingente
26. Activos y pasivos en moneda distinta del peso argentino
27. Compromisos de inversión, garantías y restricciones a la distribución de utilidades
28. Saldos y operaciones con partes relacionadas
29. Contexto económico en que opera la sociedad
30. Hechos posteriores al cierre

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

La actividad principal de Crown Point Energía S.A. (en adelante denominada, la “Sociedad” o “CPESA”) es la explotación, exploración y desarrollo de hidrocarburos en la República Argentina. La Sociedad es controlada por Crown Point Energy Inc. (“CPE Inc.”) una sociedad canadiense.

Al 30 de septiembre de 2020 la Sociedad participa en la siguiente Unión Transitoria (“UT”):

Nombre y ubicación	Participación	Operador	Actividad
UT Río Cullen – Las Violetas – La Angostura -Tierra del Fuego	34,7349% ⁽¹⁾	Roch S.A.	Explotación y exploración

⁽¹⁾ La participación de la Sociedad en las operaciones a riesgo exclusivo en la UT al 31 de diciembre de 2019 asciende a 48,34%.

La Sociedad posee el 100% de participación en el área exploratoria Cerro de los Leones, en la Provincia de Mendoza. Adicionalmente, posee el 100% de la concesión de exploración de Laguna de Piedra cuyo plazo se encuentra suspendido por parte de la Provincia de Río Negro.

Con fecha 16 diciembre 2019 el Directorio de la Sociedad resolvió reorganizar las actividades de la Sociedad y de St. Patrick, ambas compañías integrantes del mismo grupo económico con fecha efectiva 1 de enero de 2020. La reorganización consistió en una fusión por absorción donde Crown Point Energía S.A. es la sociedad absorbente y St. Patrick S.A. la sociedad absorbida. Esta reorganización es libre de impuestos en el marco de lo dispuesto en el Art. 77 de la Ley de Impuesto a las Ganancias.

Como consecuencia de la Fusión, la Sociedad aumentó el capital social en \$ 6.045.241 representado por 6.045.241 acciones ordinarias nominativas no endosables, cada una de valor nominal \$ 1 y con derecho a un voto por acción, es decir de \$ 353.534.403 a \$ 359.579.644.

En tal sentido, la relación de cambio de las acciones fue la siguiente: Crown Point Energy, Inc. recibió por cada acción de St. Patrick Oil & Gas, 6,88 acciones de Crown Point Energía correspondientes al aumento de capital de Crown Point Energía resultante de la incorporación de St. Patrick Oil & Gas. A los efectos de determinar dicha relación se tomaron en cuenta los valores patrimoniales de CPESA (Sociedad absorbente) y St. Patrick Oil & Gas (Sociedad absorbida) y la cantidad total de acciones que componen el capital social de cada una de estas sociedades.

Los presentes Estados Financieros Especiales Intermedios han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 28 de diciembre de 2020.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se detallan las principales políticas contables utilizadas para la preparación de los presentes estados financieros, los cuales son consistentes con las políticas usadas en el pasado, en la preparación de estados financieros similares.

2.1 Base de preparación. Propósito de los presentes estados financieros especiales intermedios

Los Estados Financieros Especiales Intermedios de la Sociedad han sido preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en Inglés) e interpretaciones del Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) y tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, y adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), de conformidad con la RT N° 26 de la FACPCE, modificada por la RT N° 29, y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA).

La Comisión Nacional de Valores (“CNV”), a través de la Resolución General N°622/13, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las NIIF, emitidas por el IASB, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La Sociedad se encuentra analizando su posible ingreso a CNV, lo cual deberá ser aprobado por el Directorio convocado para el 28 de diciembre de 2020 a dicho fin. Los presentes estados financieros especiales intermedios han sido preparados al único efecto de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 6°, Sección I., Capítulo V. del Título II. del Texto Ordenado de la CNV (2013) para el proceso de oferta pública primaria ante dicho organismo, por lo que su uso para otros fines podría no ser apropiado. Asimismo, en virtud de lo previsto en el inciso b) del artículo anteriormente citado, la Sociedad ha optado por la no presentación de información comparativa, lo cual es requerido por NIIF.

Los presentes estados financieros están presentados en pesos (\$), moneda de curso legal en la República Argentina, elaborados a partir de los registros contables de la Sociedad. Los mismo han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por la medición a valor razonable cuando ésta es específicamente requerida por las NIIF, tal como se describe en las siguientes notas.

Estos Estados Financieros Especiales Intermedios, han sido preparados siguiendo las mismas políticas contables usadas para la preparación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS(Cont.)

2.2 Principios de consolidación y contabilidad de participación en acuerdos conjuntos

Según la NIIF 11 “Acuerdos conjuntos”, las inversiones en acuerdos conjuntos se clasifican como operaciones conjuntas o negocios conjuntos. La clasificación depende de los derechos y obligaciones contractuales de cada inversor, más que de la estructura legal del acuerdo conjunto. La Sociedad tiene operaciones conjuntas.

Operaciones conjuntas

La Sociedad reconoce en relación con su participación en una operación conjunta sus activos, ingresos, pasivos y gastos, incluyendo su participación en los activos mantenidos conjuntamente, ingresos de la operación conjunta, pasivos y gastos incurridos conjuntamente. Estos han sido incorporados en los estados financieros bajo las líneas apropiadas.

2.3 Conversión de transacciones y saldos en moneda extranjera

2.3.1 Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de CPESA se registran en la moneda del contexto económico primario en el cual opera cada entidad (“moneda funcional”). CPESA ha definido como su moneda funcional el dólar estadounidense (“USD”), ya que ésta es la moneda que mejor refleja la sustancia económica de las operaciones. Tanto las ventas, como los precios de los principales costos de perforación, son negociados, pactados y perfeccionados en USD o considerando la fluctuación del tipo de cambio respecto de dicha moneda.

La moneda de presentación de los Estados Financieros Especiales Intermedios es el peso argentino.

2.3.2 Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción o valuación, cuando los conceptos de los mismos son remedidos. Las ganancias y pérdidas generadas por las diferencias en el tipo de cambio de las monedas extranjeras resultantes de la liquidación de partidas monetarias y de la conversión de partidas monetarias al cierre del período utilizando la tasa de cambio de cierre, son reconocidas dentro de los Resultados Financieros en el Estado de Resultados Integrales.

2.3.3 Conversión de estados financieros a moneda de presentación

Los resultados y posición financiera de la Sociedad y su subsidiaria con moneda funcional dólar, se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera al cierre de cada período:

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.3 Conversión de transacciones y saldos en moneda extranjera (Cont.)

2.3.3 Conversión de estados financieros a moneda de presentación (Cont.)

- Los activos y pasivos son trasladados a los tipos de cambio de cierre;
- Los resultados se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de las respectivas transacciones.
- Los resultados por conversión de moneda funcional a moneda de presentación son reconocidos en “Otros resultados integrales”.

2.3.4 Clasificación de Otros resultados integrales dentro del patrimonio de la Sociedad

La Sociedad clasifica y acumula directamente en la cuenta de resultados acumulados, dentro del patrimonio, los otros resultados integrales generados por las diferencias de conversión de los resultados (acumulados al inicio y del período).

Como consecuencia de la aplicación de la política descrita, la conversión de moneda funcional a una moneda distinta de presentación no modifica la forma en que se miden los elementos subyacentes, preservando los montos, tanto resultados como capital a mantener, medidos en la moneda funcional en la que se generan.

2.4 Propiedades, planta y equipos

2.4.1 Activo de exploración y evaluación (“E&E”)

Todos los costos incurridos antes de obtener la concesión de exploración del área son imputados a gasto cuando se incurren.

Los costos directamente asociados con la exploración y evaluación (E&E) de reservas de petróleo crudo y gas natural son inicialmente capitalizados. Los costos de exploración y evaluación son aquellos gastos para un área donde aún no se ha demostrado la viabilidad técnica y comercial. Estos costos generalmente incluyen costos de adquisición de derechos de exploración, estudios topográficos, geológicos, geoquímicos y geofísicos, toma de muestras, costos de perforación y terminación, el costo proyectado de abandonar los activos y cualquier costo administrativo y general directamente atribuible. Los intereses y costos por préstamos incurridos en activos de E&E no se capitalizan.

Los costos de E&E no están sujetos a amortización o depreciación, y se acumulan en centros de costos por área de exploración en espera de la determinación de la viabilidad técnica y comercial, que se evalúa al menos una vez al año. La factibilidad técnica y la viabilidad comercial generalmente se consideran demostrables cuando se han asignado reservas probadas o probables y existe una evaluación razonable de la producción futura de esas reservas, se han obtenido o es probable que se obtengan las aprobaciones gubernamentales y regulatorias requeridas, y la administración ha tomado la decisión de proceder con el desarrollo y producción de esas reservas incurriendo en los costos de capital futuros que se les atribuyen.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.4. Propiedades, planta y equipos (Cont.)

2.4.1 Activo de exploración y evaluación (“E&E”) (Cont.)

Un activo para exploración y evaluación dejará de ser clasificado como tal cuando la factibilidad técnica y la viabilidad comercial de la extracción de un recurso mineral sean demostrables. Antes de proceder a la reclasificación, se evaluará el deterioro de los activos para exploración y evaluación, debiéndose reconocer cualquier pérdida por deterioro de su valor, previo a su reclasificación a PP&E. Si las actividades de exploración y evaluación no determinan reservas de hidrocarburos que justifiquen su desarrollo comercial, los montos activados relacionados son cargados a resultados en el momento en el que se arriba a dicha conclusión.

2.4.2 Activo de propiedades, planta y equipo (“PP&E”)

Activos de desarrollo y producción (“D&P”)

Las propiedades, planta y equipos se valúan a su costo histórico menos la depreciación y pérdidas acumuladas por deterioro. Se consideran capitalizables todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Sociedad.

