



Crown Point Energía S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 y por el período de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 (presentados en forma comparativa)

Crown Point Energía S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados

Por el período de tres y seis meses finalizados

el 30 de junio de 2026 (presentados en forma comparativa)

Índice

Reseña Informativa

Estados de Resultados Integrales Intermedios condensados

Estados de Situación Financiera Intermedios condensados

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios condensados

Estados de Flujo de Efectivo Intermedios condensados

Notas a los Estados Financieros Intermedios condensados

Informe de Revisión sobre los Estados Financieros Intermedios condensados

Informe de la Comisión Fiscalizadora

Índice de las Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

1. Información general
2. Resumen de políticas contables significativas
3. Nuevas normas contables
4. Administración del riesgo financiero
5. Fuentes clave de incertidumbre y juicios contables críticos
6. Estimación del valor razonable
7. Combinación de negocios
8. Ingresos
9. Otros costos operativos y de producción
10. Gastos de comercialización
11. Gastos de administración
12. Resultados financieros netos
13. Cambios en el valor razonable del pasivo contingente
14. Impuesto a las ganancias
15. Resultados por acción
16. Propiedades, planta y equipos
17. Activos de exploración y evaluación
18. Otros activos no corrientes
19. Otros créditos
20. Inventario
21. Cuentas comerciales por cobrar
22. Inversiones en activos financieros
23. Efectivo y equivalentes de efectivo y efectivo restringido
24. Capital social
25. Pasivo por impuesto diferido
26. Pasivo por arrendamiento
27. Pasivo por abandono de pozos
28. Deudas comerciales y otros pasivos
29. Deudas fiscales
30. Deudas financieras
31. Activo y pasivo por contraprestación contingente
32. Activos y pasivos en moneda distinta del peso argentino
33. Compromisos de inversión, garantías y restricciones a la distribución de utilidades
34. Saldos y operaciones con partes relacionadas
35. Apertura de créditos y deudas
36. Hechos posteriores al cierre

RESEÑA INFORMATIVA

Correspondiente a los Estados Financieros Intermedios Condensados por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2026

La presente Reseña Informativa ha sido confeccionada en cumplimiento con lo dispuesto por las normas vigentes de la Comisión Nacional de Valores (Régimen Informativo Periódico – Título IV – Capítulo III – Art. 4°) y es complementaria a los estados financieros Intermedios Condensados de la Sociedad al 30 de junio de 2026.

1) Breve comentario sobre actividades de la Sociedad en el periodo, incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del periodo de seis meses al 30 de junio de 2026.

Actividad de la Sociedad

Crown Point Energía S.A., es una Sociedad independiente dedicada a la extracción de hidrocarburos desde su constitución en el año 2005. Todas las operaciones se desarrollan en Argentina y sus productos se comercializan en el mercado doméstico e internacional.

Los resultados operativos de la Sociedad reflejan los cambios en niveles de producción, las fluctuaciones en los costos operativos, los precios de venta, la demanda de petróleo y gas, las condiciones económicas en Argentina y las regulaciones gubernamentales.

Las operaciones de la Sociedad se concentran en cuatro cuencas productoras del país: la cuenca del Golfo de San Jorge en la provincia de Chubut y Santa Cruz, la cuenca Austral en la provincia de Tierra del Fuego y las cuencas Cuyana y Neuquina en la provincia de Mendoza:

Área	Ubicación	Cuenca	Participación	Vigencia	Operador	Actividad
El Tordillo (ET)	Chubut	Golfo de San Jorge	95,00% ⁽¹⁾⁽²⁾	Noviembre 2047	CPESA	Explotación
La Tapera - Puesto Quiroga (LT-PQ)	Chubut	Golfo de San Jorge	95,00% ⁽¹⁾⁽²⁾	Agosto 2047	CPESA	Explotación
Piedra Clavada (PC)	Santa Cruz	Golfo de San Jorge	100,00%	Octubre 2046	CPESA	Explotación
Kohuel Kaike (KK)	Santa Cruz	Golfo de San Jorge	100,00%	Octubre 2046	CPESA	Explotación
Rio Cullen- Las Violetas- Angostura (RCLV)	Tierra del Fuego	Austral	48,32%	Agosto 2026	Roch S.A.	Explotación y exploración
Cerro de los Leones (C.L.L.)	Mendoza	Neuquina	100,00%	Mayo 2027 ⁽³⁾	CPESA	Exploración
Chañares - Herrados (CH)	Mendoza	Cuyana	50,00%	Marzo 2046	Tango Energy S.A.U.	Explotación y exploración
Puesto Pozo Cercado Oriental (PPCO)	Mendoza	Cuyana	50,00%	Agosto 2043	Tango Energy S.A.U.	Explotación y exploración

⁽¹⁾ La participación de la Sociedad en las operaciones a riesgo exclusivo en la UT ET y LT-PQ al 30 de junio de 2026 asciende a 92,22%.

⁽²⁾ El primer término de las concesiones de Chubut expira en 2027, tras lo cual la participación de la Sociedad será del 78,644 %.

⁽³⁾ Ver Nota 33.


Andrés Peralta
Presidente

Precio internacional del petróleo /BRENT

El precio internacional del petróleo BRENT comenzó el año 2026 cerca de los USD 61 por barril y registró incrementos a lo largo del trimestre, cerrando junio en aproximadamente USD 73 por barril. El precio promedio de petróleo del segundo trimestre del ejercicio 2026 fue de USD 95,98 por barril, superior a USD 66,46 por barril en el segundo trimestre de 2025.

Análisis del segundo trimestre del ejercicio 2026

Ingresos, producción y precios

Los ingresos después de los costos operativos y de producción del segundo trimestre del ejercicio 2026 fueron de \$ 32.484,9 millones de pesos, mayores a los ingresos netos negativos por \$ 2.955,7 millones registrados en el segundo trimestre del 2025, debido principalmente a los mayores volúmenes de venta provenientes de la adquisición de las concesiones de Chubut, que la Sociedad comenzó a operar desde el 1 de diciembre de 2025. El precio promedio por BOE fue de USD 83,05/BOE comparado con USD 59,78/BOE en el segundo trimestre del 2025. Durante el primer trimestre de 2026, el volumen de venta diario promedio de la Sociedad fue de 9.158 BOE diarios, superior a los 4.083 BOE diarios del segundo trimestre de 2025, debido principalmente a los mayores volúmenes de venta provenientes de la adquisición de las concesiones de Chubut.

Durante el segundo trimestre del ejercicio 2026, la producción fue de 776.308 BOEs, 95% mayor a los 397.256 BOEs del mismo período del ejercicio anterior. El aumento de la producción se debe principalmente a mayores volúmenes de producción de petróleo y gas por 426.832 BOEs, debido a la adquisición de las concesiones de Chubut.

El 100% de los ingresos de gas natural de la Sociedad obtenidos en el segundo trimestre del ejercicio 2026 y 2025 provino de ventas locales al mercado industrial. El precio promedio recibido durante el primer trimestre del ejercicio 2026 fue de 4,99 USD/mcf superior a los 3,45 USD/mcf recibidos en el mismo período del 2025.

Durante el segundo trimestre del ejercicio 2026, 2% de las ventas de petróleo crudo fueron destinadas al mercado externo y 98% al mercado interno.

Con relación a la evolución de precio durante el segundo trimestre del ejercicio 2026, el precio promedio del petróleo crudo recibido fue de 90,24 USD por barril, un 34,2% superior al precio promedio obtenido en el mismo período del 2025, que ascendió a 67,26 USD por barril.

Costos operativos y de producción

Los costos operativos y de producción del segundo trimestre del 2026 totalizaron \$ 58.148,3 millones, aumentando un 101% comparados con los \$ 28.867,8 millones registrados en el mismo período del 2025, debido principalmente a los costos operativos y de producción asociados a las concesiones de Chubut por \$ 32.998,4 millones.



Andrés Peralta
Presidente

Otro motivo del incremento es debido al efecto de conversión a pesos argentinos. El tipo de cambio vendedor aplicable al segundo trimestre del 2026 fue \$1.482 en comparación con \$1.205 para el segundo trimestre del 2025.

El aumento en los costos de producción y procesamiento en el segundo trimestre del 2026 en comparación con el segundo trimestre de 2025 se debe a mayores gastos de mantenimiento y remediación en \$ 15.959 millones, mayores gastos en sueldos y cargas sociales en \$ 6.565,8 millones, un incremento en gastos de transporte y fletes en \$ 2.440,2 millones, un aumento en gastos de oficina por \$ 411,4 millones, mayores costos de servidumbre y cánones por \$ 244,1 millones y un aumento de \$ 87,5 millones en seguros, compensados parcialmente por menores honorarios y retribuciones por servicios por \$ 154,6 millones.

El total de amortizaciones y depreciaciones del segundo trimestre de 2026 fue de \$ 8.036,6 millones en comparación con el importe de \$ 4.309,5 millones registrados en el segundo trimestre del 2025, reflejando un aumento del 86% con respecto al 2025 debido principalmente por las amortizaciones asociadas a las concesiones de Chubut.

El incremento en los costos de producción durante el segundo trimestre de 2026 se debe principalmente a la adquisición de las concesiones de Chubut, que la Sociedad comenzó a operar desde el 1 de diciembre de 2025.

Gastos de administración

Los gastos de administración del segundo trimestre de 2026 totalizaron \$ 2.432,7 millones en comparación con los \$ 1.658,6 millones del mismo periodo del 2025, debido al incremento de nómina de empleados y al efecto de la inflación. El aumento se debe mayores sueldos y cargas sociales en \$ 429 millones, mayores gastos de oficina en \$ 242,7 millones, mayores amortizaciones y depreciaciones por \$ 191,6 millones, mayores honorarios y retribuciones por servicios por \$ 82,4 millones, mayores gastos de viajes por \$ 15,2 millones; y mayores gastos de alquileres y expensas en \$ 9,6 millones, parcialmente compensados por menores donaciones por \$ 224,6 millones, y menores gastos en impuestos y tasas por \$ 4 millones.

Ingresos y egresos financieros netos

Los resultados financieros netos arrojaron una pérdida de \$ 4.969,7 millones para el segundo trimestre del 2026, en comparación con los \$ 1.112,2 millones también negativos del segundo trimestre del año anterior, debido principalmente a mayor diferencia de cambio financiera por (\$ 2.383,3) millones; mayores intereses por obligaciones negociables, préstamos bancarios y otras deudas financieras por (\$ 2.036,5) millones; una mayor actualización del pasivo por abandono de pozos por (\$ 1.052,5) millones, mayores comisiones y gastos bancarios por (\$ 735,9) millones; compensados parcialmente por mayores ingresos por inversiones por \$ 1.171,1 millones y menores intereses por préstamos con sociedad relacionada por \$ 976 millones.


Andrés Peralta
Presidente

Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias fue un cargo por \$ 63,2 millones para el segundo trimestre del 2026, comparado con un recupero del impuesto a las ganancias de \$ 4.056,4 millones del mismo periodo del ejercicio anterior.

Resultado neto

El resultado neto para el segundo trimestre del 2026 arrojó una ganancia de \$ 13.112,7 millones, en comparación con la pérdida de \$ 6.320 millones del mismo periodo del 2025. La variación se explica principalmente por el incremento en el margen bruto por \$ 42.821,9 millones y la mayor ganancia por cambios en el valor razonable del pasivo contingente por \$ 376 millones; parcialmente compensada por los mayores gastos de comercialización por \$ 12.801,7 millones, por el incremento de los resultados financieros netos negativos por \$ 3.857,6 millones; por el menor recupero de egresos operativos que corresponden a costos de restructuración asociados a las concesiones de Santa Cruz PCKK por \$ 2.212,2 millones y impuesto a las ganancias por \$ 4.119,6 millones; por los mayores gastos de administración por \$ 774,1 millones.

Liquidez y flujo de fondos

El efectivo neto generado por las actividades operativas al 30 de junio de 2026 fue de \$ 38.218,9 millones, comparado con el efectivo neto generado por actividades operativas de \$ 11.268,3 millones del mismo periodo del ejercicio anterior.

Al 30 de junio de 2026 la Sociedad ha contado con flujos de fondos provenientes de sus actividades ordinarias y el financiamiento de entidades financieras. Dicho financiamiento se obtuvo a tasas de mercado, considerando características comparables de solvencia, solidez, generación de fondos y riesgo.

Al 30 de junio de 2026 la Sociedad presenta un capital de trabajo negativo de \$ 95.069,9 millones compuesto por \$ 79.666 millones del activo corriente y \$ 174.735,8 millones del pasivo corriente. El activo corriente incluye activos financieros compuestos de efectivo, cuentas comerciales por cobrar y otros créditos y, el pasivo corriente incluye pasivos financieros compuestos por cuentas comerciales y otros pasivos, y deudas financieras.

Hechos posteriores al cierre

a) Obligaciones negociables:

- Con fecha 13 de julio de 2026, la Sociedad pagó el segundo servicio de interés de las Obligaciones Negociables Clase VII por un monto USD 1.611.644 equivalentes a \$ 2.391,4 millones.
- Con fecha 30 de julio de 2026, la Sociedad pagó el segundo servicio de interés de las Obligaciones Negociables Clase IX por un monto USD 804.041,10 equivalentes a \$ 1.189,6 millones.



