

AVISO DE RESULTADOS



OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE VII, DENOMINADAS EN DÓLARES A SER INTEGRADAS EN PESOS AL TIPO DE CAMBIO INICIAL Y PAGADERAS EN PESOS AL TIPO DE CAMBIO APLICABLE, A TASA DE INTERÉS FIJA, CON VENCIMIENTO A LOS 24 (VEINTICUATRO) MESES CONTADOS DESDE LA FECHA DE EMISIÓN Y LIQUIDACIÓN (LAS “OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE VII”)

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE VIII DENOMINADAS, SUSCRIPTAS, INTEGRADAS Y PAGADERAS EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES EN ARGENTINA, A TASA DE INTERÉS FIJA, CON VENCIMIENTO A LOS 24 (VEINTICUATRO) MESES CONTADOS DESDE LA FECHA DE EMISIÓN Y LIQUIDACIÓN (LAS “OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE VIII”, Y JUNTO CON LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE VII, LAS “OBLIGACIONES NEGOCIABLES” Y CADA CLASE DE LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES DENOMINADA INDIVIDUALMENTE COMO “CLASE”)

POR UN VALOR NOMINAL EN CONJUNTO DE HASTA EL EQUIVALENTE A US\$ 10.000.000 (DÓLARES ESTADOUNIDENSES DIEZ MILLONES) AMPLIABLE A US\$ 25.000.000 (DÓLARES ESTADOUNIDENSES VEINTICINCO MILLONES) O EL EQUIVALENTE EN PESOS CALCULADOS AL TIPO DE CAMBIO INICIAL, A SER EMITIDAS BAJO EL MARCO DEL PROGRAMA GLOBAL DE EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES POR HASTA US\$ 75.000.000 (DÓLARES ESTADOUNIDENSES SETENTA Y CINCO MILLONES) (O SU EQUIVALENTE EN OTRAS MONEDAS O UNIDADES DE VALOR)

El presente aviso de resultados (el “Aviso de Resultados”) es un aviso complementario al suplemento de prospecto (el “Suplemento”) de fecha 7 de julio de 2025, al aviso de suscripción (el “Aviso de Suscripción”) de la misma fecha, publicados en el Boletín Diario de la BCBA por cuenta y orden de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (“BYMA”), en el micro sitio de Colocaciones Primarias en la WEB de A3 Mercados S.A. (“A3”), en el Boletín Diario Electrónico de A3, y en la Autopista de la Información Financiera (“AIF”) de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), en relación con: (i) las Obligaciones Negociables Clase VII, denominadas en dólares estadounidenses (“US\$”, “USD” o “Dólares”), a ser integradas en pesos (“Pesos” o “\$”) al Tipo de Cambio Inicial y pagaderas en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable, a tasa de interés fija con vencimiento a los 24 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación; y (ii) las Obligaciones Negociables Clase VIII denominadas y pagaderas en dólares estadounidenses en Argentina, a tasa de interés fija con vencimiento a los 24 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación. Las Obligaciones Negociables serán emitidas por un valor nominal en conjunto de hasta US\$ 10.000.000 (Dólares Estadounidenses diez millones) ampliable por hasta US\$25.000.000 (Dólares Estadounidenses veinticinco millones) (el “Monto Máximo de Emisión”). Las Obligaciones Negociables serán emitidas por Crown Point Energía S.A. (la “Emisora”) en el marco del Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables por hasta US\$ 75.000.000 (dólares estadounidenses setenta y cinco millones) (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor) (el “Programa”), cuyos términos y condiciones se encuentran en el prospecto de Programa de fecha 18 de junio de 2025, publicado en la misma fecha en el Boletín de la BCBA, en el Boletín Diario Electrónico de A3 y la AIF (el “Prospecto”, y junto con el Suplemento y el Aviso de Suscripción, los “Documentos de la Oferta”). El presente Aviso de Resultados complementa y deberá ser leído en conjunto con los Documentos de la Oferta.

Todos los términos en mayúscula que no estén definidos en el presente tienen el significado que a ellos se les asigna en los Documentos de la Oferta, según corresponda.

De acuerdo con lo previsto en los Documentos de la Oferta y habiendo finalizado el Período de Licitación Pública en el día de la fecha, se informan los resultados de la colocación de las Obligaciones Negociables:

(I) Obligaciones Negociables Clase VII

- 1. Monto total de ofertas recibidas:** USD 25.000.000
- 2. Cantidad de ofertas recibidas:** 7
- 3. Valor Nominal a ser emitido:** USD 25.000.000
- 4. Tasa de Corte:** 13,00%
- 5. Fecha de Emisión y Liquidación:** 11 de julio 2025.
- 6. Fecha de Vencimiento:** 11 de julio de 2027.
- 7. Fechas de Pago de Intereses:** Los intereses de las Obligaciones Negociables Clase VII se pagarán semestralmente, en forma vencida, los días 11 de enero de 2026; 11 de julio de 2026; 11 de enero de 2027; y 11 de julio de 2027; o de no ser uno de dichos días un Día Hábil, será el primer Día Hábil siguiente a dicho día.
- 8. Amortización:** Las Obligaciones Negociables Clase VII serán amortizadas en 2 cuotas pagaderas semestralmente en los meses 18 y 24 contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación en las fechas que sean un número idéntico a la Fecha de Emisión y Liquidación. La primera cuota será por el equivalente al 50% y la segunda y última cuota del 50%. En caso que la fecha de pago de capital corresponda a un día que no sea un Día Hábil o no existir dicho día, el primer Día Hábil posterior (cada una, una "Fecha de Amortización de la Clase VII"). Las Fechas de Amortización de la Clase VII serán el 11 de enero de 2027 y 11 de julio de 2027.
- 9. Factor de Prorratio:** N/A.
- 10. Duration:** 19,45 meses.
- 11. Tipo de Cambio Inicial:** \$1258,00 por cada US\$ 1.
- 12. Precio de Emisión:** 100% del valor nominal.

(II) Obligaciones Negociables Clase VIII

Se informa que la Emisora ha declarado desierta la colocación de las Obligaciones Negociables Clase VIII.

Organizadores



Banco de Servicios y Transacciones

S.A.

(Matrícula ALyC y AN Integral N° 64)

ST Securities

S.A.U.

(Matrícula ALyC y AN Propio N° 524)

Agentes Colocadores



Banco de Servicios y Transacciones

S.A.

Agente de Liquidación y

Compensación y

Agente de Negociación Integral

Matrícula CNV N° 64

ST Securities

S.A.U.

Agente de Liquidación y

Compensación y

Agente de Negociación

Propio

Matrícula CNV N° 524

Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La fecha de este Aviso de Resultados es 10 de julio de 2025

María Teresa Zappino
Subdelegada