Los activos de D&P incluyen los costos incurridos en el desarrollo de reservas de hidrocarburos y su puesta en producción, junto con los gastos de E&E incurridos para encontrar las reservas de hidrocarburos que han sido reclasificadas de los activos de E&E como se describe anteriormente, y el costo proyectado de abandonar los activos y cualquier costo general y directo atribuible directamente.

Cuando partes importantes de un elemento de propiedades, planta y equipo, incluidos los activos de D&P, tienen vidas útiles diferentes, se contabilizan como elementos separados (componentes principales).

El costo de las obras en curso cuya construcción se prolonga en el tiempo incluye, de corresponder, los costos financieros devengados por la financiación con capital de terceros.

La pérdida o ganancia derivada de la baja de un elemento de propiedades, planta y equipo, se determinará como la diferencia entre el importe neto que, en su caso, se obtenga por la disposición y el importe en libros del elemento.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.


(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.4. Propiedades, planta y equipos (Cont.)

2.4.2 Activo de propiedades, planta y equipo (“PP&E”) (Cont.)

Costos posteriores

Los costos incurridos con posterioridad a la determinación de la factibilidad técnica y la viabilidad comercial, los costos de reemplazo de partes de propiedades, planta y equipo y reparaciones se reconocen sólo si aumentan los beneficios económicos de los activos con los que se relacionan. Todos los demás gastos se reconocen en resultados cuando se incurren. Los costos de mantenimiento se reconocen en resultados cuando se incurra en ellos.

Se activan los costos incurridos para limitar, neutralizar o prevenir la contaminación ambiental, sólo si se cumple al menos una de las siguientes condiciones: (a) se trata de mejoras en la capacidad y seguridad del activo; (b) se previene o limita la contaminación ambiental; o (c) los costos se incurren para acondicionar los activos para su venta sin que el valor registrado supere su valor recuperable.

Depreciación

Los activos de D&P son depreciados utilizando el método de las unidades de producción, mediante la aplicación de la relación entre el petróleo y el gas producido y las reservas de petróleo y gas probadas y probables que se estima recuperar, teniendo en cuenta los costos de desarrollo futuros estimados necesarios para poner esas reservas en producción.

Los bienes no afectados directamente a la producción de petróleo y gas han sido depreciados siguiendo el método de depreciación de la línea recta sobre la base de porcentajes de depreciación calculados en función de la vida útil estimada de cada clase de bien (entre 3 y 10 años, principalmente).

Las vidas útiles remanentes de los activos son revisadas, y ajustados en caso de corresponder a cada cierre.

Deterioro del valor

El valor de libros de PP&E y de E&E de la Sociedad se revisan a cada fecha de reporte, o cuando eventos o cambios en las circunstancias sugieran la existencia de indicios que el valor contable pueda haberse deteriorado. Si hay cualquier indicio de deterioro, se estima el importe recuperable del activo. Además, el activo de E&E se evalúa para determinar su deterioro cuando se lo reclasifica como PP&E y si los hechos y circunstancias sugieren que el importe contable supera el importe recuperable.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.4. Propiedades, planta y equipos (Cont.)

2.4.2 Activo de propiedades, planta y equipo (“PP&E”) (Cont.)

Deterioro del valor (Cont.)

A los efectos de comprobar el deterioro de valor, los activos se agrupan por concesión o yacimiento con otros que pertenecen a la misma unidad generadora de efectivo “UGE”), que es el grupo identificable de activos más pequeño, que genera flujos de efectivo a favor de la Sociedad que son, en buena medida, independientes de los flujos de efectivo derivados de otros activos o grupos de activos.

La pérdida por deterioro del valor es el monto que excede el importe contabilizado en libros de un activo o unidad generadora de efectivo a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable neto de los costos de venta, cuando este pueda ser razonablemente obtenido, y el valor de uso que se determina estimando los flujos de fondos futuros descontados mediante la aplicación de una tasa representativa del costo del capital empleado.

Si el importe recuperable de un activo (o de una UGE) es menor al neto contabilizado en libros, este último se reduce hasta igualarlo al valor recuperable, reconociendo la correspondiente pérdida en el estado del resultado, incrementando la provisión para deterioro de activos no financieros.

Ante nuevos eventos o cambios en las circunstancias que evidencien que una pérdida por deterioro registrada pudiera ya no ser necesaria total o parcialmente, se calcula nuevamente el valor recuperable del activo o de la UGE de que se trate y de corresponder se reversa, en la medida pertinente, la pérdida por deterioro registrada. En el caso de reversión, el importe contabilizado del activo o de la UGE se incrementa hasta el importe recuperable estimado siempre que el mismo no fuera mayor al que se hubiera arribado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro.

2.5 Arrendamientos

Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento de los activos que surgen de los contratos en los que la Sociedad es arrendatario se reconocen en el Estado de Situación Financiera desde la fecha en que el activo arrendado está disponible para su uso, al valor presente de los pagos a realizar en el plazo del contrato, considerando la tasa de descuento implícita en el contrato de arrendamiento, si esta puede ser determinada, o la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad, que es la tasa que la Sociedad tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al activo por derecho de uso en un entorno económico similar, con términos, seguridad y condiciones similares.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.5 Arrendamientos (Cont.)

El pasivo por arrendamiento comprende los pagos fijos, los pagos variables que dependen del uso de un índice o tasa, los importes que se esperan pagar como garantías de valor residual, el precio de ejercicio de la opción de compra cuando es probable que se va a ejercer dicha opción y las penalidades por la terminación anticipada del contrato si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá la opción. El costo del activo por derecho de uso comprende el importe de la medición inicial del pasivo, los pagos efectuados antes de la fecha de aplicación inicial, los costos iniciales directos y los costos de restauración asociados.

Posteriormente, el activo por derecho de uso se mide al costo menos la depreciación y las pérdidas acumuladas por deterioro de valor, en caso de existir. La depreciación del activo es calculada utilizando el método de depreciación lineal en el plazo del contrato o la vida útil del activo, el menor. El pasivo por arrendamiento es acrecentado por el devengamiento de los intereses y remedido para reflejar los cambios en los pagos, el alcance del contrato y la tasa de descuento. El costo del activo por derecho de uso es ajustado por el efecto de la remediación del pasivo.

La Sociedad optó por no aplicar la NIIF 16 a arrendamientos de corto plazo y arrendamientos en los que el activo subyacente es de bajo valor.

Los pasivos por derecho de uso fueron descontados utilizando la tasa incremental de la Sociedad que es del 8%.

2.6 Inventario

El inventario se valúa al costo o al valor neto realizable, el menor. El costo de producción de petróleo crudo se contabiliza sobre una base de promedio ponderado. Este costo incluye todos los costos incurridos en el curso normal del negocio para llevar cada producto a su ubicación y condición actual. El costo del petróleo crudo es el costo de producción, incluidas las regalías y la proporción adecuada de agotamiento y depreciación. El valor neto realizable del petróleo crudo se basa en el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos de venta esperados. Si se determina que el costo determinado excede su valor recuperable, se registra con cargo a resultados la oportuna corrección de valor.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.7 Instrumentos financieros. Presentación, reconocimiento y medición

2.7.1 Activos financieros

De acuerdo con lo establecido en la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, dependiendo del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo, la Sociedad clasifica a sus activos financieros en:

– Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se miden a costo amortizado sólo si se cumplen las dos condiciones siguientes: (i) el objetivo del modelo de negocios de la Sociedad es mantener el activo para cobrar los flujos de efectivo contractuales; y (ii) los términos contractuales requieren pagos en fechas específicas sólo de capital e intereses.

Estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja del reconocimiento se reconoce directamente en resultados. Las pérdidas por deterioro se presentan en la línea “Deterioro de activos financieros” como una partida separada en el Estado de Resultados Integral.

Los activos financieros a costo amortizado de la Sociedad comprenden efectivo, cuentas comerciales por cobrar y otros créditos.

– Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral

Los activos financieros se miden a valor razonable con cambio en otro resultado integral si los activos financieros se mantienen en un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.

– Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambio en resultados corresponden a una categoría residual que comprende los instrumentos financieros que no se mantienen bajo uno de los dos modelos de negocio indicados anteriormente, incluyendo aquellos mantenidos para negociar y aquellos designados a valor razonable en su reconocimiento inicial.

Reconocimiento y medición de activos financieros

Las compras y ventas de activos financieros se reconocen en la fecha en la cual la Sociedad se compromete a comprar o vender el activo.

Los activos financieros valuados a costo amortizado se reconocen inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción. Estos activos devengan los intereses en base al método de la tasa de interés efectiva.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.7 Instrumentos financieros. Presentación, reconocimiento y medición (Cont.)

2.7.1 Activos financieros (Cont.)

Los activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados y en otro resultado integral se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado del resultado integral.

Posteriormente se valúan a valor razonable. Los cambios en los valores razonables y los resultados por ventas de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y con cambios en otro resultado integral se registran en Resultados financieros netos y en Otros resultados integrales, respectivamente, en el estado de resultados y del resultado integral, respectivamente.

Baja de activos financieros

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja, es decir, se elimina del estado de situación financiera cuando:

- Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo;
- Se hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y (a) se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedades del activo; o (b) no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedades del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.

Cuando se hayan transferido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya celebrado un acuerdo de transferencia, pero no se haya ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a las propiedades del activo, ni se haya transferido el control sobre el mismo, ese activo se continuará reconociendo en la medida de su involucramiento continuado sobre el mismo.

En ese caso, la Sociedad también reconocerá el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se medirán de manera que reflejen los derechos y obligaciones que la Sociedad haya retenido.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.7 Instrumentos financieros. Presentación, reconocimiento y medición (Cont.)

2.7.1 Activos financieros (Cont.)

Deterioro de instrumentos financieros

La Compañía evalúa, sobre una base prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con los instrumentos financieros registrados al costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende de si ha habido un aumento significativo del riesgo de crédito. Para los créditos comerciales y otros créditos, la Sociedad aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9 Instrumentos financieros.