Andrés Peralta
Presidente

- Con fecha 30 de julio de 2026, la Sociedad realizó el pago de la contraprestación por consentimiento del 1% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase IX por un monto de USD 300.000 equivalentes a \$ 443,9 millones.

b) Otras deudas financieras:

- Con fecha 6 de julio de 2026, la Sociedad canceló un pagaré por US\$ 336.306, equivalentes a \$ 500,6 millones.
- Con fecha 15 de julio de 2026, la Sociedad canceló un pagaré por US\$ 5.179.558; y emitió tres nuevos pagarés por US\$ 1.895.536, US\$ 1.909.880, y US\$ 1.924.224, con vencimientos el 22 de julio de 2027, el 22 de agosto de 2027, y el 22 de septiembre de 2027, respectivamente.
- Con fecha 22 de julio de 2026, la Sociedad canceló un pagaré por US\$ 830.000; y emitió un nuevo pagaré por US\$ 837.308 con vencimiento el 31 de agosto de 2026.
- Con fecha 29 de julio de 2026, la Sociedad canceló un pagaré por US\$ 5.262.023; y emitió tres nuevos pagarés por US\$ 1.918.997,13, US\$ 1.933.568,85, y US\$ 1.948.140,57 con vencimientos el 22 de julio de 2027, el 22 de agosto de 2027, y el 22 de septiembre de 2027, respectivamente.
- Con fecha 30 de julio de 2026, la Sociedad emitió 2 nuevos pagarés por US\$ 835.365 y US\$ 835.365 ambos con vencimiento el 31 de agosto de 2026.

c) Aumento de capital:

Con fecha 16 de julio de 2026, la Sociedad controlante, Crown Point Energy Inc, completó el aumento de capital vía oferta de derechos para emisión de acciones por un monto de USD 30 millones. Liminar Energía S.A. el mayor accionista de la Sociedad controlante adquirió casi la totalidad de las acciones ordinarias en el marco de la oferta de derechos. Actualmente Liminar Energía S.A., posee el 91% de las acciones ordinarias emitidas y en circulación tras el cierre de la operación. La Sociedad controlante, destinó los ingresos de la oferta de derechos a realizar un aporte irrevocable de capital en la Sociedad, Crown Point Energía S.A.

La Sociedad utilizó dichos fondos (junto con el efectivo disponible) para reembolsar el préstamo con la sociedad relacionada Liminar Energía S.A. por USD 29,9 millones (más los intereses devengados), que se destinaron a financiar una parte del precio de compra que la Sociedad pagó por la adquisición, entre otras cosas, de una participación del 95 % en la explotación de las concesiones de hidrocarburos de El Tordillo, La Tapera y Puesto Quiroga, situadas en la provincia de Chubut.



Andrés Peralta
Presidente

2) Estructura de la Situación Financiera

Estado de Situación Financiera (expresado en miles pesos)

	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2024
Activo no corriente	353.364,784	223.639,524	54.469,741
Activo corriente	79.665,835	29.459,245	5.214,575
Total del activo	433.030.619	253.098.769	59.684.316
Patrimonio	23.828,588	14.902,243	12.040,912
Pasivo no corriente	234.466,266	146.852,694	16.050,732
Pasivo corriente	174.735,765	91.343,832	31.592,672
Total del pasivo	409.202.031	238.196.526	47.643.404
Total	433.030.619	253.098.769	59.684.316

3) Estructura de los Resultados y de los Resultados Integrales

Estado de Resultados Integrales (expresado en miles pesos)

	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2024
Ganancia (Pérdida) operativa	26.312,044	2.132,377	(4.133,542)
Ingresos financieros	178,247	66,516	9,889
Costos financieros	(9.577,789)	(5.029,170)	(1.253,541)
Otros ingresos (egresos) financieros, netos	(2.835,976)	1.232,122	270,135
Resultado antes de impuesto a las ganancias	14.076,526	(1.598,155)	(5.107,059)
Impuesto a las ganancias	7.266,234	7.437,433	2.229,091
Ganancia (Pérdida) neta del periodo	21.342,760	5.839,278	(2.877,968)
Otros resultados integrales	36,363	1.325,765	1.032,483
Resultado total integral del periodo – Ganancia (Pérdida)	21.379,123	7.165,043	(1.845,485)

4) Estructura del Flujo de Efectivo

Estado de Flujo de Efectivo (expresado en miles pesos)

	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2024
Efectivo generado por las actividades operativas	38.218,933	11.268,375	492,141
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	(24.962,461)	(7.015,510)	(1.207,977)
Efectivo (aplicado a) generado por las actividades de financiación	(11.291,704)	(9.364,614)	1.122,123
Aumento (Disminución) neto del efectivo	1.964,768	(5.111,749)	406,287
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	7.444,068	4.499,089	145,574
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalente de efectivo	1.964,768	(5.111,749)	406,287
Diferencias de conversión y diferencia de cambio	220,589	730,173	18,716
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del periodo	9.629,425	117,513	570,577



Andrés Peralta
Presidente

5) Datos Estadísticos

	Seis meses al		
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2024
Producción			
Total Petróleo (barriles)	1,343,999	686,377	131,068
Total LPG (barriles)	640	2,469	3,423
Total Gas (mcf)	1,272,527	702,622	484,231
Total BOEs	1,556,726	805,950	215,196
Petróleo (barriles/día)	7,425	3,792	720
LPG (barriles/día)	4	14	19
Gas (mcf/día)	7,031	3,882	2,661
Total BOEs/día	8,601	4,453	1,183

	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2024
Volumen Vendido			
Petróleo (barriles)	1,331,440	635,492	147,888
LPG (barriles)	656	2,186	3,510
Natural gas (Mcf)	1,259,374	714,359	533,875
Total BOEs	1,541,991	756,738	240,377

	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2024
Volumen Promedio Vendido			
Petróleo barriles/día	7,356	3,511	813
LPG barriles/día	4	12	19
Gas mcf/día	6,958	3,947	2,933
Total BOEs/día	8,520	4,181	1,321

	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2024
Ingresos por Ventas (en miles de USD)			
Petróleo	108,572	43,543	9,440
LPG	21	68	100
Gas	5,094	2,106	2,146
Total	113,687	45,717	11,686
Exportaciones Petróleo	2,701	2,839	3,219
% Exportaciones sobre total de ventas	2%	6%	28%

6) Índices

	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2024
Liquidez (1)	0.46	0.32	0.17
Solvencia (2)	0.06	0.06	0.25
Inmovilización del capital (3)	0.82	0.88	0.91

⁽¹⁾ Activo corriente / Pasivo corriente

⁽²⁾ Patrimonio neto / Pasivo total

⁽³⁾ Activo no corriente / Total del activo

El índice de rentabilidad se incluye solamente para los Estados Financieros Anuales


Andrés Peralta
Presidente

7) Perspectivas

El gasto de capital de la sociedad en activos desarrollados y en producción para el ejercicio fiscal 2026 se ha presupuestado en aproximadamente USD 53,5 millones, de acuerdo al siguiente detalle:

Área	Presupuesto actualizado 2026
Concesiones de Chubut (ETLTPQ)	USD 37,8 millones
Concesiones de Santa Cruz (PCKK)	USD 13,7 millones
Concesiones de Mendoza (CH-PPCO)	USD 0,8 millones
Concesiones de TDF (RCLV)	USD 1,2 millones
Total	USD 53,5 millones

Durante el primer semestre de 2026, la sociedad realizó gastos de capital por valor de USD 7,3 millones en las concesiones de Chubut, USD 2,1 millones en las concesiones de Santa Cruz y USD 0,3 millones en las concesiones de Mendoza.

La sociedad destinará los USD 44,6 millones a las siguientes actividades propuestas:

- a) En activos desarrollados y en producción incluidos en propiedades, plantas y equipos de acuerdo al siguiente detalle:
 - una inversión de aproximadamente USD 30,5 millones en las Concesiones de Chubut (ETLTPQ), de los cuales USD 21,6 millones corresponde a la campaña de perforación de 5 pozos y USD 8,9 millones corresponde a reparaciones de pozos, mejora de instalaciones y abandono de pozos.
 - una inversión de aproximadamente USD 11,6 millones en PCKK, de los cuales USD 7,8 millones corresponde a la campaña de perforación de 3 pozos y USD 3,8 millones corresponde a reparaciones de pozos y mejora de instalaciones.
 - una inversión de USD 0,5 millones en las Concesiones Mendoza para reparaciones de pozos y optimizaciones y mejoras en instalaciones.
 - una inversión de aproximadamente USD 1,2 millones para la extensión de las Concesiones TDF.
- b) En activos de exploración y evaluación

La inversión prevista en CLL es de USD 0,8 millones para la reparación del pozo exploratorio CPE.MdN.VS.xp-3(d) para testear las capas de areniscas con muestras de gas del Grupo Neuquén.

La Sociedad espera financiar sus gastos de capital, junto con otros gastos previstos, utilizando el efectivo depositado en cuentas bancarias, el flujo de caja de las operaciones y/o nueva deuda.



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estados Financieros Intermedios Condensados

al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026, presentados en forma comparativa
Expresados en miles de pesos

Domicilio Legal: Godoy Cruz 2769 – Piso 4º - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Explotación, exploración complementaria y desarrollo de hidrocarburos

Fecha de inscripción del estatuto en la Inspección General de Justicia: 15 de noviembre de 2005

Fecha de la última modificación del estatuto: 18 de abril de 2022

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia (IGJ): 1.756.862

Fecha de finalización del plazo social: 15 de noviembre de 2104

Información sobre sociedad controlante:

Denominación: **Crown Point Energy Inc.**

Domicilio Legal: Suite 2400, 525 – 8th Avenue SW, Calgary, Alberta, Canadá

Actividad principal: Explotación y exploración de hidrocarburos líquidos y gaseosos

Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio y los votos: 97,56%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 24)

Cantidad	Acciones Tipo, valor nominal y N° de votos que otorga cada una	Suscripto, inscripto e integrado
		\$
359.579.644	Ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 y de un voto	359.579.644

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 10 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estados de Resultados Integrales Intermedios Condensados
al y por el periodo de tres y seis meses finalizado el 30 de junio de 2026
presentado en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior
(Valores expresados en miles de pesos, excepto la información por acción)

	Nota	Periodo de seis meses		Periodo de tres meses	
		(No auditados)		(No auditados)	
		30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
Ingresos	8	160.765.719	50.953.877	98.014.637	25.912.191
Otros costos operativos y de producción	9	(102.942.443)	(52.727.382)	(58.148.372)	(28.867.888)
Margen bruto		57.823.276	(1.773.505)	39.866.265	(2.955.697)
Gastos de comercialización	10	(29.429.670)	(9.516.797)	(17.620.442)	(4.818.767)
Gastos de administración	11	(5.043.987)	(2.854.051)	(2.432.745)	(1.658.598)
Cambios en el valor razonable del pasivo contingente	13 - 30	591.278	16.458.146	591.278	215.252
Otros egresos operativos		2.371.147	(181.416)	(2.258.661)	(46.444)
Ganancia (Pérdida) operativa		26.312.044	2.132.377	18.145.695	(9.264.254)
Ingresos financieros	12	178.247	66.516	93.752	25.899
Costos financieros	12	(9.577.789)	(5.029.170)	(3.710.551)	(2.650.140)
Otros ingresos (egresos) financieros, netos	12	(2.835.976)	1.232.122	(1.352.944)	1.512.079
Ganancia (Pérdida) antes de impuesto a las ganancias		14.076.526	(1.598.155)	13.175.952	(10.376.416)
Impuesto a las ganancias	14	7.266.234	7.437.433	(63.251)	4.056.434
Ganancia (Pérdida) neta del periodo		21.342.760	5.839.278	13.112.701	(6.319.982)
Otro resultado integral					
<i>Conceptos que no serán reclasificados en resultados:</i>					
Efecto de conversión monetaria ⁽¹⁾		36.363	1.325.765	1.226.533	841.981
Resultado total integral del periodo – Ganancia (Pérdida)		21.379.123	7.165.043	14.339.234	(5.478.001)
Ganancia (Pérdida) neta por acción básico y diluido	15	59,35	16,24	36,47	(17,58)

(1) No existe efecto de impuesto a las ganancias sobre esta partida.

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Noelia A. Depetris
Socia
Corresponsable Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estados de Situación Financiera Intermedios condensados

al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025

Expresado en miles de pesos

	Nota	30/06/2026 (No Auditados)	31/12/2025
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, plantas y equipos	16	330.033.047	327.206.020
Activos de exploración y evaluación	17	20.615.525	20.270.820
Otros activos	18	2.716.212	2.666.424
Efectivo restringido	23	-	512.048
Otros créditos	19	-	5.101
Total del Activo No Corriente		353.364.784	350.660.415
ACTIVO CORRIENTE			
Inventario	20	26.377.215	25.904.665
Otros créditos	19	16.049.397	20.555.834
Cuentas comerciales por cobrar	21	15.226.334	15.906.695
Efectivo restringido	23	5.066.730	-
Inversiones en activos financieros	22	7.316.734	4.369.694
Efectivo y equivalentes de efectivo	23	9.629.425	7.444.068
Total del Activo Corriente		79.665.835	74.180.956
TOTAL ACTIVO		433.030.619	424.841.371
PATRIMONIO			
Capital social	24	359.580	359.580
Prima de fusión		22.808	22.808
Reserva legal		16.730	262.109
Reserva facultativa		317.881	4.980.132
Reserva especial		67.488	1.057.319
Otro resultado integral acumulado	24	27.960.236	27.444.288
Resultados no asignados		(4.916.135)	(31.676.771)
Total Patrimonio		23.828.588	2.449.465
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivo por impuesto diferido, neto	25	15.241.307	22.618.175
Pasivo por arrendamiento	26	22.129	44.184
Pasivo por abandono de poses	27	62.867.873	59.444.413
Deudas financieras	30	105.194.469	101.410.755
Deudas comerciales y otros pasivos	28	51.140.488	59.072.843
Total del Pasivo No Corriente		234.466.266	242.590.370
PASIVO CORRIENTE			
Pasivo por arrendamiento	26	523.341	1.157.512
Pasivo por abandono de poses	27	1.316.987	446.011
Deudas financieras	30	100.484.524	105.439.592
Deudas fiscales	29	1.959.415	-
Deudas comerciales y otros pasivos	28	70.451.498	72.758.421
Total del Pasivo Corriente		174.735.765	179.801.536
TOTAL PASIVO		409.202.031	422.391.906
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		433.030.619	424.841.371

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 183 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1-1° 3

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 presentado
en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior
Expresado en miles de pesos

	Atributable a los accionistas de la Sociedad							Total (No auditado)
	Aportes de los accionistas		Resultados acumulados					
			Ganancias reservadas				Resultados no asignados	
	Capital Social	Prima de fusión	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva especial ⁽¹⁾	Otro resultado integral acumulado		
Capital Suscrito								
Saldo al 1 de enero de 2025	399.500	11.000	138.521	2.831.935	888.778	19.262.182	(15.335.524)	7.737.200
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	3.839.778	3.839.778
Otros resultados integrales - Efecto de conversiones mandatorias ⁽²⁾	-	-	107.198	2.836.792	432.426	3.503.889	(4.356.540)	1.323.763
Saldo al 30 de junio de 2025	399.500	11.000	245.719	4.668.727	991.204	22.666.071	(14.892.286)	14.962.243
Saldo al 01 de diciembre de 2025	399.500	11.000	362.100	4.988.132	1.057.319	27.484.288	(31.876.771)	2.409.668
Disposicion de la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria celebrada el 29 de abril de 2026	-	-	-	-	-	-	-	-
Abono de resultados no asignados	-	-	(262.399)	(4.080.172)	(1.057.319)	-	6.299.560	-
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	21.342.560	21.342.560
Otros resultados integrales - Efecto de conversiones mandatorias ⁽²⁾	-	-	14.730	717.681	67.688	913.549	(881.684)	36.363
Saldo al 30 de junio de 2026	399.500	11.000	14.730	517.661	67.688	27.960.236	(4.916.335)	23.828.588

⁽¹⁾ Corresponde a la Resolución General 409/12 de la CNV.