Un pasivo financiero se clasifica inicialmente como medido al costo amortizado o medido a valor razonable con cambios en el resultado. Se clasifica como medido a valor razonable con cambios en resultados si se mantiene para negociar, es un derivado o se designa como valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial. La clasificación de un pasivo financiero es irrevocable.

Otros pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles y posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas cambiarias se reconocen en la utilidad neta. Cualquier ganancia o pérdida derivada de la baja en cuentas también se reconoce en la utilidad neta.

2.7.2 Pasivos financieros

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importes en libros respectivos se reconoce como ingresos o costos financieros en el estado del resultado integral consolidado, según corresponda. Cuando un pasivo se modifica de manera no sustancial, el costo amortizado del pasivo se vuelve a medir con base en los nuevos flujos de efectivo y se registra una ganancia o pérdida en las ganancias netas.

2.8 Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos

Las cuentas comerciales por cobrar y otros créditos, son reconocidos inicialmente a su valor razonable y posteriormente medidos a costo amortizado, usando el método del interés efectivo neto de la previsión por deterioro, en caso de corresponder.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.8 Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos (Cont.)

La Sociedad registra provisiones por deterioro de créditos en base al modelo de pérdidas crediticias esperadas descrito en Nota 2.7.1. Las cuentas comerciales por cobrar se dan de baja cuando no existe expectativa razonable de recupero. El valor del activo se expone neto de la previsión por deterioro, de corresponder. El cargo por la previsión por deterioro de activos financieros se expone en la línea “Deterioro de activos financieros” en el Estado de Resultados Integrales.

2.8.1 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye caja, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones a corto plazo altamente líquidas con vencimiento original a tres meses o menos.

2.9 Patrimonio

2.10.1 Componentes del Patrimonio

La contabilización de los movimientos del patrimonio se ha efectuado de acuerdo con las respectivas decisiones de asambleas, normas legales o reglamentarias.

2.10.2 Capital social

El capital social representa el capital emitido, el cual está formado por los aportes comprometidos y/o efectuados por los accionistas, representados por acciones, comprendiendo las acciones en circulación a su valor nominal. Estas acciones ordinarias son clasificadas dentro del patrimonio.

2.10.3 Reserva especial

La Resolución General N° 609/12 de la CNV establece que la diferencia entre el saldo inicial de los resultados no asignados expuesto en los estados financieros del primer cierre de ejercicio de aplicación de las NIIF y el saldo final de los resultados no asignados al cierre del último ejercicio bajo vigencia de las normas contables anteriores sea destinada a una Reserva Especial. Esta reserva no podrá desafectarse para efectuar distribuciones en efectivo o en especie entre los accionistas o propietarios de la entidad y sólo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de la cuenta “Resultados no asignados”.

2.10.4 Reserva legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, el Estatuto Social y la Resolución General N° 622/13 de la CNV debe transferirse a la Reserva Legal el 5% de las ganancias del ejercicio y previa absorción de las pérdidas acumuladas, si las hubiera, hasta que la Reserva alcance el 20% del capital ajustado.

2.10.5 Otro resultado integral

Se incluyen los resultados generados por la conversión de ciertas cuentas de patrimonio de moneda funcional a moneda de presentación.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.10 Patrimonio (Cont.)

2.10.6 Resultados no asignados

Los resultados no asignados comprenden las ganancias o pérdidas acumuladas sin asignación específica, que siendo positivas pueden ser distribuibles mediante la decisión de la Asamblea de Accionistas, en tanto no estén sujetas a restricciones legales y/o contractuales. Estos resultados comprenden el resultado de ejercicios anteriores que no fueron distribuidos.

La Resolución General N° 593/2011 de la CNV estableció que las Asambleas de Accionistas que consideren estados contables cuya cuenta Resultados no asignados arroje resultados positivos, deberán adoptar una resolución expresa en cuanto a su destino, ya sea como distribución en forma de dividendos, capitalización, constitución de reservas o una eventual combinación de tales dispositivos.

2.11 Deudas comerciales y otros pasivos

Las deudas comerciales y otros pasivos se reconocen inicialmente a valor razonable y con posterioridad se miden a costo amortizado utilizando el método del interés efectivo, excepto en el caso de las cuestiones particulares descriptas abajo.

2.12 Deudas financieras

Las deudas financieras se reconocen inicialmente a valor razonable, menos los costos directos de transacción incurridos. Con posterioridad, se miden a costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos directos de transacción) y el importe a pagar al vencimiento se reconoce en resultados durante el plazo de los préstamos utilizando el método del interés efectivo.

Las deudas financieras se dan de baja en el estado de situación financiera cuando la obligación especificada en el contrato se condona, cancela o expira. La diferencia entre el importe en libros de un pasivo financiero que se ha extinguido o transferido a otra parte y la contraprestación pagada, incluidos activos distintos del efectivo transferidos o pasivos asumidos, se reconoce en resultados como otros ingresos o costos financieros.

2.13 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación legal o asumida presente como resultado de un suceso pasado; es probable que una salida de recursos sea necesaria para cancelar tal obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. No se reconocen provisiones por pérdidas operativas futuras.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.13 Provisiones (Cont.)

Las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para cancelar la obligación presente teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y en base a premisas y métodos considerados apropiados y teniendo en consideración la opinión de los asesores legales de la sociedad, de corresponder. Las estimaciones son revisadas y ajustadas periódicamente, a medida que se obtiene información adicional. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, a la fecha de los estados financieros, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con cada pasivo en particular. El incremento en las provisiones generado por el paso del tiempo se reconoce como otros resultados financieros.

2.14 Impuesto a las ganancias corriente y diferido

El cargo por impuesto a las ganancias del período comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto a las ganancias es reconocido en resultados, excepto en la medida que se refiera a partidas reconocidas en otro resultado integral o directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto a las ganancias es también reconocido en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, respectivamente.

El impuesto diferido es reconocido, de acuerdo con el método del impuesto diferido, sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en el estado de situación financiera. Sin embargo, no se reconoce pasivo por impuesto diferido si dicha diferencia surge por el reconocimiento inicial de una llave de negocio, o por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en el momento en que fue realizada no afectó a la ganancia contable ni a la fiscal.

Los activos por impuesto diferido se reconocen sólo en la medida en que sea probable que se disponga de ganancias fiscales futuras contra las que se puedan compensar las diferencias temporarias. El valor en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de presentación de información financiera y se reduce en la medida en que ya no sea probable que se disponga de suficientes ganancias fiscales futuras para permitir la utilización total o parcial del activo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si se tiene el derecho reconocido legalmente de compensar los importes reconocidos y si los activos y pasivos por impuesto diferido se derivan del impuesto a las ganancias correspondiente a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre la misma entidad fiscal o sobre diferentes entidades fiscales que pretenden liquidar los activos y pasivos impositivos por su importe neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente y diferido no han sido descontados, expresándose a su valor nominal.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.14 Impuesto a las ganancias corriente y diferido (Cont.)

- Reforma tributaria – ajuste por inflación fiscal

La Ley N° 27.430 y su modificatoria, la Ley N° 27.468 disponen que con vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018, será de aplicación el ajuste por inflación previsto en el Título VI de la ley del impuesto en el ejercicio fiscal en el que se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor (“IPC”), acumulado en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida, superior al 100%.

Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación acumulada de ese índice de precios, calculada desde el inicio del primero de ellos y hasta el cierre de cada ejercicio, supere el 55%, el 30% y el 15%, respectivamente. Asimismo, se prevé que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018 que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos deberá imputarse un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

No obstante, La Ley de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de la emergencia pública, N° 27.541, dispuso que el ajuste por inflación correspondiente al 1° y 2° ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto (1/6) en el ejercicio fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes en partes iguales, en los 5 períodos fiscales inmediatos siguientes.

A la fecha de cierre del presente período se evidenció una variación acumulada del IPC superior al 30% previsto para el segundo año de aplicación, motivo por el cual, la Sociedad ha incluido el ajuste por inflación impositivo en el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias y el impuesto diferido.

2.15 Reconocimiento de Ingresos de actividades provenientes de contratos con clientes

Los ingresos por contratos con clientes comprenden el valor corriente de la consideración recibida o a recibir por la venta de bienes y servicios a clientes, netos del impuesto al valor agregado, retenciones y descuentos.

Los ingresos por contratos con clientes por ventas de hidrocarburos se reconocen cuando se transfiere al cliente el control de los productos o servicios. La obligación de desempeño es satisfecha y el control es transferido al cliente en el momento de la entrega de los hidrocarburos.

Los ingresos de estas ventas se reconocen en función del precio por producto especificado en cada contrato o acuerdo, en la medida en que sea altamente probable que no se produzca una reversión significativa.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.15 Reconocimiento de Ingresos de actividades provenientes de contratos con clientes (Cont.)

Los ingresos no se ajustan por efecto de componentes de financiación dado que las ventas se realizan con un plazo promedio de 30 días, lo que es coherente con la práctica del mercado.

Los otros ingresos se reconocen sobre la base de lo devengado.

Sobre la base del análisis de ingresos realizado por la Gerencia de la Sociedad, en la Nota 6 se ha desglosado por (i) tipo de producto y (ii) destino de venta.

2.16 Otros costos operativos y de producción

Los costos operativos y de producción se reconocen en el Estado de Resultados Integrales de acuerdo con el criterio de lo devengado.

2.17 Información por segmentos

Los segmentos de negocios fueron definidos en función a la forma regular por la que la gerencia analiza la información en la toma de decisiones. Sobre la base de la naturaleza, clientes y riesgos involucrados se ha identificado el siguiente segmento de negocios:

- Exploración y Producción (E&P).

El segmento reportable es gerenciado por un responsable de área, quien es directamente responsable por la gestión de las operaciones.

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos utilizados por la Sociedad.

NOTA 3 – NUEVAS NORMAS CONTABLES

La Sociedad ha aplicado las siguientes normas y/o modificaciones por primera vez a partir del 1 de enero de 2020, que no han tenido efectos significativos en los estados contables:

- Marco Conceptual.
- NIIF 3 “Combinaciones de negocios”.
- NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”.
- NIIF 9 “Instrumentos financieros”, NIC 39 “Instrumentos financieros: Presentación” y NIIF 7 “Instrumentos financieros: Información a revelar”.

La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ningún otro estándar, interpretación o modificación que haya sido emitido pero que aún no sea obligatoriamente efectivo.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Sociedad está expuesta a diversos riesgos que surgen de su entorno comercial y de los instrumentos financieros que posee. La Gerencia tiene responsabilidad por el establecimiento y supervisión del marco, políticas y procedimientos de gestión de riesgos de la Sociedad. A continuación, se describen las exposiciones a riesgos de la Sociedad y se explica cómo se gestionan y la estructura de capital de la Sociedad.

4.1 Gestión del capital

El objetivo de la Sociedad ha sido mantener su base de capital a fin de sustentar el desarrollo futuro del negocio.

La Sociedad considera que su estructura de capital incluye el patrimonio, el capital de trabajo y las deudas financieras. La Sociedad gestiona su estructura de capital y efectúa ajustes, en la medida de su capacidad, a la luz de los cambios producidos en las condiciones económicas y las características de los activos subyacentes de petróleo y gas natural en términos de riesgo. A fin de mantener o ajustar la estructura de capital, la Sociedad puede entre otras acciones, ajustar su gasto de capital para gestionar los niveles de deuda, vigentes y proyectados, ceder una parte de sus activos exploratorios, emitir deuda bajo la forma de obligaciones negociables y otros valores representativos de deuda con o sin oferta pública, obtener nuevas líneas de crédito además de otras acciones de emisión de capital que podría realizar su sociedad controlante.

La Sociedad revisa periódicamente su estructura de capital en relación con sus presupuestos de exploración y desarrollo y busca mantener un nivel de generación de fondos de sus actividades operativas que le permitan atender su plan de inversiones y cumplir con sus compromisos exploratorios.

La Sociedad busca mantener un adecuado nivel de endeudamiento sobre el total del patrimonio considerando la industria y los mercados en los que opera. El índice anual de deuda / patrimonio total (donde “deuda” comprende todos los préstamos financieros y “patrimonio” es la suma de los préstamos financieros y el patrimonio) es 0,06% al 30 de septiembre de 2020. La Sociedad monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula dividiendo la deuda neta por el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalente de efectivo. El capital total corresponde al patrimonio atribuible a los propietarios tal y como se muestra en estado de situación financiera, más la deuda neta.

-El ratio de apalancamiento al 30 de septiembre de 2020 es el siguiente:

	30/09/2020
Total préstamos	132.489.940
Menos: efectivo y equivalentes de efectivo	(131.349.222)
Deuda neta	1.140.718
Capital total	1.757.169.616
Ratio de apalancamiento	0,06%

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

4.2 Factores de riesgo financiero

4.2.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se define como la posibilidad de que un tercero no cumpla con sus obligaciones contractuales, originando con ello pérdidas para la Sociedad.

El riesgo de crédito en la Sociedad se mide y controla por cliente o tercero individualmente, teniendo en cuenta la potencial exposición debido a concentraciones de riesgo crediticio. La Sociedad monitorea la evolución de las cuentas comerciales por cobrar utilizando información propia como así también fuentes externas de datos.

Los activos financieros de la Sociedad potencialmente expuestos a concentraciones de riesgo crediticio consisten principalmente en depósitos en entidades financieras, cuentas comerciales por cobrar y otros créditos.

El efectivo y los equivalentes de efectivo es mantenido en instituciones financieras de primera línea y, por consiguiente, la Sociedad no considera que estos instrumentos financieros estén sujetos a riesgo sustancial alguno en materia de crédito.

Las cuentas comerciales por cobrar corresponden a las ventas de petróleo crudo y gas natural y están concentradas en un limitado número de clientes (Nota 6).

4.2.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está asociado fundamentalmente a: (i) la capacidad de la Sociedad para financiar sus inversiones y planes de negocio con fuentes de financiamiento estables, (ii) su nivel de endeudamiento y (iii) el perfil de vencimientos de la deuda financiera.

El enfoque de la Sociedad para administrar el riesgo de liquidez es asegurar que tendrá suficiente liquidez para cumplir con sus pasivos a su vencimiento. La Gerencia de la Sociedad supervisa las proyecciones actualizadas sobre los requisitos de liquidez para asegurarse que haya suficiente efectivo e instrumentos financieros líquidos para alcanzar las necesidades operacionales y financieras de la Sociedad.

Al 30 de septiembre de 2020 la Sociedad presenta un capital de trabajo de \$19.841.236 que incluye \$ 392.020.275 de activos financieros compuestos de efectivo, cuentas comerciales por cobrar y otros créditos y \$ 418.299.738 de pasivos financieros compuestos por cuentas comerciales y otros pasivos, impuesto a las ganancias a pagar y deudas financieras.

En la tabla que se muestra a continuación se incluye un análisis de los pasivos financieros de la Sociedad agrupados según fechas de vencimiento, considerando el período restante de la fecha del estado de situación financiera hasta su fecha de vencimiento contractual. Las cantidades que se muestran en la tabla son los flujos de efectivo contractuales sin descontar.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

4.2 Factores de riesgo financiero (Cont.)

4.2.2 Riesgo de liquidez (Cont.)

Al 30/09/2020	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Deudas comerciales y otros pasivos	149.194.703	-	-
Deudas financieras	132.489.940	-	-

4.2.3 Riesgos de mercado

Los cambios que se produzcan con respecto a los precios de los productos básicos, de las tasas de interés y del tipo de cambio de la moneda extranjera, incluyendo el efecto de regulaciones vigentes y los cambios sobre las mismas como las relacionadas a las transacciones de divisas entre otras, pueden exponer a la Sociedad a fluctuaciones de sus ganancias netas y del valor razonable de sus activos y pasivos financieros,

4.2.3.1 Riesgo de tasa de interés

La Sociedad podrá encontrarse expuesta a riesgos asociados con las fluctuaciones de las tasas de interés en diferente medida, de acuerdo a los distintos tipos de vencimiento y monedas en las cuales se haya tomado un préstamo o invertido los excedentes de dinero en efectivo.

En cuanto a los activos financieros, además de los créditos de naturaleza comercial los cuales poseen una baja exposición al riesgo de tasa de interés, se incluye principalmente depósitos a la vista.

Las variaciones en las tasas de interés pueden afectar al ingreso o gasto por intereses de los activos y pasivos financieros referenciados a una tasa de interés variable; asimismo, pueden modificar el valor razonable de activos y pasivos financieros que devengan una tasa fija de interés.

Al 30 de septiembre de 2020, la Sociedad no está expuesta a fluctuaciones en las tasas de interés ya que no posee colocaciones de efectivo en inversiones a corto plazo mantenidas con bancos internacionales y las deudas financieras son a tasa fija por lo que tampoco está expuesta a este riesgo.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

4.2 Factores de riesgo financiero (Cont.)

4.2.3.2 Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta al riesgo de fluctuación del tipo de cambio por las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional. Dado que la moneda funcional es el dólar estadounidense, el objetivo de la Sociedad es reducir el riesgo asociado a las fluctuaciones cambiarias de otras monedas (básicamente, el peso argentino) respecto del dólar estadounidense.

La Sociedad no posee al 30 de septiembre de 2020 instrumentos financieros derivados contra las fluctuaciones del tipo de cambio.

La exposición a las fluctuaciones del tipo de cambio se revisa periódicamente.

Al 30 de septiembre de 2020, la exposición al peso argentino, expresada en USD fue de 0,2 millones (pasivo).

	<u>30/09/2020</u>
Posición neta (Pasivo) en pesos argentinos	(18.623.626)
Tipo de cambio al cierre del período	76,18
Efecto de la sensibilidad (devaluación del peso)	(1.863.896)
Sensibilidad aplicada	10%

NOTA 5 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados.

Las políticas contables sujetas a dichos juicios y las principales fuentes de estimación que la compañía cree que podrían tener un impacto significativo en los resultados y los estados financieros se detallan a continuación:

- Deterioro de activos a largo plazo

La Sociedad evalúa, al final de cada periodo sobre el que se informa o cuando existan elementos que así lo sugieran, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo y si existiera tal indicio, se estimará el importe recuperable del activo. El monto recuperable de los activos individuales y de las unidades generadoras de efectivo se basa en el valor en uso y el valor razonable menos los costos de venta, el mayor.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 5 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS (Cont.)

- Deterioro de activos a largo plazo (Cont.)

Estos cálculos requieren el uso de estimaciones y supuestos, como estimaciones de reservas probadas más probables, curvas de producción futuras, precios del petróleo y gas natural, costos futuros y otros supuestos relevantes, todos los cuales están sujetos a cambios.

Las estimaciones de flujos de fondos y la evaluación del deterioro de los activos no financieros requiere suponer dos elementos principalmente: los precios y las reservas futuras. Las estimaciones sobre precios futuros necesitan importantes juicios sobre hechos inciertos. Históricamente, los precios del gas y del petróleo han mostrado una elevada volatilidad. Las estimaciones de la Sociedad respecto a los ingresos derivados de la comercialización del gas y del petróleo se basan en precios futuros estimados por los analistas del sector y nuestras propias valoraciones. Las estimaciones relacionadas con los futuros flujos de fondos se basan por lo general en estimaciones respecto a los precios a largo plazo y los costos de desarrollo y funcionamiento.