⁽²⁾ Según aplicación del Reglamento General 941/2022 (Ver evaluación de los efectos de conversiones mandatorias en las cuentas de capital social en Punto 24).

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026.



Rodolfo Moreno
Pro-Contralor Fiscalización
Comisión Política T.C.A.
C.F.C.T.A. S.A. S. (14027-000)

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026.
Dulcine A. Co. S.A.
C.F.C.T.A. S.A. T.C. (P.1)



Nereida A. Dipietro
Socia
Comisión Política T.C.A.
C.F.C.T.A. S.A. T.C. (2107-1)



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Estados de Flujo de Efectivo Intermedios condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 presentado
en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior
Expresado en miles de pesos

	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)	
Actividades operativas		
Ganancia neta del periodo	21.342.760	5.839.278
Ajustes para arribar a los flujos netos de efectivo provenientes de las actividades operativas		
Más: Impuesto a las ganancias	(7.266.234)	(7.437.433)
Depreciaciones de propiedades, planta y equipos	14.798.982	8.155.960
Amortización de activos por derecho de uso	654.281	618.020
Amortización movimientos de inventario	(201.678)	(406.189)
Cambios en el valor razonable del pasivo y activo contingente	(591.278)	(15.840.513)
Ingresos financieros	(178.247)	(66.516)
Costos financieros	9.577.789	5.029.170
Otros ingresos (egresos) financieros, netos	2.835.976	(1.232.122)
Cambios en activos y pasivos operativos		
Disminución de cuentas comerciales por cobrar	977.374	3.763.788
Disminución (Aumento) de otros créditos	1.918.231	(3.224.577)
Aumento de inventario	(1.564.851)	(3.244.224)
(Disminución) Aumento de deudas comerciales y otros pasivos	(6.043.587)	19.931.366
Aumento de deudas fiscales	1.959.415	-
Efectivo neto generado por las actividades operativas	38.218.933	11.268.375
Actividades de inversión		
Pagos por adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(15.698.123)	(5.062.854)
Pagos por adquisición del negocio (Nota 7)	(3.880.627)	-
Anticipo pagado por adquisición de área	-	(770.222)
Ingresos por inversiones	1.930.341	169.051
Pagos por adquisición de activos financieros	(2.947.178)	(1.579.291)
Intereses cobrados	178.247	66.516
Pagos de efectivo restringido	(14.622.355)	(2.693.395)
Cobros de efectivo restringido	7.764.798	2.854.685
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	(24.962.461)	(7.915.510)
Actividades de financiación		
Emisión de obligaciones negociables	42.897.293	-
Otros préstamos obtenidos	3.477.500	12.582.477
Acuerdos en descuberto obtenidos	-	7.863.272
Otras deudas financieras obtenidas	25.049.707	1.245.746
Pago de capital de préstamos y otras deudas financieras	(66.311.003)	(14.116.364)
Pago de capital de obligaciones negociables	(10.360.647)	(11.775.631)
Pago de intereses de préstamos y otras deudas financieras	(227.438)	(2.639.196)
Pago de intereses de obligaciones negociables	(5.132.094)	(1.866.621)
Pagos por arrendamientos	(685.022)	(658.297)
Efectivo aplicado a las actividades de financiación	(11.291.704)	(9.364.614)
Aumento (Disminución) neto del efectivo	1.964.768	(5.111.749)
Variación en efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	7.444.068	4.499.089
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalentes de efectivo	1.964.768	(5.111.749)
Diferencias de conversión y diferencia de cambio	220.589	730.173
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del periodo (Nota 23)	9.629.425	117.513

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios condensados.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.U.C.A.B.A. T° 145 F° 999

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.U.C.A.B.A. T° 145 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.C.A.
C.P.C.U.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

La actividad principal de Crown Point Energía S.A. (en adelante denominada, la “Sociedad” o “CPESA”) es la explotación, exploración y desarrollo de hidrocarburos en la República Argentina. Las actividades de la Sociedad no están sujetas a cambios significativos de estacionalidad.

La Sociedad es controlada por Crown Point Energy Inc. (“CPE Inc.”) una sociedad canadiense.

Al 30 de junio de 2026, las operaciones de la Sociedad se concentran en cuatro cuencas productoras del país: la cuenca del Golfo de San Jorge en las provincias de Chubut y Santa Cruz, la cuenca Austral en la provincia de Tierra del Fuego y las cuencas Cuyana y Neuquina en la provincia de Mendoza:

Área	Ubicación	Cuenca	Participación	Vigencia	Operador	Actividad
El Tordillo (ET)	Chubut	Golfo de San Jorge	95,00% ⁽¹⁾⁽²⁾	Noviembre 2047	CPESA	Explotación
La Tapera - Puesto Quiroga (LT-PQ)	Chubut	Golfo de San Jorge	95,00% ⁽¹⁾⁽²⁾	Agosto 2047	CPESA	Explotación
Piedra Clavada (PC)	Santa Cruz	Golfo de San Jorge	100,00%	Octubre 2046	CPESA	Explotación
Koluel Kaike (KK)	Santa Cruz	Golfo de San Jorge	100,00%	Octubre 2046	CPESA	Explotación
Río Cullen- Las Violetas- Angostura (RCLV)	Tierra del Fuego	Austral	48,32%	Agosto 2026	Roch S.A.	Explotación y exploración
Cerro de los Leones (CLL)	Mendoza	Neuquina	100,00%	Mayo 2027 ⁽³⁾	CPESA	Exploración
Chañares Herrados (CH)	Mendoza	Cuyana	50,00%	Marzo 2046	Tango Energy S.A.U.	Explotación y exploración
Puesto Pozo Cercado Oriental (PPCO)	Mendoza	Cuyana	50,00%	Agosto 2043	Tango Energy S.A.U.	Explotación y exploración

⁽¹⁾ La participación de la Sociedad en las operaciones a riesgo exclusivo en la UT ET y LT-PQ al 30 de junio de 2026 asciende a 92,22%.

⁽²⁾ El primer término de las concesiones de Chubut expira en 2027, tras lo cual la participación de la Sociedad será del 78,644 %.

⁽³⁾ Ver Nota 33.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1-L-F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL (Cont.)

Al 30 de junio de 2026 la Sociedad participa en las siguientes Unión Transitoria ("UT"):

Nombre y ubicación	Participación	Operador	Actividad
UT Río Cullen – Las Violetas – La Angostura – Tierra del Fuego	48,32%	Roch S.A.	Explotación y exploración
UT PAESA- CPESA - CH- PPCO - Mendoza	50,00% ⁽¹⁾	Tango Energy S.A.U.	Explotación y exploración
UTE El Tordillo - Chubut	95,00% ⁽²⁾	Crown Point Energía S.A.	Explotación y exploración
UTE La Tapera – Puesto Quiroga - Chubut	95,00% ⁽²⁾	Crown Point Energía S.A.	Explotación y exploración

⁽¹⁾ Incluye la concesión de explotación de Chañares Herrados y Puesto Pozo Cercado Oriental.

⁽²⁾ Incluye la concesión de explotación de El Tordillo, La Tapera y Puesto Quiroga.

La Sociedad posee el 100% de participación en el área exploratoria Cerro de los Leones, en la Provincia de Mendoza.

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados han sido aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad con fecha 11 de agosto de 2026.

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables significativas se describen en la Nota 2 a los Estados Financieros anuales. Las políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros intermedios condensados son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros anuales.

2.1 Base de preparación

Los Estados Financieros Intermedios Condensados de la Sociedad al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 se presentan de acuerdo con los lineamientos establecidos en la NIC 34 "Información financiera intermedia", en su forma condensada. Por lo tanto, no incluyen la totalidad de la información requerida para la presentación de los Estados Financieros Anuales.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026.



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026.
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.1 Base de preparación (Cont.)

Estos Estados Financieros Intermedios Condensados, han sido preparados siguiendo las mismas políticas contables usadas para la preparación de los Estados Financieros auditados al 31 de diciembre de 2025 y, por lo tanto, deben ser leídos en forma conjunta. Asimismo, fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por las normas de la CNV.

Los Estados Financieros Intermedios Condensados, por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 y 30 de junio de 2025 no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados integrales del período. Los resultados integrales por el período de tres y seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 no necesariamente refleja la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio completo.

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados, al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026, están presentados en miles de pesos (\$), moneda de curso legal en la República Argentina, elaborados a partir de los registros contables de la Sociedad. Los mismos han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por la medición a valor razonable cuando ésta es específicamente requerida por las Normas de Contabilidad NIIF.

2.2 Información por segmento

NIIF 8 “Información por segmentos” requiere que la entidad reporte información financiera y descriptiva de aquellos segmentos operativos o agrupaciones de segmentos clasificados como reportables que cumplen determinados criterios. Los segmentos operativos son aquellos en donde la información financiera separada se encuentra disponible y son evaluados regularmente por el Gerente General (“GG”) para optar en cómo alocar recursos o bien analizar el desempeño de los activos. Los segmentos operativos son reportados de manera consistente con reportes internos al GG o en su caso, a la gerencia.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.2 Información por segmento (Cont.)

El segmento de negocio fue definido en función a la forma regular por la que la gerencia analiza la información en la toma de decisiones. Sobre la base de la naturaleza, clientes y riesgos involucrados se ha identificado el siguiente segmento de negocios:

- Exploración y Producción (E&P): incluyen los resultados en la exploración, producción de petróleo y gas.

El segmento reportable es gerenciado por un responsable de área, quien es directamente responsable por la gestión de las operaciones. Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas que las políticas contables de la Sociedad descriptas en la Nota 2.

La Compañía tiene su domicilio en Argentina y todos sus activos no corrientes están ubicados en Argentina.

El GG utiliza el resultado operativo que surge de los Estados de resultados Integrales para la toma de decisiones en cómo alocar recursos y monitorear el desempeño del segmento.

2.3 Situación actual de la Sociedad

En los últimos ejercicios económicos la Sociedad presentó pérdidas netas, sin embargo, ha venido revirtiendo esta situación de forma sostenida durante los trimestres de marzo y junio 2026 a través de una mejora de sus niveles de ingresos generando utilidades.

La Sociedad ha cumplido en tiempo y forma con la totalidad de los compromisos asumidos hasta la fecha, y adicionalmente ha avanzado en la cancelación de deuda corriente.

Los resultados del primer semestre 2026 muestran el cambio favorable en las métricas y parámetros de la Sociedad.

Con fecha 16/07/26 la Sociedad Controlante CPE Inc., completó el proceso de capitalización por usd 30 millones siendo Liminar Energía SA el accionista controlante mayoritario con el 91% de las acciones ordinarias en circulación.

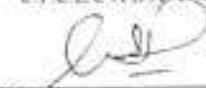
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 999

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 - P° 1



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 2 – RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Cont.)

2.3 Situación actual de la Sociedad (Cont.)

Esos fondos fueron destinados a la cancelación de la deuda de la Sociedad con Liminar Energía S.A. y mediante Acta de Directorio de la Sociedad Nro. 25 relacionado con el aporte irrevocable de capital en la Sociedad a aprobar por Asamblea.

Adicionalmente la Sociedad ha preparado una proyección para los años 2026 y 2027 en la que se verifica una mejora en los resultados de la compañía a lo largo de los 2 años proyectados, fundamentado en: a) el plan de capex, y aumento de producción asociado; b) precio de Brent en el rango de u\$ 76/ 74 el barril; c) reducción de costos por identificación de medidas de eficiencia y sinergia entre las operaciones de las áreas Chubut/ Santa Cruz. d) EBITDA positivo en niveles que permiten financiar gran parte del capex; e) reducción de costos financieros y la extensión del plazo o del cronograma de vencimientos de deuda financiera; y f) el acceso a otras fuentes de financiamiento como emisión de nuevas obligaciones negociables y otras líneas de financiamiento.

Finalmente, con fecha 7 de agosto de 2026 el principal accionista de la Sociedad ha manifestado su apoyo financiero a efectos de que la Sociedad pueda continuar operando como empresa en funcionamiento en el futuro previsible de, por lo menos, un año a partir de la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moretti
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 183 F° 699

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 3 – NUEVAS NORMAS CONTABLES

3.1 Nuevas normas contables, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 30 de junio de 2026

La Sociedad ha adoptado todas las normas e interpretaciones nuevas y revisadas, emitidas por el IASB, que son relevantes para sus operaciones y de aplicación efectiva obligatoria al 30 de junio de 2026.

- Enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7 - Enmiendas a la clasificación y medición de instrumentos financieros

- Mejoras Anuales a las NIIF de Contabilidad – Volumen 11 - Enmiendas a NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF 7 Instrumentos Financieros; Información a Revelar y su Guía de implementación de la NIIF 7, NIIF 9 Instrumentos Financieros, NIIF 10 Estados Financieros Consolidados, y NIC 7 Estados de Flujos de Efectivo

La aplicación de las normas y/o modificaciones detalladas no generó ningún impacto en los resultados de las operaciones o la situación financiera de la Sociedad.

3.2 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigencia y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad

De acuerdo con el artículo 1, Capítulo III, Título IV de las normas de la CNV, no se admite la aplicación anticipada de las NIIF y/o sus modificaciones para las emisoras que presenten estados financieros ante la CNV, excepto que dicho organismo la admita específicamente

La Sociedad no ha adoptado ninguna de las normas, interpretaciones y modificaciones emitidas por el CNIC que son relevantes para sus operaciones, cuya aplicación resulta obligatoria con posterioridad al 1 de enero de 2027.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co S.A.
CPCECABA T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 3 – NUEVAS NORMAS CONTABLES (Cont.)

3.2 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigencia y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad (Cont.)

- IFRS 20 Activos Regulatorios y Pasivos Regulatorios. Publicada en mayo de 2026.

La nueva norma establece un marco contable integral para las entidades que operan bajo acuerdos tarifarios regulados por ley. Su objetivo es neutralizar las distorsiones que se generan al aplicar la IFRS 15, reflejando de forma oportuna las diferencias temporales surgidas entre la entrega del servicio y el cobro o descuento tarifario futuro. Esta norma entra en vigor obligatoriamente el 1 de enero de 2029 y reemplaza por completo a la IFRS 14.

- Modificaciones a la NIC 28 "Opción del Valor Razonable para Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos". Publicada en junio de 2026.

El IASB emitió modificaciones de alcance acotado a la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos, con el objeto de clarificar las condiciones bajo las cuales una entidad puede optar por medir sus inversiones en asociadas y negocios conjuntos a valor razonable con cambios en resultados, en lugar de aplicar el método de la participación.

Las modificaciones resuelven la diversidad en la práctica existente respecto a la interpretación del término "entidades similares" previsto en el párrafo 18 de la NIC 28, y guardan estrecha relación con los nuevos requerimientos de clasificación de ingresos y gastos los estados de resultados introducidos por la NIIF 18. La vigencia de estas modificaciones coincide con la fecha de primera aplicación de la NIIF 18 por parte de cada entidad, esto es, para los períodos anuales que comiencen a partir del 1º de enero de 2027, con aplicación anticipada permitida en conjunto con la adopción anticipada de la NIIF 18.

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Sociedad está expuesta a diversos riesgos que surgen de su entorno comercial y de los instrumentos financieros que posee.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 183 F° 999

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

La Gerencia tiene responsabilidad por el establecimiento y supervisión del marco, políticas y procedimientos de gestión de riesgos de la Sociedad, los cuales han sido aplicados consistentemente en los períodos bajo análisis presentados en los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados.

La actividad de la Sociedad se encuentra expuesta a diferentes riesgos financieros entre los cuales se encuentra el riesgo de crédito, riesgo de liquidez, riesgo de mercado, y riesgo de tasa de interés.

4.1 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está asociado fundamentalmente a: (i) la capacidad de la Sociedad para financiar sus inversiones y planes de negocio con fuentes de financiamiento estables, (ii) su nivel de endeudamiento y (iii) el perfil de vencimientos de la deuda financiera.

El enfoque de la Sociedad para administrar el riesgo de liquidez es asegurar que tendrá suficiente liquidez para cumplir con sus pasivos a su vencimiento. La Gerencia de la Sociedad supervisa las proyecciones actualizadas sobre los requisitos de liquidez para asegurarse que haya suficiente efectivo e instrumentos financieros líquidos para alcanzar las necesidades operacionales y financieras de la Sociedad.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad presenta un capital de trabajo negativo de \$ 95.069.931

Al 30 de junio de 2026, los activos financieros ascienden a \$ 37.239.223 compuestos de efectivo y equivalentes de efectivo, efectivo restringido, inversiones en activos financieros y cuentas comerciales por cobrar y los pasivos financieros ascienden a \$ 266.475.311 de pasivos financieros compuestos por ciertas cuentas comerciales y otros pasivos, deudas financieras y obligaciones negociables.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1851° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1.3° 1



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Penalta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)

4.1 Riesgo de liquidez (Cont.)

30/06/2026	1-3 meses	3-6 meses	6-9 meses	9-12 meses	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Proveedores comunes	45.397.311	1.493.353	1.577.049	1.662.117	-	-
Sociedad relacionada	-	-	-	-	44.924.629	-
Sociedad controlante	333.450	969.950	-	-	-	-
Préstamos bancarios y acuerdos en descubierto	3.785.747	-	-	-	-	-
Otras deudas financieras	23.501.029	-	8.177.413	8.333.153	-	-
Obligaciones Negociables	3.462.082	15.189.002	22.847.089	15.189.009	60.269.840	-
Contraprestación contingente adquisiciones PPCO	-	-	-	-	-	3.069.605
Contraprestación contingente adquisiciones HTU/TPQ	-	-	-	1.745.796	532.518	-
Total pasivos financieros	76.479.619	17.652.305	32.601.551	26.930.075	105.726.987	3.069.605

Los presentes Estados Financieros Intermedios Condensados no incluyen todas las revelaciones de administración de riesgos requeridas para los Estados Financieros anuales y es por esto que deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre del 2025.

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 no existieron cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión del riesgo aplicadas por la Sociedad que se describen en la Nota 4 a los estados financieros anuales.

NOTA 5 – FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los estados financieros intermedios condensados de acuerdo con las normas de Contabilidad NIIF requiere que la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones acerca del futuro, aplique juicios críticos y establezca premisas que afecten a la aplicación de las políticas contables y a los montos de activos y pasivos, e ingresos y egresos informados. En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados, los juicios críticos efectuados por la Gerencia al aplicar las políticas contables de la Sociedad y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son las mismas que fueron aplicadas en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 6 – ESTIMACIÓN DEL VALOR RAZONABLE

Varias de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la determinación del valor razonable, tanto para los activos y pasivos financieros como para los no financieros. Los valores razonables se han determinado con fines de medición y / o revelación basados en los siguientes métodos. Cuando sea aplicable, la información adicional sobre los supuestos considerados para determinar los valores razonables se revela en las notas específicas de ese activo o pasivo.

La determinación del valor razonable se encuentra expuesta en la Nota 6 a los estados financieros anuales.

NOTA 6 – ESTIMACIÓN DEL VALOR RAZONABLE (Cont.)

Los valores razonables del efectivo, las cuentas comerciales por cobrar y otros créditos y las cuentas comerciales y otros pasivos se estiman como el valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de presentación. Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el valor razonable de estos saldos se aproxima a su valor en libros debido a su corto plazo de vencimiento.

Los valores razonables de la contraprestación contingente por cobrar, el pasivo por contraprestación contingente, las obligaciones negociables, el pasivo por arrendamiento y las deudas financieras se basan en el valor actual descontado de los flujos de efectivo futuros y los importes en libros aproximados.

Los flujos de fondos descontados a la tasa del 11,4% después de impuestos que se espera se deriven de las reservas probadas más probables de la UGEs Chubut, TDF, Santa Cruz y la Mendoza utilizadas en las pruebas de deterioro realizadas en el ejercicio 2025 son instrumentos financieros de Nivel 3.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, no hubo transferencias de nivel.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Morosi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 6 – ESTIMACIÓN DEL VALOR RAZONABLE (Cont.)

El siguiente cuadro presenta los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con impacto en los Estados de Resultados:

30/06/2026	Total (no auditados)	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos				
Efectivo restringido	5.066.730	5.066.730	-	-
Fondos comunes de inversión	520.533	520.533	-	-
Total del Activo	5.587.263	5.587.263	-	-
Pasivos				
Contraprestación adquisición PPCO	3.069.605	-	-	3.069.605
Contraprestación adquisición ETLTPQ	2.278.314	-	-	2.278.314
Pasivo por arrendamiento	545.470	-	-	545.470
Total del Pasivo	5.893.389	-	-	5.893.389

31/12/2025	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos				
Efectivo restringido	512.048	512.048	-	-
Fondos comunes de inversión	537.478	537.478	-	-
Total del Activo	1.049.526	1.049.526	-	-
Pasivos				
Contraprestación adquisición PPCO	3.013.681	-	-	3.013.681
Contraprestación adquisición ETLTPQ	1.174.205	-	-	1.174.205
Pasivo por arrendamiento	1.201.696	-	-	1.201.696
Total del Pasivo	5.389.582	-	-	5.389.582

NOTA 7 - COMBINACIÓN DE NEGOCIOS

a) *Concesiones de Chubut: El Tordillo (ET), La Tapera (LT) y Puesto Quiroga (PQ).*

La Sociedad adquirió en total una participación del 95%.

El primer término de las concesiones de Chubut expira en 2027, tras lo cual la participación de la Sociedad será del 78,644 %.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Penalta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 7 – COMBINACIÓN DE NEGOCIOS (Cont.)

El importe total por la adquisición fue de \$ 86.496.466 (USD 59,2 millones). Al 31 de diciembre de 2025, quedaba pendiente un monto estimado de \$ 4.990.157 (USD 3,4 millones), de los cuales \$ 3.637.500 (USD 2,5 millones) eran pagaderos a Tecpetrol, importe que fue cancelado durante el primer trimestre de 2026; y \$ 1.352.657 (USD 0,9) millones a YPF, de los cuales \$ 255.131 (USD 0,2 millones) fueron cancelados durante el primer trimestre de 2026, y se generó un ajuste de precio a fines de marzo de 2026 luego del acuerdo con YPF por \$ 1.097.526 (USD 0,7 millones). Adicionalmente, se acordó una contraprestación contingente en efectivo por hasta USD 3,5 millones por la participación adquirida a Pampa Energía S.A.

La adquisición de las concesiones de Chubut se contabilizó como una combinación de negocios de conformidad con la NIIF 3 Combinaciones de negocios, en virtud de la cual los activos adquiridos y los pasivos asumidos se registraron a sus valores razonables estimados a la fecha de adquisición como se muestra a continuación:

<u>Valor razonable de los activos netos</u>	<u>Valor razonable preliminar al 31/12/2025</u>	<u>Ajustes</u>	<u>Valor razonable preliminar al 30/06/2026</u>
Propiedad, planta y equipos (Nota 16)	106.766.699	(1.105.525)	105.661.174
Otros activos no corrientes (Nota 18)	2.676.566	-	2.676.566
Inventario	27.404.152	-	27.404.152
Provisión por abandono de pozos (Nota 27)	(38.523.794)	-	(38.523.794)
Activo por impuesto diferido (Nota 25)	226.793	-	226.793
Capital de trabajo	(12.053.950)	7.999	(12.045.951)
	86.496.466	(1.097.526)	85.398.940

<u>Consideración</u>	<u>Valor razonable preliminar al 31/12/2025</u>	<u>Ajustes</u>	<u>Valor razonable preliminar al 30/06/2026</u>
Efectivo	83.512.017	(1.097.526)	82.414.491
Pasivo por contraprestación contingente (nota 31)	2.984.449	-	2.984.449
	86.496.466	(1.097.526)	85.398.940

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 18517-099

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 - P° 1

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 P° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 7 – COMBINACIÓN DE NEGOCIOS (Cont.)

Las estimaciones preliminares del valor razonable fueron realizadas por la Gerencia al momento de la preparación de estos Estados Financieros con base a la información disponible a ese momento y utilizando una tasa de descuento del 11,4%.

NOTA 8 – INGRESOS

	Por el período de seis meses		Por el período de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Venta de petróleo ⁽¹⁾	153.006.810	48.225.459	93.460.014	24.273.297
Venta de gas natural ⁽¹⁾	7.260.696	2.390.008	4.263.417	1.438.458
Venta de propano y butano	31.188	82.504	17.915	56.019
Ingresos por procesamiento	281.227	255.906	144.377	144.417
Ingresos por servicio de transporte	98.213	-	48.235	-
Otros ingresos	87.585	-	80.679	-
	160.765.719	50.953.877	98.014.637	25.912.191

⁽¹⁾ El incremento en ventas de petróleo y gas natural corresponde principalmente a la adquisición de las concesiones de Chubut (Ver nota 7).

El 100 % de los ingresos de gas natural de la Sociedad obtenidos en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026, provino de ventas al mercado industrial (30 de junio de 2025 – 100% de ventas al mercado industrial).

Los ingresos por ventas de petróleo obtenidos en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 fueron a 3 clientes, de los cuales el 98% fue al mercado local y el 2% por exportaciones (30 de junio de 2025 - seis clientes, de los cuales el 93% fue al mercado local y el 7% por exportaciones) y \$ 10.863.151 estaban incluidos en cuentas por cobrar al 30 de junio de 2026 (31 de diciembre de 2025 - \$ 14.673.413).

Todos los ingresos por ventas de gas natural obtenidos en el período finalizado el 30 de junio de 2026 fueron ventas locales, de las cuales el 68% fue a tres clientes principales (30 de junio de 2025 - ventas locales de las cuales el 70% fue a tres clientes principales), y \$ 2.679.007 estaban incluidos en cuentas por cobrar al 30 de junio de 2026 (31 de diciembre de 2025 - \$ 656.682).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deleete & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 - F° 3

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1

Andrés Beralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 8 – INGRESOS (Cont.)

Generalmente toda la producción de gas natural de la Sociedad se vende en el período producido, por lo que los volúmenes de venta de gas natural equivalen a los volúmenes de producción. Sin embargo, durante el segundo trimestre de 2026, una parte de la producción de gas natural no se vendió y se incluyó en las existencias al cierre (ver Nota 20).