El proceso de estimación de las reservas es complejo. Requiere un juicio significativo y la toma de decisiones basadas en la información geológica, geofísica, de ingeniería y económica. La estimación de las reservas recuperables de petróleo y gas natural y el consiguiente valor de los flujos netos de fondos se hicieron con base en el Informe de Reservas certificadas por especialistas independientes. Este proceso incorpora muchos factores y suposiciones, que incluyen:

- las características de las reservas en función de valoraciones geológicas, geofísicas y de ingeniería;
- la producción futura con base en el desempeño anterior y las futuras actividades de funcionamiento e inversión;
- los precios futuros del gas y el petróleo y diferencias de calidad;
- los efectos supuestos de las normativas de las agencias gubernamentales; y
- los futuros costos de desarrollo y funcionamiento.

La Gerencia de la Sociedad entiende que estos factores y suposiciones se basan razonablemente en la información de la que dispone en el momento de elaborar dichas suposiciones. Sin embargo, estas estimaciones podrían variar de forma sustancial a medida que esté disponible nueva información relacionada con el rendimiento de las actividades productivas, y a medida que las condiciones económicas que influyen sobre los precios y costos del gas y el petróleo cambien.

- Activos de exploración y evaluación

La aplicación de la política contable de la Sociedad para los activos de exploración y evaluación requiere que la Gerencia realice ciertos juicios en cuanto a eventos y circunstancias futuros para determinar si se han encontrado cantidades económicas de reservas. La Gerencia de la Sociedad realiza valoraciones y estimaciones en función de si un activo de exploración debería seguir adelante cuando éste no haya sido aún determinado o cuando no exista suficiente información para este tipo de costo para permanecer siendo un activo. En la toma de estas decisiones, la Gerencia de la Sociedad recibe asesoramiento profesional de expertos calificados.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 5 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS (Cont.)

- Amortización y depreciación de activos de desarrollo y producción

Los montos registrados por amortización y depreciación y los montos utilizados para los cálculos de deterioro se basan en estimaciones de las reservas probadas y probables de petróleo y gas natural y el capital de desarrollo futuro. Por su naturaleza, las estimaciones de reservas, incluidas las estimaciones de precios, costos y flujos de efectivo futuros, están sujetas a incertidumbre de medición. En consecuencia, el impacto en los estados financieros en períodos futuros podría ser material.

- Abandono de pozos

Los montos registrados para la provisión de abandono de pozos requieren el uso de las mejores estimaciones de la gerencia de los gastos de abandono futuros, el momento en que se estima que serán abandonados y las tasas de inflación futuras. Las estimaciones se basan en información y cálculos internos y de terceros y están sujetas a cambios con el tiempo y pueden tener un impacto material en las pérdidas y ganancias o la situación financiera.

- Impuesto a las ganancias, corriente y diferido

Las interpretaciones tributarias, las regulaciones y la legislación en las diversas jurisdicciones en las que opera la Sociedad están sujetas a cambios. Como tal, los impuestos corrientes y diferidos están sujetos a incertidumbre de medición. La Gerencia utiliza su juicio para evaluar los activos por impuestos diferidos para determinar la probabilidad de que se realicen a partir de ganancias futuras imponibles.

Los impuestos diferidos se basan en estimaciones sobre el momento de la reversión de las diferencias temporales e imponibles, las tasas impositivas promulgadas y la probabilidad de que los activos se realicen.

NOTA 6 – VENTAS DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL

	<u>30/09/2020</u>
Venta de petróleo	304.960.930
Venta de gas natural	198.921.028
Venta de propano y butano	658.759
	<u>504.540.717</u>

El 97 % de los ingresos de gas natural de la Sociedad obtenidos en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020, provino de ventas al mercado industrial. El precio de venta de gas natural al mercado industrial es negociado entre el operador de la UT RCLV (de la cual la Sociedad es miembro) y el cliente. El precio de ventas de gas natural al mercado residencial es fijado por el gobierno argentino.

Todos los ingresos por ventas de petróleo obtenidos en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 fueron por exportaciones, de las cuales el 96% corresponde a 3 clientes. Al 30 de septiembre 2020 no se registraron saldos pendientes de cobro.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 6 – VENTAS DE PETRÓLEO Y GAS NATURAL (Cont.)

Todos los ingresos por ventas de gas natural obtenidos en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 fueron ventas locales, de las cuales el 46% fue a dos clientes principales, de los cuales \$ 10.281.549 están incluidos en cuentas por cobrar al 30 de septiembre de 2020.

NOTA 7 – OTROS COSTOS OPERATIVOS Y DE PRODUCCIÓN

	<u>30/09/2020</u>
Sueldos y cargas sociales	46.038.411
Servidumbres y cánones	17.545.632
Transporte y fletes	92.425.344
Honorarios y retribuciones por servicios	53.835.313
Gastos de mantenimiento y remediación	95.304.216
Seguros	8.882.342
Gastos de oficina	4.487.581
	<u>318.518.839</u>

NOTA 8 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	<u>30/09/2020</u>
Sueldos y cargas sociales	32.758.383
Honorarios y retribuciones por servicios	64.220.002
Impuestos y tasas	3.700.311
Seguros	1.482.447
Gastos de oficina	4.799.535
Alquileres y expensas	377.701
Gastos de viajes	126.730
Otros	43.324
	<u>107.508.433</u>

NOTA 9 – INGRESOS FINANCIEROS

	<u>30/09/2020</u>
Intereses ganados	2.459.288
Ingresos por inversiones transitorias	225.709
Otros ingresos	5.176
	<u>2.690.173</u>

NOTA 10- EGRESOS FINANCIEROS

	<u>30/09/2020</u>
Intereses préstamos bancarios	15.948.212
Comisiones y gastos bancarios	11.725.309
Actualización descuento pasivo por abandono de pozos	4.578.830
Actualización descuento pasivo por arrendamiento	3.482.089
	<u>35.734.440</u>

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 11 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

	<u>30/09/2020</u>
Anticipos impuesto a las ganancias	(41.681.251)
Impuesto a las ganancias	138.791.753
Impuesto a las ganancias a pagar	<u>97.110.502</u>

La composición del impuesto a las ganancias incluido en el Estado de Resultados Integrales es la siguiente:

Impuesto a las ganancias	<u>30/09/2020</u>
Impuesto a las ganancias del período	
Impuesto corriente	-
Impuesto diferido – Ganancia	154.568.165
Total impuesto a las ganancias	<u>154.568.165</u>

El impuesto a las ganancias sobre el resultado antes de impuesto de la Sociedad difiere del monto teórico que se obtendría utilizando la alícuota impositiva vigente, como se expone a continuación:

	<u>30/09/2020</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(617.845.410)
Tasa impositiva vigente aplicada al resultado	30%
Subtotal	185.353.623
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto	(511.132)
Cambio de alícuota de impuesto a las ganancias	(8.055.219)
Efecto por ajuste por inflación impositivo	(14.606.074)
Diferencias de cambio y conversión	(7.613.033)
Resultado por impuesto	<u>154.568.165</u>

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA12 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	Activos de desarrollo/ Producción	Obras en curso	Muebles y útiles, instalaciones y equipos	Activos por derecho de uso	Total
Valores de origen					
Valor al 31/12/2019	2.088.015.198	336.737.364	13.253.482	70.956.057	2.508.962.101
Diferencias de conversión	574.518.470	92.922.799	3.714.941	19.364.620	690.520.830
Altas	-	40.883.291	428.066	-	41.311.357
Transferencias	8.250.044	(8.250.044)	-	-	-
Bajas	(58.621)	-	-	-	(58.621)
Valor al 30/09/2020	2.670.725.091	462.293.410	17.396.489	90.320.677	3.240.735.667
Depreciaciones					
Acumulada al 31/12/2019	(689.127.504)	-	(6.674.441)	(17.644.190)	(713.446.135)
Diferencias de conversión	(228.298.441)	-	(2.120.128)	(5.651.904)	(236.070.473)
Bajas	-	-	-	-	-
Del período	(277.602.372)	-	(2.330.381)	(6.461.100)	(286.393.853)
Acumulada al 30/09/2020	(1.195.028.317)	-	(11.124.950)	(29.757.194)	(1.235.910.461)
Previsión por desvalorización					
Acumulada al 31/12/2019	(189.516.242)	-	-	-	(189.516.242)
Diferencias de conversión	(51.720.883)	-	-	-	(51.720.883)
Altas	(296.509.291)	-	-	-	(296.509.291)
Acumulada al 30/09/2020(*)	(537.746.416)	-	-	-	(537.746.416)
Neto resultante al 30/09/2020	937.950.358	462.293.410	6.271.539	60.563.483	1.467.078.790

(*) Incluye \$(783.848.521) de valor de origen y \$246.102.105 de amortización acumulada.

NOTA 13 – ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EVALUACIÓN

	30/09/2020
Valor al inicio	651.836.278
Diferencias de conversión	181.472.239
Altas	22.631.603
Bajas	(8.531.511)
Valor al cierre	847.408.609

Los activos de E&E consisten en los proyectos de exploración que están pendientes de determinar reservas probadas o probables. Las altas representan los costos incurridos en los activos de E&E durante el período. Los activos de E&E no se deprecian ni se amortizan.

En la última parte de 2019, CPESA perforó dos pozos exploratorios, uno de los cuales fue abandonado luego de que se confirmó la ausencia de hidrocarburos. Al 30 de septiembre de 2020, se imputaron a gastos de exploración y evaluación en el Estado de Resultados Integrales \$8.531.511 de costos asociados con el pozo abandonado .

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 13 – ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EVALUACIÓN (Cont.)

Ciertos activos en el área Cerro de Los Leones se encuentran provisionados por un valor de \$192.021.975 en función a la incertidumbre en la viabilidad comercial de pozos exploratorios y sísmica 3D realizada en dicha zona. El valor recuperable sobre el resto de los activos de exploración y evaluación supera el valor registrado.