NOTA 9 - OTROS COSTOS OPERATIVOS Y DE PRODUCCIÓN

	Por el período de seis meses		Por el período de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Sueldos y cargas sociales ⁽¹⁾	16.687.805	4.809.930	8.982.365	2.416.534
Servidumbres y cánones ⁽¹⁾	2.541.179	1.503.531	1.132.486	888.352
Transporte y fletes ⁽¹⁾	6.959.754	1.798.800	3.411.152	970.990
Honorarios y retribuciones por servicios	3.355.520	2.265.462	1.299.381	1.454.002
Gastos de mantenimiento y remediación ⁽¹⁾	56.947.526	33.532.855	34.548.192	18.589.232
Seguros	325.682	173.773	174.679	87.166
Gastos de oficina	1.148.747	275.220	563.511	152.089
Amortizaciones y depreciaciones operativas ⁽¹⁾	14.976.230	8.367.791	8.036.606	4.309.523
	102.942.443	52.727.382	58.148.372	28.867.888

⁽¹⁾ El incremento en sueldos y cargas sociales, servidumbres y cánones, transporte y fletes, gastos de mantenimiento y remediación y amortizaciones y depreciaciones operativas corresponde principalmente a la adquisición de las concesiones de Chubut (Ver nota 7).

NOTA 10 - GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN

	Por el período de seis meses		Por el período de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Impuesto a las exportaciones	257.229	209.064	150.715	111.967
Regalías e ingresos brutos ⁽¹⁾	29.172.441	9.307.733	17.469.727	4.706.800
	29.429.670	9.516.797	17.620.442	4.818.767

⁽¹⁾ El incremento en regalías e ingresos brutos corresponde principalmente a la adquisición de las concesiones de Chubut (Ver nota 7).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 11 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	Por el período de seis meses		Por el período de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Sueldos y cargas sociales	1.930.575	1.116.726	961.807	532.823
Honorarios y retribuciones por servicios	1.170.884	476.231	461.015	364.935
Honorarios y retribuciones por servicios sociedad controlante (Nota 34)	639.225	502.781	321.225	263.700
Honorarios y retribuciones por servicios sociedades relacionadas (Nota 34)	-	91.538	-	71.180
Impuestos y tasas	63.853	123.684	56.240	60.270
Seguros	4.114	1.812	2.415	204
Gastos de oficina	704.642	197.033	330.780	88.060
Alquileres y expensas	23.089	6.297	12.322	2.744
Gastos de viajes	58.375	42.985	42.486	27.242
Provisión para juicios	-	9.410	-	-
Donaciones	98.189	283.173	21.605	246.173
Amortizaciones y depreciaciones	275.355	-	191.574	-
Otros	75.686	2.381	31.276	1.267
	5.043.987	2.854.051	2.432.745	1.658.598

NOTA 12 - RESULTADOS FINANCIEROS NETOS

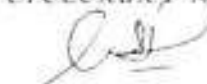
	Por el período de seis meses		Por el período de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Ingresos financieros				
Intereses ganados	178.247	66.516	93.752	25.899
	178.247	66.516	93.752	25.899

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moesi
Por Comisión Fiscalizadora
Corredor Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Corredora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 12 - RESULTADOS FINANCIEROS NETOS (Cont.)

Costos financieros	Por el periodo de seis meses		Por el periodo de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Intereses préstamos bancarios (Nota 30)	187.767	2.691.950	80.494	1.432.473
Intereses obligaciones negociables (Nota 30)	5.933.643	1.802.360	3.152.407	920.694
Intereses préstamo sociedad relacionada (Nota 34) ⁽¹⁾	68.800	-	(976.046)	-
Otros intereses financieros (Nota 30)	3.175.752	534.860	1.243.026	296.973
Otros intereses	211.827	-	210.670	-
	9.577.789	5.029.170	3.710.551	2.650.140

⁽¹⁾ El recupero de intereses de préstamo de sociedad relacionada en el periodo de tres meses finalizado al 30 de junio de 2026 por (\$ 976.046), corresponde al recálculo de los intereses devengados del préstamo con Liminar Energía S.A. de acuerdo al cambio de tasa aplicable y plazos establecidas según adenda de fecha 25 de junio de 2026.

Otros ingresos (egresos) financieros, netos	Por el periodo de seis meses		Por el periodo de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Ingresos por inversiones ⁽¹⁾	1.930.341	169.051	1.255.987	84.930
Resultado por tenencia inversiones financieras	-	47.373	-	-
Diferencia de cambio	537.251	2.904.655	109.552	2.492.875
Comisiones y gastos bancarios	(2.209.563)	(764.376)	(1.178.429)	(442.557)
Resultado financiero por inversiones corrientes	-	(81.120)	-	(81.120)
Actualización descuento pasivo por abandono ⁽²⁾	(3.069.851)	(954.195)	(1.559.052)	(506.504)
Actualización descuento por arrendamiento	(37.866)	(72.193)	(15.518)	(35.545)
Actualización descuento otros pasivos y créditos	13.712	(17.073)	34.516	-
	(2.835.976)	1.232.122	(1.352.944)	1.512.079
Total resultados financieros netos	(12.235.518)	(3.730.532)	(4.969.743)	(1.112.162)

⁽¹⁾ Los mayores ingresos por inversiones provienen principalmente de rendimientos de fondos comunes de inversión.

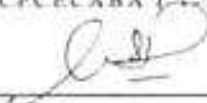
⁽²⁾ El incremento en actualización descuento pasivo por abandono corresponde principalmente a la adquisición de las concesiones de Chobut (Ver nota 7).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 181 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Delome & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3



Noelia A. Depetrís
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 13 - CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DEL PASIVO CONTINGENTE

	Por el período de seis meses		Por el período de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Resultado por cancelación de contraprestación en especie PCKK	433.652	617.634	433.652	215.252
Actualización contraprestación en especie PCKK	-	15.840.512	-	-
Actualización contraprestación adquisición ETLTPQ Pampa	157.626	-	157.626	-
	591.278	16.458.146	591.278	215.252

NOTA 14 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La composición del impuesto a las ganancias incluido en los Estados de Resultados Integrales Intermedios Condensados es la siguiente:

	Por el período de seis meses		Por el período de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)		(No auditados)	
Impuesto diferido – Ganancia	7.266.234	7.437.433	(63.251)	4.056.434
Total impuesto a las ganancias	7.266.234	7.437.433	(63.251)	4.056.434

Los quebrantos por impuesto a las ganancias se detallan a continuación:

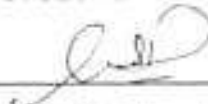
Quebranto	Importe	Año de prescripción
Quebranto 2025	59.304.562	2030
Total quebrantos	59.304.562	

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA-T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA-T° 1-F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA-T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 15 – RESULTADOS POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula dividiendo la ganancia neta del período por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

La ganancia diluida por acción se calcula dividiendo la ganancia neta del período entre el promedio ponderado de las acciones en circulación y, una vez diluida, ajustada por el efecto de todas las acciones potencialmente dilutivas, incluidas las opciones sobre acciones, como si hubieran sido convertidos.

Al 30 de junio de 2026 y 2025, no existen instrumentos vigentes que impliquen la existencia de acciones ordinarias potenciales. Por lo tanto, la ganancia neta básica por acción coincide con la ganancia neta diluida por acción.

La siguiente tabla muestra la información que se ha utilizado para el cálculo de las pérdidas básicas y diluidas por acción:

	Por el período de seis meses		Por el período de tres meses	
	30/06/2026	30/06/2025	30/06/2026	30/06/2025
Ganancia (Pérdida) neta del período	21.342.760	5.839.278	13.112.701	(6.319.982)
Promedio ponderado de acciones: básico y diluido				
Acciones ordinarias emitidas, al inicio y al final del ejercicio ⁽¹⁾	359.580	359.580	359.580	359.580
Ganancia (Pérdida) neta por acción: básica y diluida	59,35	16,24	36,47	(17,58)

(1) Todas las clases de acciones tienen los mismos derechos económicos.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 16 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

	Activos de desarrollo/ Producción	Obras en curso	Muebles y útiles, instalaciones y equipos	Activos por derecho de uso	Total
Valores de origen					
Valor al 31/12/2025	398.624.935	26.905.925	2.094.053	1.221.879	428.846.792
Diferencias de conversión	24.223.335	(17.431.434)	29.146	19.860	6.840.907
Ajustes por combinación de negocios (Nota 7)	(1.105.525)	-	-	-	(1.105.525)
Altas	-	15.373.400	324.723	-	15.698.123
Transferencias	1.739.288	(1.739.288)	-	-	-
Valor al 30/06/2026	423.482.033	23.108.603	2.447.922	1.241.739	450.280.297
Depreciaciones					
Acumulada al 31/12/2025	(88.877.059)	-	(1.395.263)	(52.816)	(90.325.138)
Diferencias de conversión	(2.746.758)	-	(169.983)	(25.186)	(2.941.927)
Del período	(14.550.346)	-	(248.636)	(654.281)	(15.453.263)
Acumulada al 30/06/2026	(106.174.163)	-	(1.813.882)	(732.283)	(108.720.328)
Previsión por desvalorización					
Acumulada al 31/12/2025	(11.315.634)	-	-	-	(11.315.634)
Diferencias de conversión	(211.288)	-	-	-	(211.288)
Acumulada al 30/06/2026	(11.526.922)	-	-	-	(11.526.922)
Neto resultante al 30/06/2026	305.780.948	23.108.603	634.040	509.456	330.033.047
Neto resultante al 31/12/2025	298.432.242	26.905.925	698.790	1.169.063	327.206.020

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 16 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (Cont.)

	Activos de desarrollo/ Producción	Obras en curso	Muebles y útiles, instalaciones y equipos	Activos por derecho de uso	Total
Valores de origen					
Valor al 31/12/2024	219.356.636	14.064.692	918.635	2.086.987	236.426.950
Diferencias de conversión	40.640.760	(2.346.517)	184.266	318.172	38.796.681
Altas	-	4.634.235	428.619	-	5.062.854
Transferencias	3.870.713	(3.870.713)	-	-	-
Valor al 30/06/2025	263.868.109	12.481.697	1.531.520	2.405.159	280.286.485
Depreciaciones					
Acumulada al 31/12/2024	(47.278.181)	-	(485.950)	(16.697)	(47.780.828)
Diferencias de conversión	(8.580.546)	-	(144.082)	(26.049)	(8.750.677)
Del período	(7.953.048)	-	(202.912)	(618.020)	(8.773.980)
Acumulada al 30/06/2025	(63.811.775)	-	(832.944)	(660.766)	(65.305.485)
Previsión por desvalorización					
Acumulada al 31/12/2024	(8.052.412)	-	-	-	(8.052.412)
Diferencias de conversión	(1.306.854)	-	-	-	(1.306.854)
Acumulada al 30/06/2025	(9.359.266)	-	-	-	(9.359.266)
Neto resultante al 30/06/2025	190.697.068	12.481.697	698.576	1.744.393	205.621.734
Neto resultante al 31/12/2024	164.026.043	14.064.692	432.685	2.070.290	180.593.710
Neto resultante al 30/06/2024	31.307.442	6.918.328	71.611	620.493	38.917.874

NOTA 17 - ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EVALUACIÓN (E&E)

	30/06/2026 (No auditados)	31/12/2025
Valor al inicio	20.270.820	14.459.531
Diferencias de conversión	377.068	5.859.994
Altas netas	(32.363)	(48.705)
Valor al cierre	20.615.525	20.270.820

Los activos de E&E consisten en los proyectos de exploración que están pendientes de determinar reservas probadas o probables. Las altas representan la revisión de abandono de pozos de E&E durante el ejercicio. Los activos de E&E no se deprecian ni se amortizan.

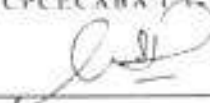
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Comisario Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 18 - OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
Valor al inicio	2.666.424	-
Altas por combinación de negocios (Nota 7)	-	2.676.566
Diferencias de conversión	49.788	(10.142)
Valor al cierre	2.716.212	2.666.424

En relación con la adquisición de las concesiones de Chubut, la Sociedad adquirió el 4,2 % de las acciones en circulación de Terminales Marítimas Patagónicas S.A. ("TerMaP") por un importe en efectivo de \$ 2.676.566.

TerMaP opera una instalación de carga en alta mar a través de la cual se transporta el petróleo crudo de las concesiones de Chubut para su venta en los mercados nacionales o de exportación.

NOTA 19 - OTROS CRÉDITOS

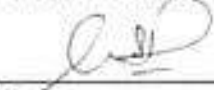
	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
No Corrientes		
Depósitos en garantía	-	5.103
	-	5.103

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 19 - OTROS CRÉDITOS (Cont.)

Corrientes	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
Saldo a favor de IVA	-	1.735.808
Saldo a favor impuesto a las ganancias	5.049	573.876
Retenciones impuesto a las ganancias	3.031.327	1.577.252
Seguros y otros gastos a devengar	182.789	419.776
Sociedad controlante (Nota 34)	5.014	5.014
Sociedad relacionada (Nota 34)	1.004.001	1.555.711
Saldo a favor de ingresos brutos	2.486.860	750.649
Otros créditos impositivos	53.859	58.454
Créditos por impuesto a los débitos y créditos	2.631.052	1.839.978
Anticipo a proveedores	2.040.495	2.321.643
Depósitos en garantía	6.305	5.511.030
Intereses pagados por adelantado	1.466.348	3.294.191
Crédito aduana	97.007	124.253
Regalías a recuperar de terceros	241.646	83.713
Otros créditos consorciados	2.797.645	603.854
Préstamos al personal	-	100.632
	16.049.397	20.555.834

Los otros créditos son medidos a costo amortizado, el cual no difiere significativamente de su valor razonable.