NOTA 14 – DETERIORO DE ACTIVOS A LARGO PLAZO

- Propiedades, planta y equipo

Al cierre de cada período, la Sociedad revisa la relación entre el valor recuperable y el valor en libro de sus activos, cuando existen indicios de desvalorización. Al 30 de septiembre de 2020, la Sociedad identificó indicios de deterioro principalmente dados por la inestabilidad macroeconómica en Argentina y la caída en el precio internacional de crudo por las circunstancias mencionados en la Nota 29. En consecuencia, la Sociedad identificó indicios de deterioro de valor en relación con su UGE correspondiente a la UT Río Cullen - Las Violetas - La Angostura - Tierra del Fuego, (la “UGE TDF”), al 30 de septiembre de 2020 y realizó una comprobación de su valor recuperable.

La Gerencia estimó el monto recuperable de la UGE TDF en base a su valor en uso. El valor de uso estimado para la UGE TDF se basó en los flujos de fondos después de impuestos descontados mediante la aplicación de una tasa del 15% de las reservas probadas más probables de la actualización mecánica al 30 de septiembre de 2020, preparada internamente en base al informe de reservas preparado externamente al 31 de diciembre de 2019.

Al 30 de septiembre de 2020, se determinó que el monto recuperable estimado de la UGE TDF era menor que el valor en libros, lo que resultó en el reconocimiento en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 de un deterioro adicional, por un total de \$ 296.509.291. El deterioro revertirse en períodos futuros si existen indicadores de reversión, como una mejora en las previsiones de precios del petróleo y gas natural.

Los siguientes precios se utilizaron para la estimación del monto recuperable al 30 de septiembre de 2020 de la UGE TDF:

Año	Precio promedio de petróleo por USD/bbl	Precio promedio de Gas natural por USD/mcf
2020	29,85	2,62
2021	41,00	2,72
2022	47,00	3,65
2023	51,00	3,74
2024	52,18	3,87
2025	53,38	3,86
2026	54,61	3,89

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 14 – DETERIORO DE ACTIVOS A LARGO PLAZO (Cont.)

Un aumento del 1% en la tasa de descuento hubiera resultado en \$ 23,2 millones de pesos de desvalorización adicional. Una disminución del 5% en los precios de petróleo crudo y gas natural hubiera resultado en \$ 105,6 millones de pesos de desvalorización adicional.

NOTA 15 – OTROS CRÉDITOS

	<u>30/09/2020</u>
No corrientes	
Depósitos en garantía	308.588
Anticipo impuesto a la ganancia mínima presunta	<u>51.121</u>
	<u>359.709</u>
Corrientes	
Saldo a favor de IVA	127.916.117
Retenciones impuesto a las ganancias	12.840.517
Seguros y otros gastos a devengar	16.929.412
Sociedad controlante (Nota 28)	5.013.675
Saldo a favor de ingresos brutos	4.285.129
Otros créditos impositivos	1.485.560
Créditos por impuesto a los débitos y créditos	3.179.475
Anticipo a proveedores	4.431.542
Depósitos en garantía	24.002
Crédito Aduana	16.358.027
Préstamos al personal	<u>1.899.500</u>
	<u>194.362.956</u>

Los otros créditos son medidos a costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor razonable.

NOTA 16 – INVENTARIO

	<u>30/09/2020</u>
Petróleo crudo	76.375.830
Propano y butano	<u>1.857.939</u>
	<u>78.233.769</u>

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 17 – CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	30/09/2020
Corrientes	
Comunes	82.161.851
Previsión para deterioro de activos financieros	(15.853.754)
	66.308.097
No Corrientes	
Comunes	24.933.326
Previsión para deterioro de activos financieros	(24.933.326)
	-

El importe en libros de las cuentas comerciales por cobrar se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

La siguiente tabla detalla la antigüedad de las cuentas comerciales por cobrar:

	Total	No vencidos	Vencidos	
			1-90 días	> 90 días
Al 30 de septiembre de 2020				
Cuentas comerciales por cobrar	66.308.097	29.558.775	7.665.570	29.083.752
Valor neto	66.308.097	29.558.775	7.665.570	29.083.752

La evolución de la previsión para deterioro de activos financieros es la siguiente:

	30/09/2020
Saldo al inicio del período	32.459.969
Diferencia de cambio y conversión	8.327.111
Saldo al cierre del período	40.787.080

NOTA 18 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	30/09/2020
Caja	211.632
Bancos	131.137.590
	131.349.222

NOTA 19 - CAPITAL SOCIAL

El capital de la Sociedad asciende a \$359.579.644 representado por 359.579.644 acciones ordinarias de 1 voto por acción, nominativas no endosables, de valor nominal \$1, resultando Crown Point Energy Inc. titular de 350.645.939 acciones representativas del 97,52% del capital social y votos de la Sociedad y Canamericas (Argentina) Energy Ltd. Sucursal Argentina titular de 8.933.705 acciones representativas del 2,48% del capital social y votos de la Sociedad.

La Sociedad no posee instrumentos con efecto dilutivo.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 20 - PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

Las normas contables requieren la contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y pasivos por impuesto diferido en los casos que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y pasivos, así como por los quebrantos impositivos recuperables.

El detalle de los principales componentes del activo y pasivo por impuesto diferido es el siguiente:

	<u>30/09/2020</u>
Activo por impuesto diferido	
Inventario	6.770.490
Cuentas comerciales por cobrar	8.348.842
Deudas financieras	23.729.572
Deudas comerciales y otros pasivos	128.601.943
Total del activo por impuesto diferido	<u>167.450.847</u>
Pasivo por impuesto diferido	
Propiedades, planta y equipo	(286.684.595)
Ajuste por inflación impositivo	78.957.647
Total del pasivo por impuesto diferido	<u>(207.726.948)</u>
Total del pasivo neto por impuesto diferido	<u>(40.276.101)</u>

La evolución del pasivo por impuesto diferido se expone a continuación:

	<u>30/09/2020</u>
Saldo al inicio del ejercicio	151.966.468
Resultado del ejercicio	(154.568.165)
Diferencias de conversión	42.877.798
Saldo al cierre del ejercicio	<u>40.276.101</u>

NOTA 21 – PASIVO POR ARRENDAMIENTO

	<u>30/09/2020</u>
Saldo al inicio del período	56.916.630
Altas	-
Intereses devengados	3.482.089
Pagos	(6.460.021)
Diferencias de conversión	14.932.959
Saldos al cierre del período	<u>68.871.657</u>

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.**Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios**

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 21 – PASIVO POR ARRENDAMIENTO (Cont.)

	<u>30/09/2020</u>
No corriente	56.152.644
Corriente	<u>12.719.013</u>
	<u>68.871.657</u>

NOTA 22 – PASIVO POR ABANDONO DE POZOS

	<u>30/09/2020</u>
No Corriente	
Provisión para abandono de pozos	<u>482.230.701</u>
	<u>482.230.701</u>
Corriente	
Provisión para abandono de pozos	<u>19.394.057</u>
	<u>19.394.057</u>

Al 30 de septiembre de 2020, el monto total estimado de los flujos de efectivo sin descontar necesarios para cancelar las obligaciones por abandono de pozos y desmantelamiento es de aproximadamente USD 7.3 millones.

Se utilizó una tasa de interés libre de riesgo promedio de 1,8% y una tasa de inflación de 1,8% para calcular el valor razonable de la provisión.

La evolución de la provisión es la que se indica a continuación:

	<u>30/09/2020</u>
Abandono de pozos	
Saldos al inicio del período	<u>389.745.854</u>
Actualización pasivo por abandono de pozos	4.578.830
Diferencias de conversión	<u>107.300.074</u>
Saldos al cierre del período	<u>501.624.758</u>

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.



(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.**Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios**

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 23 - DEUDAS COMERCIALES Y OTROS PASIVOS

	<u>30/09/2020</u>
Corrientes	
Proveedores comunes	139.608.694
Sociedad controlante (Nota 28)	9.248.203
Regalías a pagar	11.104.975
Remuneraciones y cargas sociales	5.680.522
Retenciones a pagar	2.616.458
Retenciones de impuesto a las ganancias	433.690
Deuda YPF- Decreto N°99/91	315.539
Remediaciones ambientales	12.783.016
Servidumbre a pagar	4.242.553
Otras deudas consorcistas	337.806
Diversos	2.327.840
	<u>188.699.296</u>

El importe en libros de las deudas comerciales corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

NOTA 24 - DEUDAS FINANCIERAS

	<u>30/09/2020</u>
No Corrientes	
Préstamos	-
	<u>-</u>
	<u>30/09/2020</u>
Corrientes	
Préstamos	132.489.940
	<u>132.489.940</u>

El valor razonable de las deudas financieras no difiere significativamente de su importe en libros.

La evolución de las deudas financieras se expone a continuación:

	<u>30/09/2020</u>
Saldo al inicio del período	-
Préstamos tomados	179.200.000
Cancelaciones de capital	(51.500.000)
Intereses devengados	16.081.685
Intereses pagados	(11.291.745)
Saldo al cierre del período	<u>132.489.940</u>

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 24 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)

El 10 de enero de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por 44 millones de pesos del HSBC Bank Argentina S.A. ("Préstamo HSBC 1") a una tasa de interés del 49% anual, calculada y pagada mensualmente. El préstamo vencía el 10 de abril de 2020, pero antes de la fecha de vencimiento se renovó por 90 días adicionales, hasta el 10 de julio de 2020. El 29 de abril de 2020, la Sociedad pagó \$8.8 millones de pesos y renovó los restantes 35.2 millones de pesos a una tasa de interés del 30% anual, con vencimiento el 27 de agosto de 2020, fecha en la que el préstamo fue cancelado en su totalidad.