NOTA 20 - INVENTARIO

	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
Petróleo crudo	7.207.430	6.496.304
Gas natural	551.061	352.525
Propano y butano	25.224	19.141
Repuestos e insumos	18.593.500	19.036.695
	26.377.215	25.904.665

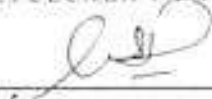
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente



Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 21 - CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	30/06/2026	31/12/2025
Comunes	605.029	593.940
Pérdida crediticia esperada	(605.029)	(593.940)
	-	-
Corrientes		
Comunes	15.239.968	15.920.083
Pérdida crediticia esperada	(13.634)	(13.388)
	15.226.334	15.906.695

El importe en libros de las cuentas comerciales por cobrar se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

La siguiente tabla detalla la antigüedad de las cuentas comerciales por cobrar antes de las provisiones para deterioro de activos financieros:

	Total	No vencidos	Vencidos	
			1-90 días	> 90 días
Al 30 de junio de 2026 (No auditados)	15.844.997	12.302.915	2.902.726	639.356
Al 31 de diciembre de 2025	16.514.023	10.926.153	4.961.758	626.112

La evolución de la provisión para deterioro de activos financieros es la siguiente:

	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)	
Saldo al inicio del periodo	607.328	432.254
Diferencia de cambio y conversión	11.335	70.114
Saldo al cierre del periodo	618.663	502.368

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Comisario Público U.C.A.
CPCECABA T° 183 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Comisario Público U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 22 – INVERSIONES EN ACTIVOS FINANCIEROS (Cont.)

	30/06/2026	31/12/2025
Inversiones a costo amortizado	(No auditados)	
Plazos fijos	2.302.875	-
Total inversiones a costo amortizado	2.302.875	-

	30/06/2026	31/12/2025
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados	(No auditados)	
Títulos públicos	5.013.859	4.369.694
Total inversiones a valor razonable con cambios en resultados	5.013.859	4.369.694
Total inversiones en activos financieros	7.316.734	4.369.694

NOTA 23 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO Y EFECTIVO RESTRINGIDO

	30/06/2026	31/12/2025
Efectivo y equivalente de efectivo	(No auditados)	
Caja	5.170	5.090
Bancos	9.103.722	6.901.500
Fondos comunes de inversión	520.533	537.478
	9.629.425	7.444.068

Efectivo restringido

Incluye efectivo por \$ 5.066.730 (\$ 512.048 al 31 de diciembre de 2025) afectados como garantía de las Obligaciones Negociables Clase VI y Clase IX emitidas por la Sociedad. Dichos fondos son depositados e invertidos para cubrir el equivalente al próximo pago de intereses. Las garantías de las obligaciones negociables Clase VI y clase IX son depositados en una cuenta especial administrada por el agente de la garantía, el Banco de Servicios y Transacciones S.A.

NOTA 24 - CAPITAL SOCIAL

El capital de la Sociedad asciende a \$359,580 representado por 359.579.644 acciones ordinarias de 1 voto por acción, nominativas no endosables, de valor nominal \$1, resultando Crown Point Energy Inc. titular de 350.796.132 acciones representativas del 97,56% del

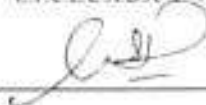
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 183 F° 096

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 24 - CAPITAL SOCIAL (Cont.)

capital social y votos de la Sociedad y Canamericas (Argentina) Energy Ltd. Sucursal Argentina titular de 8.783.512 acciones representativas del 2,44% del capital social y votos de la Sociedad.

La Sociedad no posee instrumentos con efecto dilutivo.

A continuación, se expone la evolución de las diferencias de conversión originadas en las cuentas de capital social de acuerdo con lo establecido por la Resolución General 941/2022 de la CNV:

	30/06/2026 (No auditados)	31/12/2025
Saldo al inicio del periodo/ejercicio	27.444.288	19.361.102
Variación del periodo/ejercicio	515.948	8.083.186
Saldo al cierre del periodo/ejercicio	27.960.236	27.444.288

NOTA 25 - IMPUESTO DIFERIDO

Las normas contables requieren la contabilización del impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este criterio implica el reconocimiento de partidas de activos y pasivos por impuesto diferido en los casos que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y pasivos, así como por los quebrantos impositivos recuperables.

El detalle de los principales componentes del activo y pasivo por impuesto diferido es el siguiente:

	30/06/2026 (No auditados)	31/12/2025
Activo por impuesto diferido		
Cuentas comerciales por cobrar	1.110	1.110
Otros créditos	2.774	2.774
Deudas financieras	528.471	520.160
Pasivo por abandono de pozos y otros pasivos	4.491.495	4.249.490
Quebrantos impositivos	20.756.597	24.086.399
Total del activo por impuesto diferido	25.780.447	28.859.933

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A.T.° 185 F.° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A.T.° F.° 3

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A.T.° 329 F.° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos.

Pasivo por impuesto diferido		
Propiedades, planta y equipo	(41.487.084)	(51.312.233)
Inventario	465.330	(165.875)
Total del pasivo por impuesto diferido	(41.021.754)	(51.478.108)
Total del pasivo neto por impuesto diferido	(15.241.307)	(22.618.175)

NOTA 25 - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)

La evolución del pasivo por impuesto diferido se expone a continuación:

	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)	
Saldo al inicio del período	22.618.175	30.473.113
Resultado del período	(7.266.234)	(7.437.433)
Diferencias de cambio y de conversión, netas	(110.634)	4.695.989
Saldo al cierre del período	15.241.307	27.731.669

El recupero del impuesto diferido al 30 de junio de 2026 está relacionado principalmente con el aumento de la base fiscal de propiedad, planta y equipos nominadas en pesos y el aumento de inventario, parcialmente compensado con la disminución del quebranto fiscal.

NOTA 26 - PASIVO POR ARRENDAMIENTO

	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
No corriente	22.129	44.184
Corriente	523.341	1.157.512
	545.470	1.201.696

	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)	
Saldo al inicio del período	1.201.696	2.093.018
Intereses devengados	37.866	72.193
Pagos	(685.022)	(658.297)
Diferencias de cambio y de conversión, netas	(9.070)	300.932
Saldo al cierre del período	545.470	1.807.846

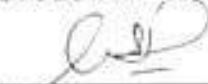
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 27 - PASIVO POR ABANDONO DE POZOS

	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
No corriente	62.867.873	59.444.413
Corriente	1.316.987	446.011
	64.184.860	59.890.424

El pasivo por abandono de pozos de la Sociedad se deriva de las participaciones netas en activos de petróleo y gas natural, incluyendo pozos, sistemas de recolección e instalaciones de procesamiento. Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el monto total estimado de los flujos de efectivo sin descontar necesarios para cancelar las obligaciones por abandono de pozos y desmantelamiento a ser incurridos en los próximos 1 a 22 años es de aproximadamente USD 314,7 millones y USD 317,2 millones, respectivamente.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, se utilizó una tasa de interés promedio de 10,9% y una tasa de inflación de 2,1%, para calcular el valor razonable de la provisión.

La evolución de la provisión es la que se indica a continuación:

Abandono de pozos	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)	
Saldos al inicio del periodo	59.890.424	35.910.440
Altas de exploración y evaluación (Nota 17)	(32.363)	-
Actualización descuento abandono de pozos (Nota 12)	3.069.851	954.195
Diferencias de cambio y de conversión, netas	1.256.948	6.014.311
Saldos al cierre del periodo	64.184.860	42.878.946

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

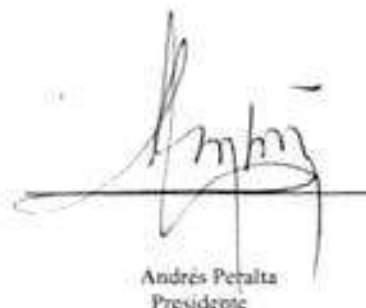


Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Corredor Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 999

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Corredora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 28 - DEUDAS COMERCIALES Y OTROS PASIVOS

	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
No Corrientes		
Aporte obligatorio Chañares Herrados - PPCO	285.920	264.760
Remediaciones ambientales	283.115	265.224
Contraprestación contingente adquisición PCKK (Nota 31)	46.969.330	54.354.973
Contraprestación contingente adquisición PPCO (Nota 31)	3.069.605	3.013.681
Contraprestación contingente adquisición ETLIPQ (Nota 31)	532.518	1.174.205
	51.140.488	59.072.843
Corrientes		
Proveedores comunes ⁽¹⁾	47.523.187	61.215.521
Sociedad controlante (Nota 34)	1.303.400	1.487.573
Regalías a pagar	5.201.918	3.393.133
Remuneraciones y cargas sociales	1.309.564	1.512.609
Retenciones a pagar	480.442	252.573
Retenciones de impuesto a las ganancias	380.832	280.305
Impuesto a los bienes personales responsable sustituto	-	5.811
Impuesto sobre los ingresos brutos	2.199.930	548.755
Servidumbre a pagar	954.855	630.718
Contraprestación contingente adquisición PCKK (Nota 31)	6.602.248	-
Contraprestación contingente adquisición ETLIPQ (Nota 31)	1.745.796	1.817.441
Aporte obligatorio Chañares Herrados - PPCO	15.408	13.374
Otras deudas consorciadas	2.606.643	1.271.822
Diversos	127.275	328.786
	70.451.498	72.758.421

⁽¹⁾ Corresponde principalmente al recupero de la provisión relacionada con los costos de reestructuración vinculado con las concesiones de Chibut.

El importe en libros de las deudas comerciales corrientes se aproxima a su valor razonable debido a su vencimiento en el corto plazo.

NOTA 29 - DEUDAS FISCALES

	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
IVA a pagar	1.959.415	-
	1.959.415	-

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 30 - DEUDAS FINANCIERAS

	30/06/2026	31/12/2025
	(No auditados)	
No Corriente		
Obligaciones negociables	60.269.840	57.458.330
Sociedad relacionada (Nota 34)	44.924.629	43.952.425
	105.194.469	101.410.755
Corriente		
Obligaciones Negociables	53.101.188	20.754.515
Intereses obligaciones negociables a pagar	3.585.994	2.892.206
Préstamos bancarios	3.705.000	4.788.532
Intereses a pagar por préstamos	80.747	282.607
Otras deudas financieras	40.011.595	76.721.714
Acuerdos en descubierto	-	16
	100.484.524	105.439.592

El valor razonable de las deudas financieras no difiere significativamente de su importe en libros.

La evolución de las deudas financieras se expone a continuación:

	30/06/2026	30/06/2025
	(No auditados)	
Saldo al inicio del ejercicio	206.850.347	66.231.838
Préstamos tomados	3.477.500	12.582.477
Acuerdos en descubierto netos	-	7.863.272
Emisión de obligaciones negociables	42.897.293	-
Otras deudas financieras	25.049.707	1.245.746
Costo de emisión otras deudas financieras	198.406	534.860
Cancelaciones de capital préstamos y obligaciones negociables	(76.671.650)	(25.891.995)
Intereses devengados	6.190.210	4.494.310
Intereses pagados	(5.359.532)	(4.505.817)
Diferencias de cambio y de conversión, netas	3.046.712	8.125.775
Saldo al cierre del ejercicio	205.678.993	70.680.466

Ver el detalle de la deuda financiera y garantías, en la Nota 28 a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Comisario Público U.C.A.
CPCECABA T° 183 F° 699

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1- F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Comisario Público U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 30 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)

A continuación, se exponen los principales cambios en deudas financieras del período finalizado el 30 de junio de 2026:

- Préstamos bancarios

Con fecha 16 de marzo de 2026, la Sociedad obtuvo un préstamo de USD 2,5 millones con el Banco Macro que devenga una tasa de interés del 7,50 % anual a 180 días.

- Obligaciones negociables

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad posee USD 78.918.368 de deuda en Obligaciones Negociables (Al 31 de diciembre de 2025 - USD 55.824.404) según el siguiente detalle:

Fecha	Detalle	Deuda	30/06/2026 Monto (en miles)	31/12/2025 Monto (en miles)	Moneda	TNA
08/08/2024	ON Clase V	Capital	-	7.183	USD (*)	8%
30/10/2024	ON Clase VI	Capital	22.000	22.000	USD	9,50%
11/7/2025	ON Clase VII	Capital	25.000	25.000	USD (*)	13%
30/1/2026	ON Clase IX	Capital	30.000	-	USD (*)	10,75%
30/6/2026	Intereses ON devengados	Intereses	2.420	1.988	USD	-
30/6/2026	Costos de emisión a devengar	Costos de emisión	(501)	(346)	USD	-
Total			78.919	55.825	USD	

(*) dólar linked

Con fecha 12 de enero de 2026, la Sociedad pagó el primer servicio de intereses de las obligaciones negociables clase VII por un monto de USD 1.638.356, equivalentes a \$ 2.394,2 millones.

Con fecha 30 de enero de 2026, la Sociedad realizó la emisión de las obligaciones negociables garantizadas clase IX denominadas en USD y cancelables en pesos por un valor nominal emitido de USD 30 millones, equivalentes a \$ 42.239 millones. El capital de las obligaciones negociables clase IX se repagará en diez cuotas iguales, comenzando el 30 de octubre de 2026 y finalizando el 30 de enero de 2029.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026


Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 18517-099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Delonte & Cía. S.A.
CPCECABA T° 3297-1

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 3297-1


Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 30 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)

- Obligaciones negociables (Cont.)

Con fecha 30 de abril de 2026, la Sociedad pagó el tercer servicio de intereses de las Obligaciones Negociables Clase VI por un monto de USD 1.042.137.

Con fecha 30 de abril de 2026, la Sociedad pagó el primer servicio de intereses de las obligaciones negociables clase IX por un monto de USD 795.205 equivalentes a \$ 1.094,70 millones.

Los ingresos de las obligaciones negociables clase IX se compusieron de USD 24,6 millones en efectivo, equivalentes a \$ 35.452 millones y USD 5,4 millones, equivalentes a \$ 7.787 millones, por el canje y cancelación de capital de obligaciones negociables clase V con una relación de canje de 100 dólares del importe principal de los bonos de la Serie IX por cada 100 dólares del importe principal de los bonos de la Serie V.

Las obligaciones negociables clase IX devengan intereses a una tasa del 10,75% anual, pagaderos cada tres meses a plazo vencido desde la fecha de emisión. Las obligaciones negociables clase IX están garantizados con las cobranzas de las ventas de crudo de las Concesiones Chubut "ETLTPQ".

Con fecha 9 de febrero de 2026, la Sociedad pagó el último servicio de intereses de las obligaciones negociables clase V por un monto de USD 48.126, equivalentes a \$ 52,45 millones, y el pago de capital por un monto de USD 1,8 millones, equivalentes a \$ 2.573,2 millones; totalizando una cancelación junto a las ON Serie V canjeadas por ON serie IX el 29 de enero, USD 146.416 por el último servicio de intereses, y USD 7,2 millones por la cancelación total del capital.

Al 30 de junio de 2026, los fondos provenientes de la colocación de obligaciones negociables fueron destinados para la inversión en activos fijos y/o financiación del capital de trabajo. Los mismos fueron utilizados totalmente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 3



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 30 - DEUDAS FINANCIERAS (Cont.)

- Otras deudas financieras

a) Pagarés descontados

Durante el mes de junio de 2026, la Sociedad refinanció y emitió nuevos pagarés por un total de USD 16,4 millones, equivalentes a \$ 23.598 millones, que devengan un interés promedio del 9,8% anual, reembolsables en diversas fechas entre el 7 de agosto de 2026 y el 22 de junio de 2027.

Durante el primer semestre de 2026, la Sociedad canceló pagarés por un total de USD 42,9 millones, equivalentes a \$ 60.953 millones.

Al 30 de junio de 2026, el saldo pendiente es de USD 24,2 millones, equivalentes a \$ 33.519 millones (Al 31 de diciembre de 2025 - USD 50,8 millones).

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad reconoció cargos por financiamiento por \$ 3.221.486 (Al 30 de junio de 2025 - \$ 194.498), los cuales fueron pagados por adelantado en su totalidad en su emisión.

b) Otras deudas financieras - caución

Durante el primer semestre de 2026, la Sociedad realizó un pago del préstamo de garantía en caución por USD 363 mil dólares y reconoció USD 19 mil en concepto de intereses, que se pagaron en su totalidad.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad mantiene un saldo por USD 2,7 millones, equivalentes a \$ 3.492 millones. (Al 31 de diciembre de 2025 - USD 1,9 millones).

- Sociedad relacionada (Nota 34)

El 25 de junio de 2026, se modificaron las condiciones del préstamo con Liminar Energía S.A., de tal forma que (i) no se devengarán ni serán pagaderos intereses sobre los importes dispuestos del préstamo entre el 11 de noviembre de 2025 y el 26 de febrero de 2026 y (ii) a partir del 27 de febrero de 2026, inclusive, los intereses se devengarán al 4 % anual.

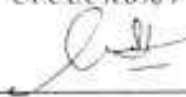
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Comisario Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co S.A.
CPCECABA T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetrís
Socia
Comisario Público U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 31 - ACTIVO Y PASIVO POR CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE

a) Adquisición Concesiones Chubut ("ETLTPQ")

En virtud de la adquisición en 2025 de la participación del 35,67 % de Pampa en las concesiones Chubut (ver Nota 7), la Sociedad reconoció un pasivo de \$ 2.984.449 que representa el valor razonable estimado del pasivo por contraprestación contingente. El valor razonable al 1 de octubre de 2025 se estimó sobre la base del promedio de ventas mensuales de gas natural de las concesiones Chubut con la participación de Pampa hasta 1000 pies cúbicos al día, multiplicado por los días del mes y multiplicado por USD 2,80 por mmbTU, con pagos que continuarán hasta el 14 de noviembre de 2027 o hasta que se alcancen los USD 3,5 millones en pagos totales, descontado a una tasa del 11,4 %.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad canceló \$ 602,5 millones del pasivo por contraprestación con Pampa.

Al 30 de junio de 2026, el pasivo por contraprestación contingente se incluye en deudas comerciales y otros pasivos corrientes por un importe de \$ 1.745,7 millones (\$ 1.817,4 millones al 31 de diciembre de 2025), y en deudas comerciales y otros pasivos no corrientes por \$ 532,5 millones (\$ 1.174,2 millones al 31 de diciembre de 2025). (Nota 28).

b) Adquisición Concesiones Santa Cruz ("PCKK")

En virtud de la adquisición en 2024 del 100% de la participación en las Concesiones Santa Cruz, la Sociedad reconoció un pasivo de \$ 58.557.406 que representa el valor razonable estimado del pasivo por contraprestación contingente en especie.

El valor razonable del pasivo por contraprestación contingente en especie al 31 de octubre de 2024 se estimó sobre la base de la entrega al Vendedor de una cantidad mensual de petróleo producido en las Concesiones Santa Cruz, que oscila entre 0 y 600 barriles de petróleo por día, sujeto al precio de mercado del petróleo determinado para cada mes durante 14 años a una tasa de descuento del 9,50%.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contrador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 999

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contradora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 31 - ACTIVO Y PASIVO POR CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE (Cont.)

b) Adquisición Concesiones Santa Cruz ("PCKK") (Cont.)

Durante el período finalizado el 31 de marzo de 2025, dada la caída del precio de referencia de los hidrocarburos debido a las nuevas políticas arancelarias establecidas por los Estados Unidos, la Sociedad volvió a medir el valor razonable del pasivo por contraprestación contingente en especie, lo que dio lugar a un ajuste del valor razonable – ganancia de \$ 15.842,1 millones imputado en la línea "Cambios en el valor razonable del pasivo y activo contingente".

Durante el período finalizado el 30 de junio de 2026 la Sociedad canceló \$ 1.777.676 de contraprestación en especie (2025 - \$ 2.933.988).

Al 30 de junio de 2026, el pasivo por contraprestación contingente en especie se incluye en deudas comerciales y otros pasivos corrientes por un importe de \$ 6.602,2 millones (Al 31 de Diciembre de 2025- cero), y \$ 46.969,3 millones se incluyen en la parte no corriente de las deudas comerciales y otros pasivos (Al 31 de Diciembre de 2025 - \$ 54.354,9 millones). (Nota 28).

c) Adquisición de participación de PPCO

Como parte de la contraprestación por la Adquisición de PPCO en agosto de 2022, la Sociedad se comprometió por la suma condicionada y eventual de hasta USD 7,5 millones adicionales, pagadero en cuotas trimestrales, en la medida en que el EBITDA obtenido, exceda el EBITDA acordado entre las partes, previo recupero por parte de la Sociedad de la inversión inicial por el precio base de USD 5 millones, considerando para ello el 100% del EBITDA que corresponda al activo que se devengue a partir de la fecha efectiva.

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad reconoció un pasivo por contraprestación contingente relacionado con el monto a pagar por un monto de \$ 3.069,6 millones, incluido en deudas comerciales y otros pasivos no corrientes (\$ 3.013,6 millones al 31 de diciembre de 2025). (Nota 28).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 999

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetrís
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 31 - ACTIVO Y PASIVO POR CONTRAPRESTACIÓN CONTINGENTE (Cont.)

d) Adquisición de St. Patrick ("STP")

Como parte de la contraprestación por la Adquisición de St. Patrick en 2018, la Sociedad se comprometió a realizar pagos trimestrales ("Acuerdo de Regalías") por un período de hasta diez años comenzando a partir del 1 de enero de 2018, por un monto total de hasta USD 8,82 millones, calculados en función del 10% de la ganancia neta (ingresos de petróleo y gas neto de regalías provinciales) que reciba St. Patrick por su porcentaje de participación en la concesión de Tierra del Fuego para el trimestre que exceda cierta base de ingresos netos como tope para cada trimestre.

Si en algún trimestre, los ingresos netos recibidos por St. Patrick no exceden el tope de la base de ingresos netos establecidos para ese trimestre no se determinarán regalías a pagar.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no reconoció ningún pasivo por contraprestación contingente.

Similarmemente, y como parte de la consideración por la venta de la participación en la UT TDF de conformidad con el arbitraje iniciado el 9 de marzo de 2018, los compradores se comprometieron a hacer pagos futuros a la Sociedad iguales a su participación proporcional en el Acuerdo de Regalías mencionado precedentemente.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Sociedad no reconoció un activo por contraprestación contingente.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Comador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Comadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 32 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA DISTINTA DEL PESO ARGENTINO

Información presentada a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas por CNV. Se considera moneda extranjera a aquella que difiere de la moneda de presentación de la Sociedad.

Rubro	Clase (a)	30/06/2026		31/12/2025	
		Monto en moneda distinta del \$ (en miles)	Monto en moneda argentina (en miles de pesos) (b)	Monto en moneda distinta de \$ (en miles)	Monto en moneda argentina (en miles de pesos) (c)
Activo					
Activo no corriente					
Otros créditos	USD	-	-	3	4.338
Activo corriente					
Cuentas comerciales por cobrar	USD	9.552	14.070.096	11.000	15.906.000
Otros créditos	USD	1.714	2.524.722	2.668	3.857.928
Efectivo y equivalentes de efectivo	USD	5	7.365	4	5.784
Total activo		11.271	16.602.183	13.675	19.774.050
Pasivo					
Pasivo no corriente					
Deudas comerciales y otros pasivos	USD	34.508	51.140.488	40.600	59.072.843
Deudas financieras	USD	70.982	105.194.469	69.698	101.410.755
Pasivo por arrendamiento	USD	15	22.129	30	44.184
Pasivo por abandono de pozos	USD	42.421	62.867.873	40.855	59.444.413
Pasivo corriente					
Deudas comerciales y otros pasivos	USD	16.735	24.801.270	13.075	19.024.125
Deudas financieras	USD	67.803	100.484.524	16.252	23.646.721
Pasivo por arrendamiento	USD	353	523.341	796	1.157.512
Pasivo por abandono de pozos	USD	889	1.316.987	307	446.011
Total pasivo		233.706	346.351.081	181.613	264.246.564

(a) USD = Dólar estadounidense.

(b) Cotización del dólar estadounidense: Tipo de cambio Banco de la Nación Argentina divisa al 30 de junio de 2026 (\$1.473 comprador y \$1.482 vendedor).

(c) Cotización del dólar estadounidense: Tipo de cambio Banco de la Nación Argentina divisa al 31 de diciembre de 2025 (\$1446 comprador y \$1455 vendedor).

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contrador Público U.E.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co S.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Noelia A. Depetris
Socia
Contradora Pública U.E.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 33 - COMPROMISOS DE INVERSIÓN, GARANTÍAS Y RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Cerro de los Leones ("CLL")

El 18 de mayo de 2026, el Ministerio de Energía y Medio Ambiente de la provincia de Mendoza dictó la Resolución n.º 86/2026, por la que se concede una prórroga de un año de la vigencia del permiso CLL hasta el 18 de mayo de 2027, siempre que la Sociedad cumpla todas las condiciones vigentes establecidas en el permiso, incluida la presentación de un programa de trabajo revisado.

Los restantes compromisos de inversión, garantías y restricciones a la distribución de utilidades de la Sociedad se encuentran revelados en la nota 31 de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025, y no presentan cambios al 30 de junio de 2026.

NOTA 34 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos de créditos y deudas al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 con sociedades relacionadas se detallan a continuación:

	30/06/2026			31/12/2025		
	Otros créditos	Deudas comerciales y otros pasivos	Deudas financieras	Otros créditos	Deudas comerciales y otros pasivos	Deudas financieras
Sociedad controlante						
Crown Point Energy Inc.	5.014	(1.303.400) ⁽¹⁾	-	5.014	(1.487.573) ⁽¹⁾	-
	5.014	(1.303.400)	-	5.014	(1.487.573)	-
Sociedad relacionada						
Luminar Energía S.A.	-	-	(44.924.629)	-	-	(43.952.426)
Tango Energy S.A.U.	-	87.255	-	91.865	-	-
UTE Río Collen-Las Violetas-La Angostura	-	915.273	-	1.463.846	-	-
UTE El Tordillo - UTE La Tapera-Puerto Quiroga	-	1.473	-	-	-	-
	-	1.004.001	(44.924.629)	1.555.711	-	(43.952.426)

(1) Corresponde a honorarios de gerenciamiento en concepto de asistencia administrativa.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 15 F° 3

Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1

Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa.
Expresado en miles de pesos.

NOTA 34 - SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS (Cont.)

Las principales operaciones efectuadas con sociedades relacionadas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 y de 2025 se detallan a continuación:

	30/06/2026		30/06/2025
	Compras y servicios	Resultados financieros netos	Compras y servicios
Sociedad controlante			
Crown Point Energy Inc. ⁽¹⁾	(639.225)	-	(502.781)
	(639.225)	-	(502.781)
Sociedad relacionada			
Liminar Energía S.A.	-	(68.800)	(91.538)
	-	(68.800)	(91.538)

⁽¹⁾ Corresponde a honorarios de gerenciamiento en concepto de asistencia administrativa.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 183 F° 699

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 4 F° 1



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 35 - APERTURA DE CRÉDITOS Y DEUDAS

35.1 Apertura de créditos y deudas según su vencimiento

	30/06/2026		30/06/2025	
	(En millones)			
	Créditos ⁽¹⁾	Deudas	Créditos ⁽¹⁾	Deudas
Plazos				
Sin plazos	8.214.270	15.241.307	6.541.030	22.618.175
Total sin plazos	8.214.270	15.241.307	6.541.030	22.618.175
Con plazos				
Vencido				
Hasta tres meses	1.978.677	6.705.496	977.201	12.075.088
De tres a seis meses	1.837.309	1.730.652	948.242	3.345.394
De seis a nueve meses	11.645	1.814.348	1.783	2.277.682
De nueve a doce meses	30.274	1.916.237	17.943	2.331.432
Más de un año ⁽²⁾	599.813	569.035	593.040	529.984
Total vencido	4.457.728	12.125.768	2.499.111	20.559.660
A vencer				
Hasta tres meses	17.713.689	86.423.363	20.721.831	84.498.677
De tres a seis meses	991.211	17.525.609	1.370.519	43.898.927
De seis a nueve meses	340.374	33.361.149	191.542	19.901.376
De nueve a doce meses	131.716	25.858.829	5.545.824	11.472.540
Más de un año	5.186	218.653.924	517.151	219.442.211
Total a vencer	19.282.386	163.824.956	23.546.867	179.214.131
Total	27.496.656	175.950.263	30.087.897	199.773.791

(1) No incluye \$ 918.663 (2025 - \$ 407.320) de provisiones para deterioro de activos financieros, de los cuales \$ 605.029 corresponden al año en curso (2025 - \$ 593.940).