El 3 de septiembre de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por \$35.2 millones de pesos del HSBC Bank Argentina SA ("Préstamo HSBC 2") a una tasa de interés de 38,25% anual, calculada y pagada mensualmente, con vencimiento 2 de marzo de 2021.

El 31 de mayo de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por \$15 millones de pesos del Banco Hipotecario ("Préstamo Banco Hipotecario 1") a una tasa de interés del 24% anual. El 50% del capital del préstamo y los intereses devengados se pagaron el 28 de septiembre de 2020 y el capital restante del préstamo y los intereses devengados serán cancelados el 27 de noviembre de 2020.

El 9 de junio de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por \$ 35 millones de pesos del Banco Hipotecario ("Préstamo Banco Hipotecario 2") a una tasa de interés del 24% anual.

El 50% del capital del préstamo y los intereses devengados fueron pagados el 7 de octubre de 2020 y el capital restante del préstamo y los intereses devengados fueron pagados el 9 de diciembre de 2020.

El 25 de agosto de 2020, la Sociedad obtuvo un préstamo de capital de trabajo por \$50 del Banco Hipotecario ("Préstamo Banco Hipotecario 3") a una tasa de interés del 24% anual. El 50% del capital y los intereses devengados se cancelaron el 23 de diciembre de 2020 y el capital y los intereses devengados restantes se pagarán el 21 de febrero de 2021.

Liminar Energía S.A. ("Liminar") ha otorgado una garantía de los préstamos otorgados por el Banco Hipotecario por los cuales se cobra a la Sociedad una comisión de garantía de préstamos del 1% del saldo del préstamo por año.

NOTA 25 – ACTIVO Y PASIVO POR CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE

Como parte de la contraprestación por la Adquisición de St. Patrick en 2018, la Sociedad se comprometió a realizar pagos trimestrales ("Acuerdo de Regalías") por un período de hasta diez años comenzando a partir del 1 de enero de 2018, por un monto total de hasta USD 8,82 millones, calculados en función del 10% de la ganancia neta (ingresos de petróleo y gas neto de regalías provinciales) que reciba St. Patrick por su porcentaje de participación en la concesión de Tierra del Fuego para el trimestre que exceda cierta base de ingresos netos como tope para cada trimestre. Si en algún trimestre, los ingresos netos recibidos por St. Patrick no exceden el tope de la base de ingresos netos establecidos para ese trimestre no se determinarán regalías a pagar.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 25 – ACTIVO Y PASIVO POR CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE (Cont.)

Al 30 de septiembre de 2020, la Sociedad volvió a medir el valor razonable del pasivo por contraprestación contingente. Los ingresos netos previstos basados en la actualización mecánica al 30 de septiembre de 2020, preparada internamente del informe de reservas preparado externamente de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019, no exceden los ingresos netos base para trimestres futuros, por lo que no se ha reconocido saldo alguno por esta contraprestación diferida.

Similarmente, y como parte de la consideración por la venta de la participación en la UT TDF de conformidad con el arbitraje iniciado el 9 de marzo de 2018, los compradores se comprometieron a hacer pagos futuros a la Sociedad iguales a su participación proporcional en el Acuerdo de Regalías mencionado precedentemente. Al 30 de septiembre de 2020, la Sociedad volvió a medir el valor razonable del activo por contraprestación contingente. Los ingresos netos previstos basados en la actualización mecánica al 30 de septiembre de 2020, preparada internamente del informe de reservas preparado externamente de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019, no exceden los ingresos netos base para trimestres futuros, por lo que no se ha reconocido saldo alguno por esta contraprestación diferida.

NOTA 26 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA DISTINTA DEL PESO ARGENTINO

Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV. Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda de presentación de la Sociedad.

Rubro	Clase (a)	30/09/2020	
		Monto en moneda distinta del AR\$	Monto en moneda argentina (b)
Activo			
Activo Corriente			
Cuentas comerciales por cobrar	USD	684.247	51.989.087
Efectivo y equivalentes de efectivo	USD	419.142	31.846.409
Total activo		1.103.389	83.919.325
Pasivo			
Pasivo no corriente			
Pasivo por arrendamiento	USD	737.105	56.152.644
Pasivo por abandono de pozos	USD	6.330.148	482.230.701
Pasivo corriente			
Deudas comerciales y otros pasivos	USD	1.380.817	105.190.639
Pasivo por arrendamiento	USD	166.960	12.719.013
Pasivo por abandono de pozos	USD	254.582	19.394.057
Total pasivo		8.869.612	675.687.054

(a) USD = Dólar estadounidense.

(b) Cotización del dólar estadounidense: Tipo de cambio Banco de la Nación Argentina divisa al 30 de septiembre de 2020 (\$75,98 comprador y \$76,18 vendedor).

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 27 – COMPROMISOS DE INVERSIÓN, GARANTÍAS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

- *Principales compromisos de inversión y garantías*

UT Río Cullen – Las Violetas – La Angostura

Como consecuencia de la extensión de la concesión de explotación, la Sociedad, junto con el resto de los integrantes de la UT Río Cullen - Las Violetas - La Angostura, se comprometieron a realizar ciertas inversiones en las áreas. Al 30 de septiembre de 2020 los compromisos de inversión en las áreas Las Violetas y Angostura se encuentran perfeccionados, quedando pendiente la inversión en el área Río Cullen por un total de USD 625.149 (al 34,73%), cuyo plazo para ser realizada es hasta el fin de la concesión.

Cerro de los Leones

Con fecha 13 de marzo de 2019, el Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de la Provincia de Mendoza emitió la Resolución N° 119, por la cual otorgó a la Sociedad una suspensión del plazo del segundo período exploratorio por el término de nueve meses, fijando la fecha de 22 de octubre de 2019 como fecha de finalización del segundo período exploratorio.

El plazo del segundo período exploratorio venció el 22 de octubre de 2019 y la Provincia de Mendoza otorgó a la Sociedad un plazo de cuatro meses a fin de decidir la extensión de la concesión. Vencido ese plazo, en febrero de 2020, la Sociedad decidió ingresar al tercer período exploratorio, cuyo plazo de vencimiento es el 23 de febrero de 2021. La Sociedad solicitó la suspensión de este último plazo y está a la espera de la resolución de la Provincia de Mendoza.

La Sociedad planea perforar un pozo en el segundo semestre del 2021.

- *Restricción para la distribución de utilidades*

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, el Estatuto Social y la Resolución General N° 622/13 de la Comisión Nacional de Valores debe transferirse a la Reserva Legal el 5% de las ganancias del ejercicio y previa absorción de las pérdidas acumuladas, si las hubiera, hasta que la Reserva alcance el 20% del capital ajustado.

NOTA 28 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos de créditos y deudas al 30 de septiembre de 2020 con sociedades relacionadas se detallan a continuación:

	30/09/2020	
	Otros créditos	Deudas comerciales y otras pasivos
Sociedad controlante		
Crown Point Energy Inc.	5.013.675	9.248.203
	5.013.675	9.248.203

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 28 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Las principales operaciones efectuadas con sociedades relacionadas durante el período finalizado el 30 de septiembre de 2020 se detallan a continuación:

	<u>30/09/2020</u>
	Compras y servicios
Sociedad controlante	
Crown Point Energy Inc.	49.221.790
	<u>49.221.790</u>
Sociedades relacionadas	
Liminar Energía S.A.	2.447.600
	<u>2.447.600</u>

NOTA 29 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

La irrupción de la pandemia en marzo de 2020 originada por el Covid-19 ha generado consecuencias significativas a nivel global y, en particular, afectando negativamente los precios y demanda de hidrocarburos. La mayoría de los países del mundo lanzaron una serie de condicionamientos nunca antes vistos. Las distintas medidas de restricciones sanitarias impuestas fueron generando, en mayor o menor medida, un impacto casi inmediato en las economías, que vieron caer sus indicadores de producción y actividad rápidamente. Como respuesta, la mayoría de los gobiernos implementaron paquetes de ayuda fiscal para sostener el ingreso de parte de la población y reducir los riesgos de ruptura en las cadenas de pago, evitando crisis financieras y económicas, así como quiebras de empresas. Argentina no fue la excepción, con el Gobierno tomando acciones ni bien la pandemia fuera declarada.

La economía argentina se encontraba en un proceso recesivo y la irrupción de la pandemia en marzo de 2020 complejizó dicho escenario. Se estima que el país finalizará 2020 con una caída de su actividad.

Los principales indicadores en nuestro país son:

- La caída del PBI para 2020 en términos interanuales se estima en 12%.
- La inflación acumulada entre el 1 de enero 2020 y el 30 de septiembre de 2020 alcanzó el 21% (IPC).
- Entre el 1° de enero y el 30 de septiembre de 2020, el peso se depreció 21% frente al dólar estadounidense, de acuerdo con el tipo de cambio del Banco de la Nación Argentina.
- La autoridad monetaria impuso mayores restricciones cambiarias, las cuales afectan también el valor de la moneda extranjera en mercados alternativos existentes para transacciones cambiarias restringidas en el Mercado Único y Libre de Cambios.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 29 - CONTEXTO ECONÓMICO EN QUE OPERA LA SOCIEDAD (Cont.)

Estas medidas tendientes a restringir el acceso al mercado cambiario a fin de contener la demanda de dólares, implican la solicitud de autorización previa del Banco Central de la República Argentina para ciertas transacciones, siendo de aplicación para la Sociedad las siguientes:

- El pago de dividendos y utilidades a no residentes.
- La repatriación de inversiones de no residentes.
- El pago de préstamos financieros otorgados por no residentes: aquellas empresas que registren vencimientos de capital programados entre el 15/10/2020 y el 31/03/2021 deberán presentar un programa de refinanciación del capital no menor al 60%, con un nuevo endeudamiento externo con una vida promedio de 2 años, permitiéndoles adquirir solamente el equivalente al 40% de los compromisos de capital acordados.
- El pago de emisiones de título de deuda con registro público.
- El pago de endeudamientos entre residentes en moneda extranjera.
- El pago de importación de bienes al exterior.
- El pago de importación de servicios a compañías vinculadas del exterior.
- La formación de activos externos.

Adicionalmente, el régimen cambiario ya determinaba como obligatorio el ingreso y liquidación a moneda nacional de los fondos obtenidos como resultados de las siguientes operaciones y conceptos:

- Exportaciones de bienes y servicios.
- Cobros de prefinanciacines, anticipos y post-financiacines de exportación de bienes.
- Exportaciones de servicios.
- Enajenación de activos no financieros no producidos.
- Enajenación de activos externos.

Estas restricciones cambiarias, o las que se dicten en el futuro, podrían afectar la capacidad de la Sociedad para acceder al Mercado Único y Libre de Cambios (MULC) para adquirir las divisas necesarias para hacer frente a sus obligaciones financieras. Los activos y pasivos en moneda extranjera al 30 de setiembre de 2020 han sido valuados considerando las cotizaciones vigentes en el MULC.

La Dirección de la Sociedad monitorea permanentemente la evolución de las variables que afectan su negocio, para definir su curso de acción e identificar los potenciales impactos sobre su situación patrimonial y financiera. Los estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

La Sociedad no tiene ni tendrá control sobre los diversos factores que afectan los precios internacionales del petróleo y el gas. El contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Especiales Intermedios

Correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020

NOTA 30 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con fecha 7 de octubre de 2020 la Sociedad canceló \$17.500.000 correspondiente a la primera cuota de amortización de capital por el 50% de un préstamo total de \$35.000.000 con Banco Hipotecario, juntamente con los intereses devengados hasta esa fecha por \$2.761.644. El 50% restante por \$17.500.000 fue cancelado el 9 de diciembre de 2020, juntamente con sus intereses devengados hasta esa fecha por \$724.932.

Con fecha 16 de noviembre de 2020 la Sociedad canceló \$7.500.000 correspondiente a la segunda y última cuota de capital de un préstamo total de \$15.000.000 con Banco Hipotecario, juntamente con los intereses devengados hasta esa fecha por \$300.822.

Con fecha 17 de diciembre de 2020 la Sociedad obtuvo un préstamo por \$50.000.000 del Banco Hipotecario por un plazo total de 180 días, amortización de capital en 2 cuotas del 50% cada una a los 120 días y 180 días respectivamente, y una tasa interés del 35% nominal anual.

Con fecha 23 de diciembre de 2020 la Sociedad canceló \$25.000.000 correspondiente a la primera cuota de capital de un préstamo total de \$50.000.000 con Banco Hipotecario, juntamente con los intereses devengados hasta esa fecha por \$3.945.205.

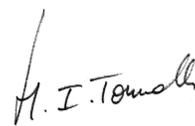
Con fecha 5 de noviembre de 2020, Roch S.A., operador de la UT RCLV, anunció que se presentó en Concurso Preventivo de Acreedores. Roch S.A. continúa operando las concesiones TDF y no se han registrado interrupciones operativas; la producción y venta de petróleo y gas natural continúan en el curso normal. La Sociedad monitoreará el Concurso Preventivo de Acreedores de Roch S.A. con el objeto de determinar qué impacto, en su caso, podría tener este procedimiento en la UT RCLV y qué pasos debería tomar la Sociedad en respuesta al proceso.

No se han producido otros hechos, situaciones o circunstancias que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad, en adición a los tratados previamente, en las notas a los presentes estados financieros condensados intermedios

Véase nuestro informe de fecha
28 de diciembre de 2020
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17


Raúl A. Muñoz
Síndico Titular
Contador Público U.B.co U.B.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° CXV F° 131


Margarita Isabel Tormakh
Vicepresidente en ejercicio de la
presidencia



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Presidente y Directores de
Crown Point Energía S.A.
Domicilio legal: Godoy Cruz 2769, piso 4
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 30-70934626-8

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros especiales intermedios adjuntos de Crown Point Energía S.A. que comprenden el estado de situación financiera especial intermedio al 30 de septiembre de 2020, los estados especiales intermedios de los resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros especiales intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas como normas contables profesionales argentinas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas originadas en errores o en irregularidades.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros especiales intermedios adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros especiales intermedios se encuentran libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros especiales intermedios. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros especiales intermedios. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Bouchard 557, piso 8°, C1106ABG - Ciudad de Buenos Aires
T: +(54.11) 4850.6000, F: +(54.11) 4850.6100, www.pwc.com/ar

Sociedad de los estados financieros especiales intermedios, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros especiales intermedios en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría con salvedades.

Fundamentos de nuestra opinión con salvedades

De acuerdo a lo informado en Nota 2.1. a los estados financieros especiales intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa cuya presentación es requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC 1).

Opinión con salvedades

En nuestra opinión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de nuestra opinión con salvedades”, los estados financieros especiales intermedios adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Crown Point Energía S.A. al 30 de septiembre de 2020, su resultado integral y los flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Crown Point Energía S.A., que:

- a) los estados financieros especiales intermedios de Crown Point Energía S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, excepto en cuanto a que: i) se encuentran pendientes de transcripción al Libro Inventario y Balances y ii) se encuentran pendientes de transcripción al Libro Diario los asientos contables correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020;
- b) al 30 de septiembre de 2020 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Crown Point Energía S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a \$ 690.159, no siendo exigible a dicha fecha;
- c) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Crown Point Energía S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de diciembre de 2020.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17
Hernán Rodríguez Canelo
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 371 F° 009

INFORME DEL SÍNDICO

A los Señores Accionistas de

Crown Point Energía S.A.

En mi carácter de Síndico de Crown Point Energía S.A., de acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5° del artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales, he examinado los documentos detallados en el párrafo I siguiente. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Mi responsabilidad es informar sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo III.

I) DOCUMENTOS EXAMINADOS:

- a) Estado de Situación Financiera Especial Intermedio al 30 de septiembre de 2020.
- b) Estado de Resultado Integral Especial Intermedio al 30 de septiembre de 2020.
- c) Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Especial Intermedio al 30 de septiembre de 2020.
- d) Estado de Flujo de Efectivo Especial Intermedio al 30 de septiembre de 2020.
- e) Notas 1 a 30 al Estados Financieros Especiales Intermedios.

II) RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN Y LA GERENCIA EN RELACION CON LOS ESTADOS FINANCIEROS:

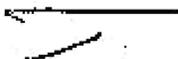
La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros Especial Intermedio de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera libres de distorsiones significativas originadas en errores o irregularidades.

III) RESPONSABILIDAD DEL SINDICO:

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N°15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los Estados Financieros Especiales Intermedios se efectúe de acuerdo a las normas de auditoría vigentes e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar mi tarea profesional sobre los documentos detallados en los ítems del párrafo I, he efectuado una revisión de la auditoría efectuada por los auditores externos de la Sociedad, Price Waterhouse and Co. S.R.L., quienes emitieron su informe de auditoría en el día de la fecha de acuerdo a las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dichos profesionales.

Los profesionales mencionados han llevado a cabo su examen sobre los Estados Financieros Especiales Intermedios adjuntos de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplan con los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros consolidados se encuentran libres de incorrecciones significativas.



Una auditoría, conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentada en los Estados Financieros Especiales Intermedios. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los Estados Financieros Especiales Intermedios. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los Estados Financieros Especiales Intermedios, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros Especiales Intermedios en su conjunto.

Dado que no es responsabilidad del Síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Gerencia y el Directorio.

Considero, que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.

IV) FUNDAMENTOS DE MI CONCLUSIÓN CON SALVEDADES

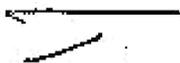
De acuerdo a lo informado en Nota 2.1. a los estados financieros especiales intermedios, dichos estados no incluyen la información comparativa cuya presentación es requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC 1).

IV) CONCLUSION:

En base a mi examen realizado, con el alcance descrito en el apartado precedente, en mi opinión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo “Fundamentos de mi conclusión con salvedades”, los Estados Financieros Especiales Intermedios detallados en el apartado I, considerados en su conjunto, presentan en sus aspectos significativos la Situación Financiera de Crown Point Energía S.A. al 30 de septiembre de 2020, así como su Resultado Integral Especial Intermedio por el período de nueve meses finalizado al 30 de septiembre de 2020, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Especial Intermedio y el Flujo de su Efectivo Especial Intermedio correspondientes al 30 de septiembre, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

V) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIAS

- Las cifras de los Estados Financieros Especiales Intermedios mencionados surgen de los registros contables de la entidad que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes y las normas de la CNV, excepto por la falta de transcripción al libro Inventario y Balances y al Libro Diario.
- Manifiesto que durante el ejercicio he realizado, en cuanto correspondían, todas las tareas previstas por el artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales N°19.550, incluyendo la asistencia a reuniones de Directorio.



- En cumplimiento de las disposiciones vigentes relativas a la prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo, dejo constancia que he aplicado los procedimientos previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 28 días del mes de diciembre de 2020.



Raúl Alberto Muñoz
Síndico
Contador Público (U.B.)
CPCECABA T° CXV- F° 131

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de diciembre de 2020

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 28/12/2020 referida a un Estado Contable Períodos Intermedios de fecha 30/09/2020 perteneciente a CROWN POINT ENERGIA S.A. S.A. CUIT 30-70934626-8 con domicilio en GODOY CRUZ 2769 P°/D° 4, C.A.B.A., intervenida por el Dr. HERNAN PABLO RODRIGUEZ CANCELO ARAUJO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. HERNAN PABLO RODRIGUEZ CANCELO ARAUJO

Contador Público (U.B.A.)

CPCECABA T° 371 F° 9

Firma en carácter de socio

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

T° 1 F° 17

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: zke3lsd

Legalización N° 803914