Firmado a efectos de su identificación por
nuestro representante de fecha 11 de agosto de 2026

Rodolfo Moreno
Por Comisión Fiscalizadora
Comisión Pública C.C.A.
C.F.C.C.A.B.A. 17.081.07.000

Firmado a efectos de su identificación por
nuestro representante de fecha 11 de agosto de 2026
Delfino B. Co. S.A.
C.F.C.C.A.B.A. 17.11.1.1

Sebastián A. Dupont
Secretario
Comisión Pública C.C.A.
C.F.C.C.A.B.A. 17.129.17.1

Andrés Parada
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 35 - APERTURA DE CRÉDITOS Y DEUDAS (Cont.)

35.2 Apertura de créditos y deudas por moneda

30/06/2026						
	Créditos ⁽¹⁾⁽²⁾			Deudas ⁽³⁾		
	Corrientes	No Corrientes	Total	Corrientes	No Corrientes	Total
En moneda extranjera	16.608.245	604.998	17.213.243	127.125.960	234.466.266	361.592.226
En moneda nacional	14.681.120	31	14.681.151	47.609.805	-	47.609.805
Total	31.289.365	605.029	31.894.394	174.735.765	234.466.266	409.202.031

31/12/2025						
	Créditos ⁽¹⁾⁽²⁾			Deudas ⁽⁴⁾		
	Corrientes	No Corrientes	Total	Corrientes	No Corrientes	Total
En moneda extranjera	19.777.110	598.247	20.375.357	125.764.380	242.590.370	368.354.750
En moneda nacional	16.698.808	512.843	17.211.651	54.037.156	-	54.037.156
Total	36.475.918	1.111.090	37.587.008	179.801.536	242.590.370	422.391.906

⁽¹⁾ No poseen cláusulas de actualización ni devengan intereses.

⁽²⁾ No incluyen \$ 618.663 (2025 - \$ 607.328) de provisiones para deterioro de activos financieros.

⁽³⁾ Al 30 de junio de 2026, \$ 44.924.629 devengan interés a una tasa anual del 4% en USD correspondientes al préstamo con sociedad relacionada Liminar Energía S.A., \$ 44.460.000 devengan interés a una tasa anual del 10,75% en USD correspondientes a la ON Clase IX, \$ 40.011.595 devengan interés a una tasa anual promedio del 9,8 al 11% en USD correspondiente a documentos a pagar en USD, \$ 37.050.000 devengan interés a una tasa anual del 13% en USD correspondientes a la ON Clase VII, \$ 32.604.000 devengan interés a una tasa anual del 9,5% en USD correspondientes a la ON Clase VI, \$ 3.705.000 devengan a una tasa de anual del 7,5% en USD.

⁽⁴⁾ Al 31 de diciembre de 2025, \$ 76.721.714 devengan interés a una tasa anual promedio del 11% en USD correspondiente a documentos a pagar en USD, \$ 43.952.426 devengan interés a una tasa anual del 10% en USD correspondientes al préstamo con sociedad relacionada Liminar Energía S.A., \$ 36.375.000 devengan interés a una tasa anual del 13% en USD correspondientes a la ON Clase VII, \$ 32.010.000 devengan interés a una tasa anual del 9,5% en USD correspondientes a la ON Clase VI, \$ 10.451.349 devengan interés a una tasa anual del 8% en USD correspondientes a la ON Clase V, \$ 3.637.500 devengan a una tasa de anual del 9% en USD, \$ 1.018.500 devengan interés a una tasa anual del 7% en USD, \$ 96.419 devengan a una tasa de interés del 38% anual, \$ 59.116 devengan a una tasa de interés del 85% anual, \$ 56.237 devengan a una tasa de interés del 45% anual, \$ 34.898 devengan a una tasa de interés del 65% anual, \$ 34.714 devengan a una tasa de interés del 52% anual, \$ 15.550 devengan a una tasa de interés del 50,5% anual.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 183 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 4 F° 3



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 36 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

a) Obligaciones negociables:

- Con fecha 13 de julio de 2026, la Sociedad pagó el segundo servicio de interés de las Obligaciones Negociables Clase VII por un monto USD 1.611.644 equivalentes a \$ 2.391,4 millones.
- Con fecha 30 de julio de 2026, la Sociedad pagó el segundo servicio de interés de las Obligaciones Negociables Clase IX por un monto USD 804.041,10 equivalentes a \$ 1.189,6 millones.
- Con fecha 30 de julio de 2026, la Sociedad realizó el pago de la contraprestación por consentimiento del 1% del valor nominal de las Obligaciones Negociables Clase IX por un monto de USD 300.000 equivalentes a \$ 443,9 millones.

b) Otras deudas financieras:

- Con fecha 6 de julio de 2026, la Sociedad canceló un pagaré por US\$ 336.306, equivalentes a \$ 500,6 millones.
- Con fecha 15 de julio de 2026, la Sociedad canceló un pagaré por US\$ 5.179.558; y emitió tres nuevos pagarés por US\$ 1.895.536, US\$ 1.909.880, y US\$ 1.924.224, con vencimientos el 22 de julio de 2027, el 22 de agosto de 2027, y el 22 de septiembre de 2027, respectivamente.
- Con fecha 22 de julio de 2026, la Sociedad canceló un pagaré por US\$ 830.000; y emitió un nuevo pagaré por US\$ 837.308 con vencimiento el 31 de agosto de 2026.
- Con fecha 29 de julio de 2026, la Sociedad canceló un pagaré por US\$ 5.262.023; y emitió tres nuevos pagarés por US\$ 1.918.997,13, US\$ 1.933.568,85, y US\$ 1.948.140,57 con vencimientos el 22 de julio de 2027, el 22 de agosto de 2027, y el 22 de septiembre de 2027, respectivamente.
- Con fecha 30 de julio de 2026, la Sociedad emitió 2 nuevos pagarés por US\$ 835.365 y US\$ 835.365 ambos con vencimiento el 31 de agosto de 2026.

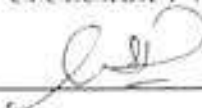
Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Corrador Público U.C.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 185 F° 099

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetrís
Socia
Corradora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

Crown Point Energía S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados
al y por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026,
presentado en forma comparativa
Expresado en miles de pesos

NOTA 36 - HECHOS POSTERIORES AL CIERRE (Cont.)

c) Aumento de capital:

Con fecha 16 de julio de 2026, la Sociedad controlante, Crown Point Energy Inc. completó el aumento de capital via oferta de derechos para emisión de acciones por un monto de USD 30 millones. Liminar Energía S.A., el mayor accionista de la Sociedad controlante adquirió casi la totalidad de las acciones ordinarias en el marco de la oferta de derechos. Actualmente Liminar Energía S.A. posee el 91% de las acciones ordinarias emitidas y en circulación tras el cierre de la operación. La Sociedad controlante, destinó los ingresos de la oferta de derechos a realizar un aporte irrevocable de capital en la Sociedad, Crown Point Energía S.A.

La Sociedad utilizó dichos fondos (junto con el efectivo disponible) para reembolsar el préstamo con la sociedad relacionada Liminar Energía S.A. por USD 29,9 millones (más los intereses devengados), que se destinaron a financiar una parte del precio de compra que la Sociedad pagó por la adquisición, entre otras cosas, de una participación del 95 % en la explotación de las concesiones de hidrocarburos de El Tordillo, La Tapera y Puesto Quiroga, situadas en la provincia de Chubut.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026



Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora
Contador Público U.C.A.
CPCECABA T° 183 F° 091

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 11 de agosto de 2026
Deloitte & Co. S.A.
CPCECABA T° 1 - F° 1



Noelia A. Depetris
Socia
Contadora Pública U.B.A.
CPCECABA T° 329 F° 1



Andrés Peralta
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

Señores
Presidente y Directores de
Crown Point Energía S.A.
CUIT N°: 30-70934626-8
Domicilio legal: Godoy Cruz 2769 - Piso 4°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros de periodo intermedio condensados

1. Identificación de los estados financieros de periodo intermedio condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros de periodo intermedio condensados adjuntos de Crown Point Energía S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de junio de 2026, los estados de resultados integrales intermedios condensados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo condensados intermedios correspondientes al periodo de seis meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 36.

2. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros de periodo intermedio condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados de acuerdo con las Normas NIIF de Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) adoptadas por la Federación Argentina de consejos profesionales de Ciencias (FACPE) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de periodo intermedio condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34). El Directorio es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

3. Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros condensados de periodo intermedio adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros de periodo intermedio consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros condensados intermedios adjuntos de Crown Point Energía S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad, los cuales se encuentran pendientes de transcripción a los libros rubricados.
- c) Los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Sociedad.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña Informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de junio de 2026 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 261.161.745 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de agosto de 2026.

DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA - T° 1 - F° 3



Noelia A. Depetrís (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
CPCECABA - T° 329 - F° 1

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden otorgarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulta <https://www2.deloitte.com/ar/consejeros> para obtener más información.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07171800, con domicilio legal en H3 House, 1 Little New Street, London, EC4A, 3TE, United Kingdom.

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas, Presidente y Directores de
Crown Point Energía S.A.
Domicilio legal: Godoy Cruz 2769, piso 4
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T.: 30-70934626-8

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, hemos revisado los documentos detallados en el párrafo I siguiente. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos basándonos en el trabajo que se menciona en el apartado II:

I- DOCUMENTOS REVISADOS:

- a) Estados de Situación Financiera Intermedios condensados al 30/06/2026
- b) Estados de Resultados Integrales Intermedios condensados por el periodo de tres y seis meses finalizado al 30/06/2026.
- c) Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios condensados por el periodo de seis meses finalizado al 30/06/2026.
- d) Estados de Flujo de Efectivo Intermedios condensados por el periodo de seis meses finalizado al 30/06/2026.
- e) Notas a los Estados Financieros Intermedios condensados.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2025 y a sus períodos intermedios, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

II- ALCANCE DE LA REVISIÓN

Nuestra revisión de los Estados Financieros Intermedios condensados fue realizada de acuerdo con las normas de Sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de dichos Estados Financieros se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Nuestra tarea consistió en una revisión del trabajo efectuado por los Auditores Externos de la sociedad, Deloitte & Co S.A., quienes presentaron su “Informe de Revisión de los auditores independientes sobre Estados Financieros condensados de período intermedio” con fecha 11 de agosto de 2026.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomamos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera de Contabilidad adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, “Información

financiera intermedia”. El Directorio y la Gerencia son responsables además del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o a irregularidades.

Con relación a la Reseña informativa requerida por el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), todos por el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026, hemos constatado que, respectivamente, estos documentos contengan, la información requerida por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), siendo las afirmaciones sobre el marco económico en que se desarrolló la Sociedad, la gestión empresarial y hechos futuros, todas ellas incluidas en los documentos citados, responsabilidad exclusiva del Directorio de la Sociedad. Asimismo, en lo que respecta a los datos numéricos contables incluidos en los documentos citados, en lo que es materia de nuestra competencia, hemos constatado que tales datos surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad u otra documentación pertinente.

III.- CONCLUSIÓN

Basándonos en la revisión realizada, con el alcance que expresamos en el apartado anterior, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los Estados Financieros Intermedios condensados adjuntos de Crown Point Energía S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 no están presentados en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

La Reseña informativa requerida por el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), todos por el período de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026, contienen, respectivamente, la información requerida por la Ley General de Sociedades y el apartado b.2) del art. 1° del Capítulo I, Título IV de las normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), siendo las afirmaciones sobre el marco económico en que se desarrolló la Sociedad, la gestión empresarial y hechos futuros, señaladas en los documentos citados, responsabilidad exclusiva del Directorio. En lo que respecta a los datos numéricos contables incluidos en dichos documentos, en lo que sea materia de nuestra competencia, concuerdan con los registros contables auxiliares de la Sociedad y otra documentación pertinente.

1. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que:

- a) los estados financieros condensados intermedios de Crown Point Energía S.A se encuentran transcritos al Libro Inventario y Balances y cumplen, en lo que es materia de nuestra competencia, con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades y en las resoluciones pertinentes de la Comisión Nacional de Valores.
- b) los estados financieros condensados intermedios de Crown Point Energía S.A. surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base las cuales fueron autorizados por la Comisión Nacional de Valores.
- c) al 30 de junio de 2026 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Crown Point Energía S.A que surge de sus registros contables ascendía a \$ 261.161.745, no siendo exigible a dicha fecha.

- d) hemos leído la reseña informativa, sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de agosto de 2026.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rodolfo Moresi', with a stylized flourish at the end.

Rodolfo Moresi
Por Comisión Fiscalizadora

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de agosto de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 11/08/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: CROWN POINT ENERGIA SA S.A.

CUIT: 30-70934626-8

Fecha de Cierre: 30/06/2026

Monto total del Activo: \$433.030.619.000,00

Intervenida por: Dra. NOELIA ANALIA DEPETRIS

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. NOELIA ANALIA DEPETRIS

Contador Público (Universidad de Buenos Aires)

CPCECABA T° 329 F° 1

Firma en carácter de socio

DELOITTE & CO. S.A.

T° 1 F° 3

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

865713

**CÓDIGO DE
VERIFICACIÓN**
daigect

